



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                              | UNID. | QUANT. | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL   |
|------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|---------------|
| 1    |             | SERVIÇOS INICIAIS                                                                                                                                                      |       |        |              | R\$ 29.471,30 |
| 1.1  | COMP SINAPI | PROJETO ESTRUTURAL - REFORÇO NA LAJE                                                                                                                                   | UN    | 1,00   | R\$ 1.129,62 | R\$ 1.129,62  |
| 1.2  | COMP SINAPI | PROJETO ENTRADA DE ENERGIA COM QGBT E APROVAÇÕES                                                                                                                       | UN    | 1,00   | R\$ 1.262,55 | R\$ 1.262,55  |
| 1.3  | 74209/001   | PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA                                                                                                                      | M2    | 3,25   | R\$ 283,26   | R\$ 920,59    |
| 1.4  | 74220/001   | TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAP DE 2X                                                                                          | M2    | 26,40  | R\$ 53,41    | R\$ 1.410,02  |
| 1.5  | 90777       | ENG CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (2H POR DIA X 22 DIAS ÚTEIS=44H MÊS)                                                                                      | H     | 132,00 | R\$ 89,80    | R\$ 11.853,60 |
| 1.6  | 88255       | AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (3H POR DIA X 22 DIAS ÚTEIS=66H MÊS)                                                                        | H     | 198,00 | R\$ 33,10    | R\$ 6.553,80  |
| 1.7  | 73847/001   | ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS INCL TRANSPORTE | MÊS   | 3,00   | R\$ 361,32   | R\$ 1.083,96  |
| 1.8  | 84152       | DEMOLICAO MANUAL CONCRETO ARMADO (PILAR / VIGA / LAJE) - INCL EMPILHACAO LATERAL NO CANTEIRO                                                                           | M3    | 0,39   | R\$ 325,76   | R\$ 127,04    |
| 1.9  | 85367       | DEMOLICAO DE PISO CERÂMICO COM ARGAMASSA                                                                                                                               | M2    | 50,00  | R\$ 16,30    | R\$ 815,00    |
| 1.10 | 73899/002   | DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO                                                                                                           | M3    | 5,86   | R\$ 95,81    | R\$ 561,44    |
| 1.11 | 73801/002   | DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO, ESPESSURA 4CM                                                                                      | M3    | 2,50   | R\$ 26,01    | R\$ 65,02     |
| 1.12 | 85406       | REMOCAO DE AZULEJO E SUBSTRATO DE ADERENCIA EM ARGAMASSA                                                                                                               | M2    | 25,97  | R\$ 47,90    | R\$ 1.243,96  |
| 1.13 | 72229       | RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS                                                                                                    | M2    | 15,00  | R\$ 15,15    | R\$ 227,25    |
| 1.14 | 72231       | RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS                                                                                                                                           | M2    | 15,00  | R\$ 6,08     | R\$ 91,20     |
| 1.15 | 85333       | RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS                                                                                                                                       | UN    | 4,00   | R\$ 18,93    | R\$ 75,72     |
| 1.16 | 85334       | RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS                                                                                                                                       | M2    | 3,90   | R\$ 17,10    | R\$ 66,69     |
| 1.17 | 72142       | RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA                                                                                                                      | UN    | 2,00   | R\$ 10,27    | R\$ 20,54     |
| 1.18 | COMP SINAPI | RETIRADA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO TIPO JANELA                                                                                                                   | UN    | 1,00   | R\$ 48,07    | R\$ 48,07     |
| 1.19 | COMP SINAPI | RETIRADA DE MOURÕES E EMPILHAMENTO                                                                                                                                     | UN    | 13,00  | R\$ 8,07     | R\$ 104,91    |
| 1.20 | COMP SINAPI | RETIRADA DE TELA DE ALAMBRADO                                                                                                                                          | M2    | 66,95  | R\$ 3,58     | R\$ 239,68    |
| 1.21 | COMP SINAPI | DEMOLIÇÃO/RETIRADA PISO BASALTO IRREGULAR                                                                                                                              | M2    | 23,60  | R\$ 20,18    | R\$ 476,24    |
| 1.22 | 73859/002   | CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO                                                                                                                                     | M2    | 300,00 | R\$ 1,36     | R\$ 408,00    |
| 1.23 | 72897       | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3                                                                                                                    | M3    | 30,00  | R\$ 22,88    | R\$ 686,40    |
| 2    |             | MOVIMENTO DE TERRA                                                                                                                                                     |       |        |              | R\$ 689,93    |
| 2.1  | 78018       | ESCAVAÇÃO MANUAL A CÉU ABERTO EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA PROFUNDIDADE ATÉ 0,50M                                                                                       | M3    | 5,75   | R\$ 41,57    | R\$ 239,02    |
| 2.2  | 53527       | REATERRO COMPACTADO MANUALMENTE (VALAS DE FUNDAÇÃO)                                                                                                                    | M3    | 0,71   | R\$ 69,31    | R\$ 49,21     |
| 2.3  | 55835       | ATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE                                                                                                                    | M3    | 6,62   | R\$ 60,68    | R\$ 401,70    |
| 3    |             | INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA                                                                                                                                        |       |        |              | R\$ 9.253,32  |
| 3.1  | 74156/001   | ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 25CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO, 15MPA+20KG AÇO/M3 - MICROESTACA                                                               | M     | 24,00  | R\$ 68,80    | R\$ 1.651,20  |
| 3.2  |             | BLOCO FUNDAÇÃO                                                                                                                                                         |       |        |              |               |
| 3.3  | 5970        | FORMA DE TÁBUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO REAPROV 2X INCL DESFORMA                                                                                                      | M2    | 5,12   | R\$ 65,40    | R\$ 334,84    |
| 3.4  | PLEO 51212  | ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM                                                                                                                           | KG    | 11,40  | R\$ 11,73    | R\$ 133,72    |
| 3.5  | 73972/002   | CONCRETO FCK=20MPA, PREPARO COM BETONEIRA                                                                                                                              | M3    | 0,52   | R\$ 487,73   | R\$ 253,61    |
| 3.6  |             | VIGA BALDRAME                                                                                                                                                          |       |        |              |               |
| 3.7  | 5970        | FORMA DE TÁBUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO REAPROV 2X INCL DESFORMA                                                                                                      | M2    | 11,66  | R\$ 65,40    | R\$ 762,56    |
| 3.8  | PLEO 51212  | ARMADURA CA-50 MEDIA 1/4 A 3/8-6,35 A 9,53MM                                                                                                                           | KG    | 75,00  | R\$ 11,73    | R\$ 879,75    |
| 3.9  | PLEO 51214  | ARMADURA CA-60 FINA 4,2 A 4,6MM                                                                                                                                        | KG    | 20,90  | R\$ 10,43    | R\$ 217,98    |
| 3.10 | 73972/002   | CONCRETO FCK=20MPA, PREPARO COM BETONEIRA                                                                                                                              | M3    | 1,10   | R\$ 487,73   | R\$ 536,50    |
| 3.11 |             | VIGAS E CINTAS                                                                                                                                                         |       |        |              |               |
| 3.12 | PLEO 51111  | FORMA COMPENS. RESINADO - VIGA - REAP.3X- INCL. ESCORAMENTO E DESFORMA                                                                                                 | M2    | 7,34   | R\$ 81,73    | R\$ 599,89    |
| 3.13 | PLEO 51213  | ARMADURA CA-50 GROSSA 1/2 A 3/4-12,70 A 19,05MM                                                                                                                        | KG    | 43,80  | R\$ 10,20    | R\$ 446,76    |
| 3.14 | PLEO 51214  | ARMADURA CA-60 FINA 4,2 A 4,6MM                                                                                                                                        | KG    | 15,20  | R\$ 10,43    | R\$ 158,53    |
| 3.15 | 73972/002   | CONCRETO FCK=20MPA, PREPARO COM BETONEIRA                                                                                                                              | M3    | 0,70   | R\$ 487,73   | R\$ 341,41    |
| 3.16 |             | PILAR                                                                                                                                                                  |       |        |              |               |
| 3.17 | PLEO 51130  | FORMA COMPENS. RESINADO - PILAR - REAP.3X INCL ESCORAMENTO E DESFORMA                                                                                                  | M2    | 14,40  | R\$ 133,85   | R\$ 1.927,44  |
| 3.18 | PLEO 51213  | ARMADURA CA-50 GROSSA 1/2 A 3/4-12,70 A 19,05MM                                                                                                                        | KG    | 38,40  | R\$ 10,20    | R\$ 391,68    |
| 3.19 | PLEO 51214  | ARMADURA CA-60 FINA 4,2 A 4,6MM                                                                                                                                        | KG    | 17,10  | R\$ 10,43    | R\$ 178,35    |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

## ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                       | UNID. | QUANT. | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL          |
|------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|----------------------|
| 3.20 | 73972/002   | CONCRETO FCK=20MPA, PREPARO COM BETONEIRA                                                                                                                       | M3    | 0,81   | R\$ 487,73   | R\$ 395,06           |
| 3.21 | 74164/004   | LASTRO DE BRITA                                                                                                                                                 | M3    | 0,47   | R\$ 93,72    | R\$ 44,04            |
| 4    |             | <b>ALVENARIAS E ELEMENTOS DIVISÓRIOS</b>                                                                                                                        |       |        |              | <b>R\$ 11.044,08</b> |
| 4.1  | 87501       | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM) ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO COM BETONEIRA                | M2    | 29,26  | R\$ 123,05   | R\$ 3.600,44         |
| 4.2  | 72132       | ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM) , ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)                             | M2    | 5,25   | R\$ 69,80    | R\$ 366,45           |
| 4.3  | PLEO 62800  | ALVENARIA TIJ.A VISTA-DE 15CM-J1CM CI-AR 1:5                                                                                                                    | M2    | 33,76  | R\$ 129,61   | R\$ 4.375,63         |
| 4.4  | PLEO 63500  | PARADE GESSO ACARTONADO STANDARD - C/COLOCAÇÃO                                                                                                                  | M2    | 19,32  | R\$ 93,75    | R\$ 1.811,25         |
| 4.5  | COMP SINAPI | PARADE GESSO ACARTONADO RU - C/COLOCAÇÃO                                                                                                                        | M2    | 5,18   | R\$ 109,18   | R\$ 565,55           |
| 4.6  | 93186       | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5M DE VÃO                                                                                              | M     | 4,80   | R\$ 49,46    | R\$ 237,40           |
| 4.7  | COMP SINAPI | ISOLAMENTO COM LÃ MINERAL FORN E INST                                                                                                                           | M2    | 8,54   | R\$ 10,23    | R\$ 87,36            |
| 5    |             | <b>COBERTURAS E FORROS</b>                                                                                                                                      |       |        |              | <b>R\$ 10.593,03</b> |
| 5.1  | 84037       | COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, COM CUMEEIRA UNIVERSAL, INCLUSAS JUNTAS DE DILATAÇÃO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUINDO MADEIRAMENTO | M2    | 22,80  | R\$ 50,05    | R\$ 1.141,14         |
| 5.2  | COMP SINAPI | RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS QUEBRADAS E INSTALAÇÃO DE NOVAS INCLUSIVE ACESSÓRIOS E CUMEEIRA                                                                    | M2    | 14,64  | R\$ 59,67    | R\$ 873,56           |
| 5.3  | 72086       | RECOLOCAÇÃO DE MADEIRAMENTO DO TELHADO CAIBROS, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL                                                                       | M2    | 14,64  | R\$ 5,65     | R\$ 82,71            |
| 5.4  | 55960       | IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA                                                                                                                       | M2    | 37,44  | R\$ 5,38     | R\$ 201,42           |
| 5.5  | PLEO 71400  | ESTRUTURA MADEIRA TELHA FIBROCIMENTO                                                                                                                            | M2    | 22,80  | R\$ 75,28    | R\$ 1.716,38         |
| 5.6  | 11587       | FORRO DE PVC LISO, BRANCO, RÉGUA DE 10CM, ESPESSURA 8 A 10MM INCL MADEIRAMENTO E RODAFORRO                                                                      | M2    | 64,66  | R\$ 62,82    | R\$ 4.061,94         |
| 5.7  | 87501       | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM) ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO COM BETONEIRA                | M2    | 7,49   | R\$ 123,05   | R\$ 921,64           |
| 5.8  | 87879       | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L                    | M2    | 11,81  | R\$ 3,35     | R\$ 39,56            |
| 5.9  | 87775       | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L APLICADA MANUALMENTE COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM              | M2    | 11,81  | R\$ 45,40    | R\$ 536,17           |
| 5.10 | 75481       | REBOCO ARGAMASSA TRAÇO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,50CM PREPARO MANUAL                                                                        | M2    | 11,81  | R\$ 19,08    | R\$ 225,33           |
| 5.11 | 72107       | RUFO EM CHAPA AÇO GALVANIZADO N.24, DESENVOLVIMENTO 25                                                                                                          | M     | 15,60  | R\$ 27,71    | R\$ 432,27           |
| 5.12 | 72105       | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO 50CM                                                                                               | M     | 4,00   | R\$ 68,28    | R\$ 273,12           |
| 5.13 | 89581       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS                           | UN    | 2,00   | R\$ 18,65    | R\$ 37,30            |
| 5.14 | 89576       | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS                                                      | UN    | 3,00   | R\$ 16,83    | R\$ 50,49            |
| 6    |             | <b>REBOCOS E IMPERMEABILIZAÇÕES</b>                                                                                                                             |       |        |              | <b>R\$ 5.079,99</b>  |
| 6.1  | PLEO 81201  | IMPERMEABILIZAÇÃO COM HIDROASFALTO 4 DEMAOS                                                                                                                     | M2    | 17,66  | R\$ 26,86    | R\$ 474,34           |
| 6.2  | 87879       | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L                    | M2    | 67,90  | R\$ 3,35     | R\$ 227,46           |
| 6.3  | 87775       | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L APLICADA MANUALMENTE COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM              | M2    | 67,90  | R\$ 45,40    | R\$ 3.082,66         |
| 6.4  | 75481       | REBOCO ARGAMASSA TRAÇO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,50CM PREPARO MANUAL                                                                        |       | 67,90  | R\$ 19,08    | R\$ 1.295,53         |
| 7    |             | <b>PISOS E PAVIMENTAÇÕES</b>                                                                                                                                    |       |        |              | <b>R\$ 25.256,92</b> |
| 7.1  | 73907/003   | CONTRAPISO/LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, E=5CM PREPARO COM BETONEIRA                                                                                       | M2    | 26,00  | R\$ 34,27    | R\$ 891,02           |
| 7.2  | 74164/004   | LASTRO DE BRITA 5CM APILOADO - BASE CONTRAPISO INTERNO                                                                                                          | M3    | 0,90   | R\$ 93,72    | R\$ 84,34            |
| 7.3  | 87640       | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, PARA PISO PORCELANATO, ESPESSURA 4CM                                 | M2    | 67,96  | R\$ 42,40    | R\$ 2.881,50         |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                            | UNID. | QUANT. | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL   |
|------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|---------------|
| 7.4  | 92397       | EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.                                                                                                               | M2    | 88,60  | R\$ 49,26    | R\$ 4.364,43  |
| 7.5  | 74121/001   | JUNTA DE DILATAÇÃO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO, COM SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO, DIMENSÕES 1X1CM                                                                                                                | M     | 18,80  | R\$ 22,90    | R\$ 430,52    |
| 7.6  | 94275       | ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA                                  | M     | 40,00  | R\$ 39,08    | R\$ 1.563,20  |
| 7.7  | 87259       | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M².                                                                                                  | M2    | 59,16  | R\$ 94,86    | R\$ 5.611,91  |
| 7.8  | COMP SINAPI | RODAPE EM PORCELANATO ALTURA 8CM ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE REJUNTADO COM CIMENTO COLORIDO                                                                                                                         | M     | 76,00  | R\$ 13,81    | R\$ 1.049,56  |
| 7.9  | PLEO 95340  | SOLEIRA BASALTO 15CM-ARG.CI-AR 1:1-3CM                                                                                                                                                                                               | M     | 13,70  | R\$ 124,67   | R\$ 1.707,97  |
| 7.10 | PLEO 102345 | PEITORIL BASALTO POLIDO 15CM - MURETA                                                                                                                                                                                                | M     | 4,85   | R\$ 112,23   | R\$ 544,31    |
| 7.11 | 84186       | PISO DE BORRACHA CANELADA, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM COLA - UTILIZAR NA RAMPAS                                                                                                                                                     | M2    | 8,80   | R\$ 64,56    | R\$ 568,12    |
| 7.12 | 74236/001   | PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS                                                                                                                                                                                                  | M2    | 135,00 | R\$ 19,87    | R\$ 2.682,45  |
| 7.13 | COMP SINAPI | CORTE PISO DE BASALTO IRREGULAR COM DISCO DIAMANTADO                                                                                                                                                                                 | M     | 28,70  | R\$ 31,58    | R\$ 906,34    |
| 7.14 | COMP SINAPI | PISO TATIL DIRECIONAL                                                                                                                                                                                                                | M     | 14,35  | R\$ 137,37   | R\$ 1.971,25  |
| 8    |             | REVESTIMENTOS                                                                                                                                                                                                                        |       |        |              | R\$ 4.949,77  |
| 8.1  | 87268       | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA - COR BRANCO, BRILHANTE, JUNTA 1,5MM - CLASSE A -INCL REJUNTE COLORIDO                                                                                         | M2    | 76,35  | R\$ 64,83    | R\$ 4.949,77  |
| 9    |             | ESQUADRIAS E VIDROS                                                                                                                                                                                                                  |       |        |              | R\$ 15.854,92 |
| 9.1  | 90842       | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN    | 4,00   | R\$ 919,01   | R\$ 3.676,04  |
| 9.2  | 90843       | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN    | 1,00   | R\$ 945,42   | R\$ 945,42    |
| 9.3  | 90844       | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN    | 1,00   | R\$ 982,28   | R\$ 982,28    |
| 9.4  | COMP SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, DE CORRER, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 120X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: TRILHO E RODÍZIO, FECHADURA, ADUELA E ALIZAR DE 1ª - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                | M2    | 1,00   | R\$ 1.200,71 | R\$ 1.200,71  |
| 9.5  | 94559       | JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS                                                                                                                                                                          | M2    | 7,84   | R\$ 526,31   | R\$ 4.126,27  |
| 9.6  | COMP SINAPI | GUICHE (80X110) DE MADEIRA 1 FOLHA FIXA 1 FOLHA MÓVEL COM BALCÃO EM ACABAMENTO MELAMÍNICO E DEAMIS ELEMENTOS COM PINTURA EM FÓRMICA LÍQUIDA BRANCA                                                                                   | UN    | 1,00   | R\$ 621,72   | R\$ 621,72    |
| 9.7  | 74194/001   | ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2" 5 DEGRAUS                                                                                                                                                                   | M     | 2,00   | R\$ 269,92   | R\$ 539,84    |
| 9.8  | COMP SINAPI | PORTÃO DE ABRIR EM GRADIL DE FERRO Ø1/2" ESTRUTURA EM METALON. INCL FERRAGENS E CADEADO - BOMBA RESERVATÓRIO                                                                                                                         | M2    | 0,60   | R\$ 692,72   | R\$ 415,63    |
| 9.9  | COMP SINAPI | PORTÃO DE ABRIR EM GRADIL DE FERRO Ø1/2" ESTRUTURA EM METALON. INCL TELA MILIMÉTRICA, FERRAGENS E CADEADO - COMPRESSOR ODONTO                                                                                                        | M2    | 1,80   | R\$ 700,83   | R\$ 1.261,49  |
| 9.10 | 85004       | VIDRO FANTASIA MARTELADO OU CANELADO 4MM                                                                                                                                                                                             | M2    | 10,00  | R\$ 101,73   | R\$ 1.017,30  |
| 9.11 | 90830       | FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                            | UN    | 1,00   | R\$ 115,72   | R\$ 115,72    |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM  | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                           | UNID. | QUANT.   | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL   |
|-------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|--------------|---------------|
| 9.12  | COMP SINAPI | REVISÃO DAS PORTAS EXISTENTES                                                                                                                                       | UN    | 25,00    | R\$ 38,10    | R\$ 952,50    |
| 10    |             | PINTURA                                                                                                                                                             |       |          |              | R\$ 22.713,22 |
| 10.1  | 88485       | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO                                                                                                           | M2    | 235,80   | R\$ 2,03     | R\$ 478,67    |
| 10.2  | 88495       | APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO                                                                                                          | M2    | 29,08    | R\$ 9,46     | R\$ 275,09    |
| 10.3  | 88486       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS                                                                                                | M2    | 102,36   | R\$ 10,71    | R\$ 1.096,27  |
| 10.4  | 88489       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS                                                                                        | M2    | 1.111,00 | R\$ 12,16    | R\$ 13.509,76 |
| 10.5  | 74065/002   | PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO                                                                                   | M2    | 139,00   | R\$ 24,72    | R\$ 3.436,08  |
| 10.6  | 95468       | PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMAIO)                                                             | M2    | 5,31     | R\$ 38,50    | R\$ 204,43    |
| 10.7  | 73924/001   | PINTURA ESMALTE BRILHANTE, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA                                                                                                   | M2    | 60,25    | R\$ 26,26    | R\$ 1.582,16  |
| 10.8  | 73948/002   | LIMPEZA/PREPARO SUPERFÍCIE CONCRETO P/PINTURA                                                                                                                       | M2    | 72,21    | R\$ 9,03     | R\$ 652,05    |
| 10.9  | 88487       | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS                                                                                                   | M2    | 85,80    | R\$ 9,65     | R\$ 827,97    |
| 10.10 | 73618       | LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE MONTAGEM                                                                                                              | M2    | 58,05    | R\$ 11,21    | R\$ 650,74    |
| 11    |             | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS                                                                                                                                        |       |          |              | R\$ 22.673,91 |
| 11.1  | COMP SINAPI | REVISÃO E TESTE DA REDE ESGOTO E HIDRÁULICA EXISTENTE                                                                                                               | M2    | 124,80   | R\$ 3,73     | R\$ 465,50    |
| 11.2  | 86931       | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, , INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO        | UN    | 7,00     | R\$ 460,62   | R\$ 3.224,34  |
| 11.3  | 377         | ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL                                                                                                                    | UN    | 9,00     | R\$ 25,18    | R\$ 226,62    |
| 11.4  | COMP SINAPI | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA PARA PCD - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN    | 2,00     | R\$ 792,57   | R\$ 1.585,14  |
| 11.5  | COMP SINAPI | LAVATORIO DE CANTO LOUCA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE INCLUSIVE BARRA AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                           | UN    | 2,00     | R\$ 307,67   | R\$ 615,34    |
| 11.6  | 86904       | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 30 X 40 *CM OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                               | UN    | 13,00    | R\$ 125,88   | R\$ 1.636,44  |
| 11.7  | 38643       | VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1 " SEM LADRAO                                                                                                             | UN    | 15,00    | R\$ 50,68    | R\$ 760,20    |
| 11.8  | 6141        | ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " X 30 CM                                                                                                  | UN    | 15,00    | R\$ 4,36     | R\$ 65,40     |
| 11.9  | COMP SINAPI | TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO CLINICA CROMADA ACIONAMENTO TIPO ALAVANCA                                                                                           | UN    | 15,00    | R\$ 272,67   | R\$ 4.090,05  |
| 11.10 | COMP SINAPI | TORNEIRA CLÍNICA DE PAREDE TIPO GLOBALMEDIC CROMADA ACIONAMENTO COM ALAVANCA                                                                                        | UN    | 1,00     | R\$ 187,76   | R\$ 187,76    |
| 11.11 | 89987       | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA                                          | UN    | 3,00     | R\$ 116,43   | R\$ 349,29    |
| 11.12 | COMP SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA                                            | UN    | 2,00     | R\$ 140,15   | R\$ 280,30    |
| 11.13 | 89538       | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                            | UN    | 3,00     | R\$ 3,06     | R\$ 9,18      |
| 11.14 | 89553       | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                              | UN    | 2,00     | R\$ 4,41     | R\$ 8,82      |
| 11.15 | 83486       | BOMBA CENTRÍFUGA C/ MOTOR ELÉTRICO 220V 2CV - FORN E INST                                                                                                           | UN    | 2,00     | R\$ 1.388,92 | R\$ 2.777,84  |
| 11.16 | 73795/002   | VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL Ø 25MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                | UN    | 1,00     | R\$ 76,91    | R\$ 76,91     |
| 11.17 | 89363       | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO                                                                                                                  | UN    | 6,00     | R\$ 7,73     | R\$ 46,38     |
| 11.18 | 89617       | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO                                                                                                                               | UN    | 1,00     | R\$ 5,42     | R\$ 5,42      |
| 11.19 | 89408       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO                                                                                                                  | UN    | 1,00     | R\$ 4,92     | R\$ 4,92      |
| 11.20 | 89382       | UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO                                                                                                                            | UN    | 2,00     | R\$ 11,52    | R\$ 23,04     |
| 11.21 | 89561       | JUNÇÃO SIMPLES 45, DN 25MM, INSTALADO                                                                                                                               | UN    | 1,00     | R\$ 11,61    | R\$ 11,61     |
| 11.22 | 94489       | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO                                                                                                              | UN    | 1,00     | R\$ 26,87    | R\$ 26,87     |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

## ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM  | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                    | UNID. | QUANT. | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL   |
|-------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|---------------|
| 11.23 | 88547       | CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALACAO                                                                                                                                       | UN    | 1,00   | R\$ 85,16    | R\$ 85,16     |
| 11.24 | 85195       | CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA                                                                                                                                                                                     | UN    | 1,00   | R\$ 77,97    | R\$ 77,97     |
| 11.25 | 94796       | TORNEIRA DE BÓIA REAL, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA                                                                                                                           | UN    | 1,00   | R\$ 62,40    | R\$ 62,40     |
| 11.26 | 74125/001   | ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA DE MADEIRA                                                                                                                                                        | M2    | 1,05   | R\$ 337,07   | R\$ 353,92    |
| 11.27 | COMP SINAPI | VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/4 " E ACABAMENTO METALICO CROMADO                                                                                                                                     | UN    | 1,00   | R\$ 208,58   | R\$ 208,58    |
| 11.28 | COMP SINAPI | PAPELEIRA DE PAREDE METÁLICA COM TAMPA                                                                                                                                                                       | UN    | 9,00   | R\$ 60,56    | R\$ 545,04    |
| 11.29 | 36080       | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM                                                                                                                                    | UN    | 4,00   | R\$ 181,25   | R\$ 725,00    |
| 11.30 | 36218       | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 40 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM - PARA INSTALAÇÃO NA PORTA DO SANITÁRIO PCD                                                                                        | UN    | 4,00   | R\$ 146,12   | R\$ 584,48    |
| 11.31 | COMP SINAPI | CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM COM TAMPA CEGA QUADRADA BRANCA                                                                                                                                           | UN    | 5,00   | R\$ 49,00    | R\$ 245,00    |
| 11.32 | COMP SINAPI | LIMPEZA RESERVATÓRIO 5.000 LITROS                                                                                                                                                                            | UN    | 2,00   | R\$ 211,15   | R\$ 422,30    |
| 11.33 | 89724       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                                                        | UN    | 8,00   | R\$ 6,50     | R\$ 52,00     |
| 11.34 | 89744       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                                                       | UN    | 2,00   | R\$ 19,55    | R\$ 39,10     |
| 11.35 | 89711       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                                                                                    | M     | 6,00   | R\$ 15,91    | R\$ 95,46     |
| 11.36 | 89712       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                                                                                    | M     | 6,00   | R\$ 23,66    | R\$ 141,96    |
| 11.37 | 89713       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                                                                                    | M     | 6,00   | R\$ 35,21    | R\$ 211,26    |
| 11.38 | 89714       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO                                                                                   | UN    | 3,00   | R\$ 45,23    | R\$ 135,69    |
| 11.39 | 74104/001   | CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA - ESCAVACÃO E CONFECÇÃO | UN    | 2,00   | R\$ 159,08   | R\$ 318,16    |
| 11.40 | COMP SINAPI | CAIXA DE AREIA EM ALVENARIA 60X60CM COM GRELHA DE FERRO FUNDIDO (40X40CM) FORN E INST                                                                                                                        | UN    | 2,00   | R\$ 311,52   | R\$ 623,04    |
| 11.41 | 89512       | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO                                                                                                                 | M     | 16,00  | R\$ 46,63    | R\$ 746,08    |
| 11.42 | 89617       | TE 90° PVC SOLDÁVEL - 25MM                                                                                                                                                                                   | UN    | 2,00   | R\$ 5,42     | R\$ 10,84     |
| 11.43 | 89481       | JOELHO PVC 90° SOLDÁVEL - 25MM                                                                                                                                                                               | UN    | 4,00   | R\$ 3,76     | R\$ 15,04     |
| 11.44 | 89497       | JOELHO PVC 90° SOLDÁVEL - 40MM                                                                                                                                                                               | UN    | 1,00   | R\$ 9,18     | R\$ 9,18      |
| 11.45 | 89366       | JOELHO PVC SOLDAVEL COM ROSCA METALICA 90° AGUA FRIA 25MMX3/4" - FORN E INSTALACAO                                                                                                                           | UN    | 7,00   | R\$ 12,87    | R\$ 90,09     |
| 11.46 | 89388       | REDUÇÃO PVC 40MM/25MM                                                                                                                                                                                        | UN    | 2,00   | R\$ 8,70     | R\$ 17,40     |
| 11.47 | 89402       | TUBO PVC Ø 25mm                                                                                                                                                                                              | M     | 23,00  | R\$ 8,13     | R\$ 186,99    |
| 11.48 | 94650       | TUBO PVC Ø 40mm                                                                                                                                                                                              | M     | 15,00  | R\$ 12,96    | R\$ 194,40    |
| 12    |             | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                                                                                                                                        |       |        |              | R\$ 46.211,16 |
| 12.1  | COMP SINAPI | REVISÃO DOS PONTOS ELÉTRICOS                                                                                                                                                                                 | M2    | 124,80 | R\$ 3,78     | R\$ 471,74    |
| 12.2  | COMP SINAPI | REVISÃO E LIMPEZA DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO                                                                                                                                                           | UN    | 6,00   | R\$ 23,18    | R\$ 139,08    |
| 12.3  | COMP SINAPI | PONTO DE ILUMINAÇÃO INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CONDUTOR 2,5MM2 450/750V (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)                                                                                                  | UN    | 40,00  | R\$ 67,48    | R\$ 2.699,20  |
| 12.4  | COMP SINAPI | PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA SIMPLES 10A/250V, CONDUTOR 2,5MM2 450/750V                                                                                                                                  | UN    | 30,00  | R\$ 76,58    | R\$ 2.297,40  |
| 12.5  | COMP SINAPI | PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA DUPLA 10A/250V, CONDUTOR 2,5MM2 450/750V                                                                                                                                    | UN    | 6,00   | R\$ 103,42   | R\$ 620,52    |
| 12.6  | 93141       | PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO                                                                                                     | UN    | 14,00  | R\$ 133,72   | R\$ 1.872,08  |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM  | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                           | UNID. | QUANT. | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL  |
|-------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|--------------|
| 12.7  | 93143       | PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.                                                                           | UN    | 2,00   | R\$ 135,97   | R\$ 271,94   |
| 12.8  | COMP SINAPI | ENTRADA DE ENERGIA DEFINITIVA (PARTE ELÉTRICA) COMPLETA CONFORME PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO                                                                                      | CJ    | 1,00   | R\$ 8.443,13 | R\$ 8.443,13 |
| 12.9  | 5085        | CADEADO PADRÃO RGE SUL - MEDIÇÃO ELÉTRICA                                                                                                                                           | UN    | 1,00   | R\$ 19,51    | R\$ 19,51    |
| 12.10 | COMP SINAPI | QGBT COMPLETO INCL CAIXA PROTEÇÃO E BARRAMENTO (ELÉTRICA) PROTEÇÕES                                                                                                                 | CJ    | 1,00   | R\$ 1.488,50 | R\$ 1.488,50 |
| 12.11 | COMP SINAPI | ENTRADA DE ENERGIA/QGBT (PARTE CIVIL INCL PINTURA E FECHADURA E GRADE MET E CADEADO RGE SUL)                                                                                        | CJ    | 1,00   | R\$ 7.100,06 | R\$ 7.100,06 |
| 12.12 | PLEO 171548 | HASTE COOPERWELD 19X2400MM COM CONECTOR                                                                                                                                             | UN    | 4,00   | R\$ 73,06    | R\$ 292,24   |
| 12.13 | 74131/006   | QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO      | UN    | 1,00   | R\$ 1.748,41 | R\$ 1.748,41 |
| 12.14 | 74131/004   | QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO      | UN    | 1,00   | R\$ 737,77   | R\$ 737,77   |
| 12.15 | COMP SINAPI | LUMINARIA DE SOBREPOR HERMÉTICA - POLICABORNATO E DIFUSOR ACRÍLICO , COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO                 | UN    | 20,00  | R\$ 207,85   | R\$ 4.157,00 |
| 12.16 | COMP SINAPI | LUMINÁRIA DE PAREDE (TARTARUGA) OVAL BLINDADA EM ALUMÍNIO INCL LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W - FORN E INST                                                                      | UN    | 5,00   | R\$ 84,60    | R\$ 423,00   |
| 12.17 | 74041/001   | LUMINARIA GLOBO VIDRO LEITOSO/PLAFONIER/BOCAL/LAMPADA FLUORESCENTE 25W - SOQUETE DE PORCELANA                                                                                       | UN    | 15,00  | R\$ 83,72    | R\$ 1.255,80 |
| 12.18 | COMP SINAPI | CABO UTP CAT 5E - 4 PARES - FORN E INST                                                                                                                                             | M     | 120,00 | R\$ 7,20     | R\$ 864,00   |
| 12.19 | COMP SINAPI | TOMADA REDE LÓGICA RJ45 E RJ11 COMPLETA - FORN E INST                                                                                                                               | UN    | 8,00   | R\$ 73,01    | R\$ 584,08   |
| 12.20 | COMP SINAPI | PONTO REDE LÓGICA INCLUINDO TOMADA RJ 45, CAIXA, ELETRODUTO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO CABO UTP)                                                                       | UN    | 8,00   | R\$ 144,27   | R\$ 1.154,16 |
| 12.21 | COMP SINAPI | ELETROCALHA PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 ALTURA 50MM                                                                                                                   | M     | 15,00  | R\$ 76,38    | R\$ 1.145,70 |
| 12.22 | 93672       | DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMA DIN 40A                                                                                                                                   | UN    | 1,00   | R\$ 92,93    | R\$ 92,93    |
| 12.23 | 74130/005   | DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMA DIN 80A                                                                                                                                   | UN    | 2,00   | R\$ 133,38   | R\$ 266,76   |
| 12.24 | 93654       | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A                                                                                                                               | UN    | 10,00  | R\$ 12,05    | R\$ 120,50   |
| 12.25 | 93661       | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A                                                                                                                                 | UN    | 11,00  | R\$ 60,11    | R\$ 661,21   |
| 12.26 | 93662       | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A                                                                                                                                 | UN    | 1,00   | R\$ 61,92    | R\$ 61,92    |
| 12.27 | 91869       | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM                                                                                                                                           | M     | 73,00  | R\$ 12,17    | R\$ 888,41   |
| 12.28 | 91867       | ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM                                                                                                                                           | M     | 10,00  | R\$ 6,90     | R\$ 69,00    |
| 12.29 | 91834       | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                       | M     | 50,00  | R\$ 6,40     | R\$ 320,00   |
| 12.30 | 92980       | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                        | M     | 44,00  | R\$ 5,75     | R\$ 253,00   |
| 12.31 | 92984       | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                        | M     | 285,00 | R\$ 14,87    | R\$ 4.237,95 |
| 12.32 | 83447       | CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA                                                                                                                                    | UN    | 8,00   | R\$ 181,77   | R\$ 1.454,16 |
| 13    |             | COMPLEMENTARES                                                                                                                                                                      |       |        |              | R\$ 6.883,50 |
| 13.1  | COMP SINAPI | BALÇÃO AÇO INOX DIMENSÃO APROX 55X185CM COM 01 CUBA DIM 34X40/17CM E EXPURGO HOSPITALAR, DIMENSÃO APROXIMADA Ø32x25/41CM, INCLUSO MÃO FRANCESA E VÁLVULA - FORN E INST CONF DETALHE | UN    | 1,00   | R\$ 1.968,68 | R\$ 1.968,68 |
| 13.2  | COMP SINAPI | BALÇÃO AÇO INOX DIMENSÃO APROX 45X185CM FORN E INST CONF DETALHE INCLUSO MÃO FRANCESA                                                                                               | UN    | 1,00   | R\$ 1.759,33 | R\$ 1.759,33 |
| 13.3  | COMP SINAPI | BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO PARA RECEPÇÃO CONF PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                    | M2    | 3,05   | R\$ 397,76   | R\$ 1.213,16 |
| 13.4  | 73916/003   | PLACA SINALIZADORA AUTO ADESIVA PCD OU PNE                                                                                                                                          | UN    | 2,00   | R\$ 20,18    | R\$ 40,36    |
| 13.5  | 74072/002   | CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO 2 1/2" FIXAÇÃO NA PAREDE                                                                                                                               | M     | 15,20  | R\$ 125,13   | R\$ 1.901,97 |
| 14    |             | ALAMBRADO/TELA/PORTÕES                                                                                                                                                              |       |        |              | R\$ 8.534,38 |
| 14.1  | COMP SINAPI | ALAMBRADO EM MOUROES DE CONCRETO, ALTURA LIVRE 2M, ESPAÇADOS A CADA 2M, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO REVESTIDO EM PVC, FIO 12 BWG                                                  | M2    | 30,80  | R\$ 132,55   | R\$ 4.082,54 |



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE CANOAS  
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: CONCLUSÃO DA UBS ESTÂNCIA VELHA  
ENDEREÇO: RUA SÃO MATHEUS, 200 - ESTÂNCIA VELHA, CANOAS/RS  
DATA: 01/11/2017  
ÁREA TOTAL: 340,78  
ÁREA REFORMAR: 321,03  
ÁREA CONSTRUIR: 19,75

BASE SINAPI: DESONERADO SET/17  
PLEO/FRANARIN: out/17  
BDI: 25,00%

R\$ 246.156,15

| ITEM | REF./FONTE  | DESCRIÇÃO                                                                                                                        | UNID. | QUANT. | PREÇO C/ BDI | PREÇO TOTAL           |
|------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|-----------------------|
| 14.2 | COMP SINAPI | PORTAO EM TELA ARAME GALVANIZADO REVESTIDO PVC, FIO 12, MOLDURA EM TUBOS DE ACO 2", FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS E CADEADO | M2    | 8,00   | R\$ 517,98   | R\$ 4.143,84          |
| 14.3 | 95468       | PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE FUNDO PARA GALVANIZADOS - TIPO GALVITE (1 DEMAOS)      | M2    | 8,00   | R\$ 38,50    | R\$ 308,00            |
| 15   |             | <b>CLIMATIZAÇÃO</b>                                                                                                              |       |        |              | <b>R\$ 21.351,48</b>  |
| 15.1 | COMP SINAPI | AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 7.000 A 7.500 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A                    | UN    | 2,00   | R\$ 1.669,81 | R\$ 3.339,62          |
| 15.2 | COMP SINAPI | AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 9000 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A                             | UN    | 5,00   | R\$ 2.014,81 | R\$ 10.074,05         |
| 15.3 | COMP SINAPI | AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 12000 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A                            | UN    | 2,00   | R\$ 2.355,32 | R\$ 4.710,64          |
| 15.4 | COMP SINAPI | AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 18000 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A                            | UN    | 1,00   | R\$ 3.227,17 | R\$ 3.227,17          |
| 16   |             | <b>EXAUSTÃO</b>                                                                                                                  |       |        |              | <b>R\$ 434,26</b>     |
| 16.1 | COMP SINAPI | EQUIPAMENTO VENTILAÇÃO MECÂNICA DIÂMETRO 10cm - TIPO VENTOKIT - 220V COMPLETO - FORN E INSTALAÇÃO                                | UN    | 1,00   | R\$ 377,36   | R\$ 377,36            |
| 16.2 | 89578       | TUBO PVC Ø100MM                                                                                                                  | M     | 2,00   | R\$ 28,45    | R\$ 56,90             |
| 17   |             | <b>PPCI</b>                                                                                                                      |       |        |              | <b>R\$ 1.688,75</b>   |
| 17.1 | 72553       | EXTINTOR PORTÁTIL DE PÓ QUÍMICO SECO ABC 2A-20BC                                                                                 | UN    | 3,00   | R\$ 213,40   | R\$ 640,20            |
| 17.2 | 37556       | PLACA PROIBIDO FUMAR - COMUM ESP. 0.8mm                                                                                          | UN    | 3,00   | R\$ 28,18    | R\$ 84,54             |
| 17.3 | 37559       | PLACA DE INDICAÇÃO DA LOCALIZAÇÃO DOS EXTINTORES DE INCÊNDIO - FOTOLUMINSCENTE                                                   | UN    | 3,00   | R\$ 34,57    | R\$ 103,71            |
| 17.4 | COMP SINAPI | PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA - DUPLA-FACE ACRÍLICO TRANSPARENTE ILUMINADA - (ACRI LED)                                         | UN    | 7,00   | R\$ 122,90   | R\$ 860,30            |
| 18   |             | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>                                                                                                           |       |        |              | <b>R\$ 3.472,23</b>   |
| 18.1 | 9537        | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                            | M2    | 340,78 | R\$ 2,61     | R\$ 889,43            |
| 18.2 | PLEO 531404 | CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE ENTULHO                                                                                             | M3    | 18,00  | R\$ 51,16    | R\$ 920,88            |
| 18.3 | 84124       | LETRA AÇO INOX N0 22 ALTURA 20CM - FORN E COLOCAÇÃO                                                                              | UN    | 16,00  | R\$ 103,87   | R\$ 1.661,92          |
|      |             | <b>TOTAL GLOBAL</b>                                                                                                              |       |        |              | <b>R\$ 246.156,15</b> |

  
EDILSON RENI PINZON  
Matrícula 6250-2