



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAI, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96
REFORMA: 147,82M2 + AMPLIAÇÃO: 97,14M2

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%

R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1		INSTALAÇÃO DA OBRA E SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 63.306,94
1.1	73847/001	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS	MÊS	4,00	R\$ 312,50	R\$ 390,62	R\$ 1.562,48
1.2	73847/003	ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG=2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOLAM TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCLINST ELETR/HIDR EXCL TRANSP/CARGA/DESCARG	MÊS	4,00	R\$ 515,35	R\$ 644,18	R\$ 2.576,72
1.3	90777	ENG CIVIL JUNIOR (2H POR DIA X 22 DIAS ÚTEIS=44H MÊS)	H	176,00	R\$ 72,50	R\$ 90,62	R\$ 15.949,12
1.4	88255	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00	R\$ 26,70	R\$ 33,37	R\$ 11.746,24
1.5	88326	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	H	840,00	R\$ 17,59	R\$ 21,98	R\$ 18.463,20
1.6	74209/001	PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	M2	6,00	R\$ 217,23	R\$ 271,53	R\$ 1.629,18
1.7	74220/001	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAP DE 2X	M2	40,50	R\$ 42,83	R\$ 53,53	R\$ 2.167,96
1.8	73859/002	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M2	130,71	R\$ 1,09	R\$ 1,36	R\$ 177,76
1.9	73992/001	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVES DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	100,00	R\$ 8,67	R\$ 10,83	R\$ 1.083,00
1.10	85376	DEMOLIÇÃO DE PISO VINÍLICO	M2	43,00	R\$ 4,65	R\$ 5,81	R\$ 249,83
1.11	72218	RETIRADA DE DIVISÓRIAS SEM REAPROVEITAMENTO	M2	6,65	R\$ 5,52	R\$ 6,90	R\$ 45,88
1.12	85333	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS	UN	6,00	R\$ 15,28	R\$ 19,10	R\$ 114,60
1.13	85397	RETIRADA DE AZULEJOS	M2	171,00	R\$ 18,57	R\$ 23,21	R\$ 3.968,91
1.14	85334	RETIRADA DE ESQUADRIAS JANELAS	M2	4,00	R\$ 13,80	R\$ 17,25	R\$ 69,00
1.15	72229	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS	M2	61,00	R\$ 12,05	R\$ 15,06	R\$ 918,66
1.16	72142	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA	UN	6,00	R\$ 8,17	R\$ 10,21	R\$ 61,26
1.17	72231	RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS	M2	61,00	R\$ 4,83	R\$ 6,03	R\$ 367,83
1.18	COMP SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE BASE	M2	86,00	R\$ 12,87	R\$ 16,08	R\$ 1.382,88
1.19	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M3	3,95	R\$ 35,51	R\$ 44,38	R\$ 175,30
1.20	COMP SINAPI	RETIRADA PAVIMENTAÇÃO BASALTO IRREGULAR	M2	49,35	R\$ 9,68	R\$ 12,10	R\$ 597,13
2		MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 7.373,68
2.1	90106	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M COM RETROESCAVADEIRA	M3	74,10	R\$ 10,27	R\$ 12,83	R\$ 950,70
2.2	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 01/2018	M3XKM	1.111,50	R\$ 1,51	R\$ 1,88	R\$ 2.089,62
2.3	79484	ATERRO MECANIZADO COM SOLO ARGILLO/ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA	M3	74,10	R\$ 46,79	R\$ 58,48	R\$ 4.333,36
3		INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA					R\$ 75.399,48
3.1	COMP SINAPI	FORMA DE TÁBUA PARA CONCRETO RADIER REAPROV 2X INCL DESFORMA	M2	20,00	R\$ 27,62	R\$ 34,52	R\$ 690,40
3.2	73907/003	LASTRO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, E=5CM PREPARO COM BETONEIRA	M2	114,00	R\$ 27,21	R\$ 34,01	R\$ 3.877,14
3.3	92786	ARMAÇÃO DE RADIER DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	1.379,00	R\$ 7,36	R\$ 9,20	R\$ 12.686,80
3.4	COMP SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 25 MPA, PARA ESPESURA DE 20 CM - LANÇAMENTO, BOMBEAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 09/2017	M3	22,80	R\$ 354,91	R\$ 443,63	R\$ 10.114,76
3.5	92410	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES COM ÁREA MÉDIA DAS SEÇÕES MENOR OU IGUAL A 0,25 M²; PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF 12/2015	M2	48,14	R\$ 94,11	R\$ 117,63	R\$ 5.662,70
3.6	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	262,00	R\$ 10,25	R\$ 12,81	R\$ 3.356,22
3.7	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	3,50	R\$ 8,78	R\$ 10,97	R\$ 38,39
3.8	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	222,60	R\$ 8,28	R\$ 10,35	R\$ 2.303,91
3.9	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	285,40	R\$ 6,69	R\$ 8,36	R\$ 2.385,94
3.10	92779	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	421,80	R\$ 5,86	R\$ 7,32	R\$ 3.087,57
3.11	92780	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	103,60	R\$ 5,35	R\$ 6,68	R\$ 692,04



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAI, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96
REFORMA: 147,82M2 + AMPLIAÇÃO: 97,14M2

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%
R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
3.12	92781	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	27,10	R\$ 4,83	R\$ 6,03	R\$ 163,41
3.13	92720	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 12/2015	M3	3,53	R\$ 379,28	R\$ 474,10	R\$ 1.673,57
3.14	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÃO. AF 12/2015	M2	131,01	R\$ 88,78	R\$ 110,97	R\$ 14.538,17
3.15	COMP SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS, FCK=25 MPA, COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,13	R\$ 499,74	R\$ 624,67	R\$ 1.955,21
3.16	74202/002	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=25MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M2	119,48	R\$ 65,98	R\$ 82,47	R\$ 9.853,51
3.17	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	31,10	R\$ 38,42	R\$ 48,02	R\$ 1.493,42
3.18	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	M	31,10	R\$ 21,26	R\$ 26,57	R\$ 826,32
4		ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					R\$ 32.174,92
4.1	96358	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES	M2	84,63	R\$ 74,69	R\$ 93,36	R\$ 7.901,05
4.2	COMP SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO RU - RESISTENTE A UMIDADE (DRYWALL), PARA USO INTERNO	M2	24,05	R\$ 92,74	R\$ 115,92	R\$ 2.787,87
4.3	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM Lã DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF 06/2017	M2	43,07	R\$ 29,53	R\$ 36,91	R\$ 1.589,71
4.4	87509	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M2	87,00	R\$ 80,63	R\$ 100,78	R\$ 8.767,86
4.5	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M2	179,00	R\$ 49,74	R\$ 62,17	R\$ 11.128,43
5		REVESTIMENTO					R\$ 27.273,26
5.1	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	500,00	R\$ 23,49	R\$ 29,36	R\$ 14.680,00
5.2	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 03/2015	M2	94,00	R\$ 21,81	R\$ 27,26	R\$ 2.562,44
5.3	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	35,00	R\$ 28,63	R\$ 35,78	R\$ 1.252,30
5.4	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	535,00	R\$ 5,66	R\$ 7,07	R\$ 3.782,45
5.5	87884	CHAPISCO APLICADO NO TETO	M2	94,00	R\$ 6,21	R\$ 7,76	R\$ 729,44
5.6	74121/001	JUNTA DE DILATAÇÃO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO, COM SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO, DIMENSÕES 1X1CM	M	24,00	R\$ 17,94	R\$ 22,42	R\$ 538,08
5.7	COMP SINAPI	CERÂMICA PORCELANATO 45X45 COR BRANCO, TEXTURA FOSCA, BORDA BOLD, CLASSE A - INCL REJUNTE EPÓXI COR BRANCO	M2	67,00	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 3.728,55
6		PISOS E FORROS					R\$ 43.996,84
6.1	COMP SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO 60X60CM RETIFICADO APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² INCL REJUNTE EPÓXI	M2	40,00	R\$ 86,02	R\$ 107,52	R\$ 4.300,80
6.2	COMP SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO 60X60CM RETIFICADO APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M² INCL REJUNTE EPÓXI	M2	101,00	R\$ 77,02	R\$ 96,27	R\$ 9.723,27
6.3	COMP SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO 60X60CM RETIFICADO APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M² INCL REJUNTE EPÓXI	M2	53,00	R\$ 71,64	R\$ 89,55	R\$ 4.746,15
6.4	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS - ESPESSURA 3CM - PISO CERÂMICO	M2	151,00	R\$ 32,83	R\$ 41,03	R\$ 6.195,53



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAI, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96
REFORMA: 147,82M2 + AMPLIAÇÃO: 97,14M2

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%
R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.5	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM	M	134,00	R\$ 32,17	R\$ 40,21	R\$ 5.388,14
6.6	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 12/2015	M2	198,00	R\$ 38,81	R\$ 48,51	R\$ 9.604,98
6.7	COMP SINAPI	PISO TATIL DE ALERTA 25X25CM E=2CM	M2	0,44	R\$ 130,34	R\$ 162,92	R\$ 71,27
6.8	COMP SINAPI	PISO TATIL DIRECIONAL 25X25CM E=2CM	M2	2,06	R\$ 130,34	R\$ 162,92	R\$ 336,02
6.9	85180	GRAMA EM LEIVA TIPO ESMERALDA, INCLUINDO TERRA PRETA	M2	139,00	R\$ 20,90	R\$ 26,12	R\$ 3.630,68
7		RODAPE E PEITORIL					R\$ 9.182,96
7.1	COMP SINAPI	RODAPE PORCELANATO RETIFICADO H=10cm INCL REJUNTE EPÓXI	M	248,00	R\$ 17,34	R\$ 21,67	R\$ 5.374,16
7.2	PLEO 95340	SOLEIRA BASALTO 15CM-ARG. CI-AR 1:4-3CM	M	12,00	R\$ 89,25	R\$ 111,56	R\$ 1.338,72
7.3	PLEO 102345	PEITORIL BASALTO POLIDO 15CM	M	24,00	R\$ 82,34	R\$ 102,92	R\$ 2.470,08
8		COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES					R\$ 17.341,48
8.1	PLEO 71401	ESTRUTURA MADEIRA TELHA FIBROCIMENTO ANCORADA EM LAJE	M2	141,80	R\$ 40,07	R\$ 50,08	R\$ 7.101,34
8.2	55960	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA	M2	141,80	R\$ 4,31	R\$ 5,38	R\$ 762,88
8.3	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2016	M2	154,60	R\$ 32,46	R\$ 40,57	R\$ 6.272,12
8.4	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 06/2016	M	7,00	R\$ 40,94	R\$ 51,17	R\$ 358,19
8.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	M	32,10	R\$ 28,07	R\$ 35,08	R\$ 1.126,06
8.6	PELO 165112	ALGEROZ DE CHAPA GALVANIZADA FIXADA NA ALVENARIA	M	38,60	R\$ 32,47	R\$ 40,58	R\$ 1.566,38
8.7	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	3,60	R\$ 34,34	R\$ 42,92	R\$ 154,51
9		ESQUADRIAS					R\$ 64.940,36
9.1	90843	PI01 - KIT DE PORTA DE MADEIRA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 791,95	R\$ 989,93	R\$ 1.979,86
9.2	90844	PI06 - KIT DE PORTA DE MADEIRA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	R\$ 821,48	R\$ 1.026,85	R\$ 9.241,65
9.3	73933/002	PORTA EXTERNA DE FERRO, TUBO DE METALON, DE ABRIR, TIPO CHAPA LISA, COM GUARNICOES	M2	5,46	R\$ 474,31	R\$ 592,88	R\$ 3.237,12
9.4	94559	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, CONFORME DETALHE	M2	20,00	R\$ 445,89	R\$ 557,36	R\$ 11.147,20
9.5	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	R\$ 771,07	R\$ 963,83	R\$ 2.891,49
9.6	74073/002	ALÇAPÃO METÁLICO 70X70cm	UN	1,00	R\$ 140,77	R\$ 175,96	R\$ 175,96
9.7	74194/001	ESCALA TIPO MARINHEIRO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2" 5 DEGRAUS	M	3,00	R\$ 223,83	R\$ 279,78	R\$ 839,34
9.8	72200	REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMINICO, ESPESSURA 0,8 MM, FIXADO COM COLA	M2	54,00	R\$ 78,86	R\$ 98,57	R\$ 5.322,78
9.9	73916/003	PLACA SINALIZADORA AUTO ADESIVA 20X20 CM PCD OU PNE	UN	2,00	R\$ 16,23	R\$ 20,28	R\$ 40,56
9.10	85010	CAIXILHO DE ALUMÍNIO ANODIZADO COM TELA MILIMÉTRICA TIPO MOSQUITEIRO	M2	33,00	R\$ 595,12	R\$ 743,90	R\$ 24.548,70
9.11	COMP SINAPI	CAIXILHO AÇO COM TELA TIPO OTIS 20X20MM, ARAME GALVANIZADO A QUENTE 12BWG INCL FIXAÇÃO	M2	22,00	R\$ 110,53	R\$ 138,16	R\$ 3.039,52
9.12	85004	VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM	M2	22,56	R\$ 87,81	R\$ 109,76	R\$ 2.476,18
10		PINTURA					R\$ 23.128,06
10.1	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO.	M2	94,00	R\$ 1,88	R\$ 2,35	R\$ 220,90
10.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	544,00	R\$ 1,63	R\$ 2,03	R\$ 1.104,32
10.3	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	356,00	R\$ 7,48	R\$ 9,35	R\$ 3.328,60
10.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS AF 06/2014	M2	209,00	R\$ 11,24	R\$ 14,05	R\$ 2.936,45
10.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	625,00	R\$ 10,03	R\$ 12,53	R\$ 7.831,25
10.6	74065/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	58,00	R\$ 19,80	R\$ 24,75	R\$ 1.435,50
10.7	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	67,00	R\$ 13,62	R\$ 17,02	R\$ 1.140,34
10.8	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMA0)	M2	105,00	R\$ 31,09	R\$ 38,86	R\$ 4.080,30



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAI, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%

R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

REFORMA: 147,82M2 + AMPLIAÇÃO: 97,14M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
10.9	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	40,00	R\$ 21,01	R\$ 26,26	R\$ 1.050,40
11		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 40.763,20
11.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 373,14	R\$ 466,42	R\$ 466,42
11.2	377	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	3,00	R\$ 20,15	R\$ 25,18	R\$ 75,54
11.3	PLEO 151081	BEBEDOURO ELÉTRICO CAP 40 LITROS - FORN E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 865,76	R\$ 1.082,20	R\$ 1.082,20
11.4	COMP SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA PARA PCD - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 646,72	R\$ 808,40	R\$ 1.616,80
11.5	COMP SINAPI	LAVATÓRIO DE CANTO LOUÇA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE INCLUSIVE BARRA AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	R\$ 468,63	R\$ 585,78	R\$ 1.757,34
11.6	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 30 X 40 *CM OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	R\$ 101,58	R\$ 126,97	R\$ 1.015,76
11.7	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATÓRIO, 1" SEM LADRAO	UN	11,00	R\$ 41,21	R\$ 51,51	R\$ 566,61
11.8	11683	ENGATE/RABICHO FLEXÍVEL INOX 1/2" X 30CM PARA LAVATÓRIO	UN	13,00	R\$ 35,59	R\$ 44,48	R\$ 578,24
11.9	6136	SIFÃO EM METAL CROMADO PARA TANQUE, PIA OU LAVATÓRIO, BANCADAS, 1 X 1 1/2"	UN	15,00	R\$ 164,87	R\$ 206,08	R\$ 3.091,20
11.10	COMP SINAPI	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO CLÍNICA CROMADA AÇONAMENTO TIPO ALAVANCA	UN	11,00	R\$ 218,15	R\$ 272,68	R\$ 2.999,48
11.11	COMP SINAPI	TANQUE AÇO INOXIDÁVEL (ACO 304) COM ESFREGADOR E VALVULA, DE *50 X 40 X 22* CM - INSTALADO	UN	1,00	R\$ 460,48	R\$ 575,60	R\$ 575,60
11.12	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 48,62	R\$ 60,77	R\$ 60,77
11.13	COMP SINAPI	TORNEIRA CLÍNICA DE MESA TIPO GLOBALMEDIC CROMADA AÇONAMENTO COM ALAVANCA	UN	3,00	R\$ 161,75	R\$ 202,18	R\$ 606,54
11.14	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	15,00	R\$ 90,17	R\$ 112,71	R\$ 1.690,65
11.15	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF. 12/2014	UN	15,00	R\$ 89,96	R\$ 112,45	R\$ 1.686,75
11.16	89422	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	R\$ 2,57	R\$ 3,21	R\$ 48,15
11.17	89553	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 3,42	R\$ 4,27	R\$ 4,27
11.18	89570	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1 1/4", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 5,53	R\$ 6,91	R\$ 13,82
11.19	85005	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA DE MADEIRA	M2	1,05	R\$ 255,55	R\$ 319,43	R\$ 335,40
11.20	COMP SINAPI	VALVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4" E ACABAMENTO METÁLICO CROMADO	UN	1,00	R\$ 166,83	R\$ 208,53	R\$ 208,53
11.21	COMP SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE METÁLICA COM TAMPA	UN	3,00	R\$ 48,45	R\$ 60,56	R\$ 181,68
11.22	11758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	UN	3,00	R\$ 41,69	R\$ 52,11	R\$ 156,33
11.23	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	12,00	R\$ 43,40	R\$ 54,25	R\$ 651,00
11.24	36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	3,00	R\$ 139,90	R\$ 174,87	R\$ 524,61
11.25	36218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 40 CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM - PARA INSTALAÇÃO NA PORTA DO SANITÁRIO PCD	UN	3,00	R\$ 112,79	R\$ 140,98	R\$ 422,94
11.26	COMP SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM COM TAMPA CEGA QUADRADA BRANCA	UN	12,00	R\$ 39,80	R\$ 49,75	R\$ 597,00
11.27	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	26,00	R\$ 5,02	R\$ 6,27	R\$ 163,02
11.28	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	R\$ 15,07	R\$ 18,83	R\$ 56,49
11.29	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	23,00	R\$ 12,50	R\$ 15,62	R\$ 359,26
11.30	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	25,00	R\$ 18,42	R\$ 23,02	R\$ 575,50
11.31	89713	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	2,00	R\$ 27,41	R\$ 34,26	R\$ 68,52



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAI, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%

R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

REFORMA: 147,82M2 + AMPLIAÇÃO: 97,14M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
11.32	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	53,00	R\$ 35,23	R\$ 44,03	R\$ 2.333,59
11.33	74104/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA - ESCAVAÇÃO E CONFECCÃO	UN	10,00	R\$ 126,22	R\$ 157,77	R\$ 1.577,70
11.34	COMP SINAPI	CAIXA DE AREIA EM ALVENARIA 60X60CM COM GRELHA DE FERRO FUNDIDO (40X40CM) FORN E INST	UN	13,00	R\$ 197,94	R\$ 247,42	R\$ 3.216,46
11.35	89512	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	M	93,00	R\$ 35,67	R\$ 44,58	R\$ 4.145,94
11.36	COMP SINAPI	FOSSA SEPTICA CONFORME PROJETO - FORN E INST	UN	1,00	R\$ 2.063,67	R\$ 2.579,58	R\$ 2.579,58
11.37	COMP SINAPI	FILTRO ANAEROBICO CONFORME PROJETO FORN E INST	UN	1,00	R\$ 1.695,78	R\$ 2.119,72	R\$ 2.119,72
11.38	89617	TE 90° PVC SOLDÁVEL - 25MM	UN	4,00	R\$ 4,18	R\$ 5,22	R\$ 20,88
11.39	89620	TE 90° PVC SOLDÁVEL - 32MM	UN	1,00	R\$ 6,32	R\$ 7,90	R\$ 7,90
11.40	89623	TE 90° PVC SOLDÁVEL - 40MM	UN	6,00	R\$ 10,64	R\$ 13,30	R\$ 79,80
11.41	84404	JOELHO PVC 90° SOLDÁVEL - 20MM	UN	9,00	R\$ 3,15	R\$ 3,93	R\$ 35,37
11.42	89481	JOELHO PVC 90° SOLDÁVEL - 25MM	UN	4,00	R\$ 2,91	R\$ 3,63	R\$ 14,52
11.43	89492	JOELHO PVC 90° SOLDÁVEL - 32MM	UN	4,00	R\$ 4,32	R\$ 5,40	R\$ 21,60
11.44	89497	JOELHO PVC 90° SOLDÁVEL - 40MM	UN	4,00	R\$ 6,94	R\$ 8,67	R\$ 34,68
11.45	89373	REDUÇÃO PVC 25MM/20MM	UN	1,00	R\$ 3,93	R\$ 4,91	R\$ 4,91
11.46	89380	REDUÇÃO PVC 32MM/25MM	UN	1,00	R\$ 5,66	R\$ 7,07	R\$ 7,07
11.47	89388	REDUÇÃO PVC 40MM/32MM	UN	2,00	R\$ 6,89	R\$ 8,61	R\$ 17,22
11.48	89401	TUBO PVC Ø 20mm	M	92,00	R\$ 5,18	R\$ 6,47	R\$ 595,24
11.49	89402	TUBO PVC Ø 25mm	M	3,00	R\$ 6,47	R\$ 8,08	R\$ 24,24
11.50	89403	TUBO PVC Ø 32mm	M	15,00	R\$ 10,47	R\$ 13,08	R\$ 196,20
11.51	89448	TUBO PVC Ø 40mm	M	19,00	R\$ 10,06	R\$ 12,57	R\$ 238,83
11.52	COMP SINAPI	CAIXA D'ÁGUA DE FIBRA DE VIDRO, 2.000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 1.004,27	R\$ 1.255,33	R\$ 1.255,33
12		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 62.049,47
12.1	COMP SINAPI	REVISÃO DOS PONTOS ELÉTRICOS	M2	148,00	R\$ 3,03	R\$ 3,78	R\$ 559,44
12.2	COMP SINAPI	REVISÃO E LIMPEZA DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO	UN	5,00	R\$ 18,55	R\$ 23,18	R\$ 115,90
12.3	COMP SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA DEFINITIVA (PARTE ELÉTRICA) COMPLETA CONFORME PADRÃO PMC/EEA	CJ	1,00	R\$ 7.520,53	R\$ 9.400,66	R\$ 9.400,66
12.4	COMP SINAPI	QGBT COMPLETO INCL CAIXA PROTEÇÃO E BARRAMENTO (ELÉTRICA) CONF PADRÃO PMC/EEA	CJ	1,00	R\$ 553,33	R\$ 691,66	R\$ 691,66
12.5	COMP SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA+QGBT (PARTE CIVIL INCL PINTURA E FECHADURA E GRADE MET E CADEADO AES SUL) PRADRÃO PMC/EEA	CJ	1,00	R\$ 5.455,29	R\$ 6.819,11	R\$ 6.819,11
12.6	74131/007	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 40 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R\$ 907,97	R\$ 1.134,96	R\$ 1.134,96
12.7	84402	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO, DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R\$ 73,81	R\$ 92,26	R\$ 184,52
12.8	5085	CADEADO PADRÃO RGE SUL - MEDIÇÃO ELÉTRICA	UN	1,00	R\$ 15,99	R\$ 19,98	R\$ 19,98
12.9	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 42,95	R\$ 53,68	R\$ 214,72
12.10	1595	CONECTOR ATERRAMENTO	UN	4,00	R\$ 16,20	R\$ 20,25	R\$ 81,00
12.11	COMP SINAPI	LUMINARIA DE SOBREPOR HERMÉTICA - POLICABORNATO E DIFUSOR ACRÍLICO , COM 2 LAMPADAS TUBULAR 120CM LED 20/18W, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	28,00	R\$ 199,31	R\$ 249,13	R\$ 6.975,64
12.12	73953/008	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATORES DE PARTIDA RAPIDA E ALETAS - LAMPADA FLUORESCENTE 2X40/36W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	24,00	R\$ 156,78	R\$ 195,97	R\$ 4.703,28
12.13	COMP SINAPI	LUMINÁRIA DE PAREDE (TARTARUGA) OVAL BLINDADA EM ALUMÍNIO FORN E INST	UN	14,00	R\$ 52,88	R\$ 66,10	R\$ 925,40
12.14	COMP SINAPI	LUMINARIA PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO DIÂMETRO 25CM PARA 1 LÂMPADA LED 10W - SOQUETE DE PORCELANA	UN	4,00	R\$ 44,77	R\$ 55,96	R\$ 223,84
12.15	83399	RELE FOTOELÉTRICO P/ COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA 220V/1000W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R\$ 25,66	R\$ 32,07	R\$ 64,14
12.16	39380	BASE PARA RELE COM SUPORTE METALICO	UN	2,00	R\$ 8,57	R\$ 10,71	R\$ 21,42
12.17	COMP SINAPI	ELETROCALHA PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, 150X100MM	M	40,00	R\$ 56,26	R\$ 70,32	R\$ 2.812,80
12.18	PLEO 177085	CURVA ELETROCALHA 90° PERFURADA 150X100MM	UN	3,00	R\$ 65,79	R\$ 82,23	R\$ 246,69
12.19	PLEO 177096	TÊ HORIZONTAL 90° 150X100MM	UN	2,00	R\$ 58,84	R\$ 73,55	R\$ 147,10
12.20	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	R\$ 26,88	R\$ 33,60	R\$ 403,20
12.21	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 21,18	R\$ 26,47	R\$ 105,88
12.22	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	31,00	R\$ 18,96	R\$ 23,70	R\$ 734,70
12.23	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	21,00	R\$ 34,92	R\$ 43,65	R\$ 916,65



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAI, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96
REFORMA: 147,82M2 + AMPLIAÇÃO: 97,14M2

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%

R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
12.24	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 30,48	R\$ 38,10	R\$ 76,20
12.25	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27,00	R\$ 17,91	R\$ 22,38	R\$ 604,26
12.26	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 22,09	R\$ 27,61	R\$ 27,61
12.27	COMP SINAPI	CABO UTP CAT 5E - 4 PARES - FORN E INST	M	480,00	R\$ 6,03	R\$ 7,53	R\$ 3.614,40
12.28	COMP SINAPI	TOMADA REDE LÓGICA RJ45	UN	24,00	R\$ 40,95	R\$ 51,18	R\$ 1.228,32
12.29	39600	CONECTOR FEMEA RJ - 45, CATEGORIA 5 E	UN	48,00	R\$ 12,57	R\$ 15,71	R\$ 754,08
12.30	74130/005	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO - NORMA DIN 100A	UN	1,00	R\$ 105,76	R\$ 132,20	R\$ 132,20
12.31	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	R\$ 10,30	R\$ 12,87	R\$ 90,09
12.32	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	R\$ 49,15	R\$ 61,43	R\$ 798,59
12.33	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 50,89	R\$ 63,61	R\$ 127,22
12.34	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	149,00	R\$ 4,72	R\$ 5,90	R\$ 879,10
12.35	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2016	M	406,00	R\$ 5,29	R\$ 6,61	R\$ 2.683,66
12.36	91869	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4")	M	50,00	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 650,00
12.37	91867	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4")	M	30,00	R\$ 5,83	R\$ 7,28	R\$ 218,40
12.38	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	2.150,00	R\$ 2,24	R\$ 2,80	R\$ 6.020,00
12.39	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	100,00	R\$ 4,91	R\$ 6,13	R\$ 613,00
12.40	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	50,00	R\$ 12,98	R\$ 16,22	R\$ 811,00
12.41	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	180,00	R\$ 19,21	R\$ 24,01	R\$ 4.321,80
12.42	83447	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	5,00	R\$ 143,50	R\$ 179,37	R\$ 896,85
13		COMPLEMENTARES					R\$ 11.760,25
13.1	COMP SINAPI	BALCÃO AÇO INOX DIMENSÃO EM "L" APROXIM 1,50+0,675 X 0,525M COM EXPURGO E CUBA FORN E INST CONF DETALHE INCLUSO MÃO FRANCESA E SIFÃO METÁLICO - FORN E INST	UN	1,00	R\$ 2.508,04	R\$ 3.135,05	R\$ 3.135,05
13.2	COMP SINAPI	BALCÃO AÇO INOX COM CUBA DIMENSÃO EM "L" APROX 1,50X0,675 X 0,525 M FORN E INST CONF DETALHE INCLUSO MÃO FRANCESA E SIFÃO METÁLICO - FORN E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 1.765,99	R\$ 2.207,48	R\$ 2.207,48
13.3	COMP SINAPI	BALCÃO AÇO INOX DIMENSÃO APROX 55X150CM COM 01 CUBA DIM 34X40/17CM INCLUSO MÃO FRANCESA E VÁLVULA - FORN E INST CONF DETALHE	UN	1,00	R\$ 1.245,39	R\$ 1.556,73	R\$ 1.556,73
13.4	73908/002	CANTEINEIRA DE ALUMÍNIO 1"X1, PARA PROTEÇÃO DE QUINA DE PAREDE/PILAR	M	3,00	R\$ 28,42	R\$ 35,52	R\$ 106,56
13.5	84121	PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	21,00	R\$ 39,39	R\$ 49,23	R\$ 1.033,83
13.6	10853	LETRA DE AÇO INOX NO22 ALT=20CM FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	14,00	R\$ 72,05	R\$ 90,06	R\$ 1.260,84
13.7	73631	CORRIMÃO E GUARDA CORPO ESCADA E RAMPA ACESSO	M	6,80	R\$ 289,39	R\$ 361,73	R\$ 2.459,76
14		ALAMBRADO/TELA/PORTÕES					R\$ 6.107,31
14.1	COMP SINAPI	ALAMBRADO EM MOUROES DE CONCRETO, ALTURA LIVRE 2M, ESPAÇADOS A CADA 2M, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO REVESTIDO EM PVC, FIO 12 BWG	M	23,00	R\$ 107,02	R\$ 133,77	R\$ 3.076,71
14.2	COMP SINAPI	PORTAO EM TELA ARAME GALVANIZADO REVESTIDO PVC, FIO 12, MOLDURA EM TUBOS DE AÇO 2", FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS E CADEADO	M2	6,00	R\$ 404,08	R\$ 505,10	R\$ 3.030,60
15		GLP					R\$ 1.151,61
15.1	COMP SINAPI	ABRIGO GLP 13KG DIMENSÕES INTERNAS 60X60X80CM - COMPLETA INCL PORTÃO GRADIL E PINTURA	CJ	1,00	R\$ 860,37	R\$ 1.075,46	R\$ 1.075,46
15.2	11756	REGISTRO OU REGULADOR DE GAS COZINHA, VAZAO DE 2 KG/H, 2,8 KPA	UN	1,00	R\$ 39,16	R\$ 48,95	R\$ 48,95
15.3	20260	MANGUEIRA PARA GAS - GLP, DIAMETRO DE 3/8", COMPRIMENTO DE 1M	M	4,00	R\$ 5,44	R\$ 6,80	R\$ 27,20
16		CLIMATIZAÇÃO					R\$ 24.812,22
16.1	COMP SINAPI	AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 7.000 A 7.500 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A	UN	6,00	R\$ 1.302,29	R\$ 1.627,86	R\$ 9.767,16
16.2	COMP SINAPI	AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 9000 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A	UN	5,00	R\$ 1.567,68	R\$ 1.959,60	R\$ 9.798,00
16.3	COMP SINAPI	AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 12000 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A	UN	1,00	R\$ 1.752,83	R\$ 2.191,03	R\$ 2.191,03
16.4	COMP SINAPI	AR-CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL (PAREDE) 18000 BTU/H FORN E INST INCL DRENO - SELO PROCEL A	UN	1,00	R\$ 2.444,83	R\$ 3.056,03	R\$ 3.056,03
17		EXAUSTÃO					R\$ 760,80
17.1	COMP SINAPI	EQUIPAMENTO VENTILAÇÃO MECÂNICA DIÂMETRO 10cm	UN	1,00	R\$ 231,34	R\$ 289,17	R\$ 289,17
17.2	COMP SINAPI	EQUIPAMENTO TROCA DE AR EXTERNO DIÂMETRO 10cm INCL TELA MILIMÉTRICA	UN	1,00	R\$ 330,11	R\$ 412,63	R\$ 412,63



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Escritório de Engenharia e Arquitetura

ORÇAMENTO ESTIMADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS NOVA NITERÓI
END: RUA QUARAÍ, 240, BAIRRO NITERÓI, CANOAS/RS
DATA: 22/02/2018
ÁREA: 244,96

BASE SINAPI:
PLEO/FRANARIN:
BDI:

DESONERADO FEV/2018
fev/18
25,00%

R\$ 515.050,93 TOTAL ORÇAMENTO
R\$ 2.102,59 POR M2

ITEM	REF./FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL
17.3	89578	TUBO PVC Ø100MM	M	2,20	R\$ 21,46	R\$ 26,82	R\$ 59,00
18		PPCI					R\$ 2.484,19
18.1	72553	EXTINTOR DE INCÊNDIO DE PÓ QUÍMICO COM SUPORTE - 20BC	UN	5,00	R\$ 152,25	R\$ 190,31	R\$ 951,55
18.2	38774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	23,00	R\$ 27,97	R\$ 34,96	R\$ 804,08
18.3	37556	PLACA DE INDICAÇÃO DA LOCALIZAÇÃO DOS EXTINTORES DE INCÊNDIO - FOTOLUMINSCENTE	UN	5,00	R\$ 20,82	R\$ 26,02	R\$ 130,10
18.4	37556	PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA - FOTOLUMINSCENTE ESP. 2mm	UN	23,00	R\$ 20,82	R\$ 26,02	R\$ 598,46
19		LIMPEZA DA OBRA					R\$ 1.043,90
19.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	245,00	R\$ 2,05	R\$ 2,56	R\$ 627,20
19.2	72897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	M3	18,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 416,70
		TOTAL GLOBAL					R\$ 515.050,93

EDILSON RENE PINZON
Matrícula 6250-2