



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Diretoria de Atenção de Vigilância em Saúde

HOTEL, MOTEL, PENSÕES E CONGENERES (COM REFEIÇÃO)
(Alvará inicial e Renovação)

- Preencher requerimento disponível no site da prefeitura. Neste formulário é importante preencher todos os campos, inclusive telefone, nome para contato, horário de funcionamento do estabelecimento e e-mail;
- Comprovante de pagamento da taxa de Alvará Sanitário (**LM 4512/2000**);
- Cópia do Projeto Arquitetônico (layout) aprovado por esta VISA;
- Projeto arquitetônico (layout) para área de lavanderia e para área de cozinha aprovado por esta VISA;
- Declaração de área utilizada;
- Declaração do Representante Legal perante estabelecimento e documentação;
- Cópia do Alvará de Saúde (em caso de renovação);
- Cópia do Alvará de Localização;
- Cópia do Alvará dos Bombeiros (APPCI);
- CNPJ na Receita Federal contemplando todas as atividades solicitadas no alvará, ou CPF para autônomos;
- Certificados de: desinsetização/desratização (controle de pragas) e limpeza da caixa d'água, com cópia do alvará sanitário da empresa que realizou o trabalho. (**RDC ANVISA 52/2009; DECRETO EST.23.430/74**);
- Certificado de limpeza do(s) ar-condicionado(s). Apresentar PMOC (Plano de Manutenção Operação e Controle) quando o sistema de climatização total ultrapassar 60.000 BTU'S. (**LEI FEDERAL 13589/2018**). Caso contrário, anexar declaração devidamente assinada;
- Descrição dos métodos de higienização do estabelecimento (como realiza a higienização, limpeza, quantas vezes ao dia, qual o produto utilizado, concentração, etc...);
- Caso usem um serviço de Lavanderia, anexar cópia do Alvará de Saúde da mesma;
- Cópia do Certificado do Curso de Boas Práticas para serviços de Alimentação (**Portaria Estadual 78/2009**). Serão aceitos certificados de cursos realizados por EAD (ensino a distância);
- Cópia do manual de Boas Práticas, elaborado e assinado pela nutricionista. **RDC 216/2004**;
- Conta de consumo de água atualizado;
- Laudo técnico assinado pelo profissional habilitado com químicos, em caso de piscina no local.
- Cópia de contrato com serviço terceirizado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Diretoria de Atenção de Vigilância em Saúde

OBSERVAÇÃO: De acordo com as especificidades dos ramos de atividades, poderá a critério da fiscalização sanitária requerer documentos complementares no processo de licenciamento sanitário do estabelecimento.

REVISADO EM JANEIRO DE 2026.