

TERMO DE REFERÊNCIA

Contratação para a execução de serviços/obras

<i>Processo administrativo nº</i>	<i>Unidade Administrativa interessada:</i> SME-Diretoria de Infraestrutura
<i>Objetivo:</i> Sanar problemas de trincas e fissuras que surgiram em algumas paredes das salas frontais da EMEF Pernambuco bem como aterrar locais junto aos baldrames de algumas salas.	
<i>Motivação:</i> Tanto a presença das fissuras e trincas como a presença de caminhos de formigas junto aos baldrames são preocupações da Direção da Escola que deseja um ambiente seguro e de bom aspecto para seus alunos.	
<i>Descrição sucinta do objeto:</i> Reforma de piso, conserto de fissuras em paredes e pintura interna de algumas salas da EMEF Pernambuco.	
<i>Descrição analítica do objeto:</i> Reforma de piso de algumas salas. Conserto de diversas trincas e fissuras estabilizadas nas paredes das salas frontais. Pintura interna das salas frontais.	
<i>Local da execução:</i> Rua Capistrano de Abreu, 1721	
<i>Prazo de execução:</i> Sessenta dias.	
<i>Metodologia de execução:</i> Empreitada global	
<i>Subcontratação:</i> (Motivar, técnica ou economicamente, e indicar limites) Atenção: o subcontratado deverá atender a todos os requisitos de habilitação exigidos para a contratada. Não.	
<i>Forma de pagamento:</i> Por medições mensais.	
<i>Requisitos para formalização do pagamento:</i> Protocolar medição na PMC, assinada pela fiscalização da obra, acompanhada dos documentos de praxe, tais como Nota fiscal, certidões negativas, etc.	
<i>Reajuste:</i> (Estabelecer o indexador, data-base, quando for o caso, individualizar o montante que sofre/	

Dilma

mutação em face de acordo coletivo ou dissídio.)

(Indicar que o preço não sofrerá reajuste – contrato de curto prazo.)

Com a previsão de execução em 60 dias, não há previsão de que tal contrato sofrerá reajuste.

Compensações financeiras:

Prazos e condições para o recebimento provisório e definitivo:

Após 15 dias do término dos serviços, será emitido o TRP, desde que solicitado de modo formal no CAC da PMC e após 30 dias da emissão do primeiro, poderá ser emitido o TRD desde que também solicitado pela contratada de modo formal, no CAC da PMC.

Garantia contratual:

(Indicar o percentual sobre o valor do contrato, até o limite de 5%)

5%

Gestor do contrato.

Nome/cargo:

Fiscal administrativo do contrato.

Nome/cargo:(A SME deve indicar)

Atribuições:

Fiscal técnico do contrato.

Nome/cargo:(A SMO deve indicar)

Atribuições:

Capacidade técnica:

1. Registro na entidade competente.

CREA ou CAU

2. Qualificação profissional do responsável técnico.

Engenheiro civil ou arquiteto.

3. Atestado de capacidade técnico-operacional.

(Indicar quais as parcelas de maior relevância.)

Solicitar atestado de "obra semelhante".

4. Atestado da capacidade técnico-profissional.

(Indicar quais as parcelas de maior relevância.)

Solicitar atestado de "obra semelhante".

5. Quadro de profissional técnico, mínimo, exigível e relação de equipamentos disponíveis (vedada a exigência de propriedade).

1 engenheiro civil ou 1 arquiteto.

6. Atestado de vista.

Bilva

Caso a empresa queira ver o local, deverá contatar a SMPE para que a mesma agende com a Escola.

(Indicar a motivação, prazos e metodologia para o fornecimento.)

7. Atendimento de lei especial.

(Indicar)

8. [...]

Capacidade econômica:

1. Balanço patrimonial

(Indicar fórmula contábil para a aferição da boa situação financeira, justificando a escolha e a metodologia.)

2. Certidão negativa em matéria falimentar, concordatária e de recuperação judicial e extrajudicial.

3. Garantia **ou**

(Limitada a 1% sobre o valor estimado da contratação).

4. Comprovação de patrimônio líquido **ou**

(No mínimo 10 % sobre o valor estimado da contratação.)

5. Comprovação de capital social integralizado.

(No mínimo 10 % sobre o valor estimado da contratação.)

Modalidade de licitação sugerida.

Convite

Tipo de licitação sugerida.

Empreitada Global.

Outras informações complementares.

Data:

30/09/2020

Agentes públicos responsáveis pela elaboração do termo de referência.

Nome/cargo: Silvia Regina Bier Eng.^a Civil-Matricula 5421-1 (partes técnicas)

Nome/cargo:

ANEXOS

1. Memorial descritivo.

2. Planilha de quantitativos e preços unitários.

3. Projetos complementares etc.

