

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Secretaria Municipal da Fazenda

Formulário de Declaração para Fins de Isenção de ITBI – Imóvel

Eu _____,
sob as penas da Lei:

1. Declaro que são meus dependentes: _____

_____;

2. Declaro que se trata da 1ª (primeira) aquisição de **IMÓVEL**, destinado a CASA PRÓPRIA, (abaixo descrita), conforme dispõem os incisos I e II do art. 8º da Lei nº 5.503, de 13 de maio de 2010, e que o mesmo servirá para a minha moradia;

3. Declaro que eu e meus dependentes não possuímos outro imóvel neste Município;

4. Declaro estar ciente de que, se der ao imóvel outra destinação ficarei sujeito ao pagamento do imposto respectivo e demais cominações legais;

5. Dados sobre o imóvel:

Rua: _____ Nº _____

Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____

Cadastro municipal: _____ Quadra: _____ Lote: _____

Frente: _____m² Fundos: _____m² Lado direito: _____m² Lado esquerdo: _____m²

Casa: _____m² Tipo de construção: [] alvenaria [] madeira [] mista

Endereço para correspondência:

Rua: _____ Nº: _____ Bairro: _____

Canoas, ___ de _____ de _____.

Assinatura do declarante

CPF: _____ RG: _____

Endereço do responsável: _____

Anexo:

- Certidão negativa do Registro de Imóveis (se casado dos dois);
- Guia Informativa do ITBI devidamente estimada;
- Comprovação do Estado Civil (cópia);
- Carnê do IPTU atual (cópia);
- Cópia do RG do Declarante;
- Cópia do Comprovante de Residência (conta luz, água, telefone)

Siglas: ITBI (Imposto de Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis), CPF (Cadastro de Pessoa Física), RG (Registro Geral), IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano)