



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
GABINETE DO PREFEITO
Escritório de Projetos

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS
OBRA: UBS - HARMONIA
LOCAL: RUA MACHADO DE ASSIS, 201
MUNICÍPIO: CANOAS/RS
ÁREA: 422,27 m²

Data: 05/10/2022
BDI: 25,92
1,2592
Encargos Sociais: 82,31%

Data base Sinapi/RS Desonerado: Março 2022
ORSE MARÇO 2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	REF.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MAT + MO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL (R\$)
1			SERVIÇOS INICIAIS					8.347,46
1.1			INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS					2.274,49
1.1.1	COMP	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	R\$ 301,05	R\$ 379,08	2.274,49
1.2			LOCAÇÃO DE OBRA					1.562,90
1.2.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRAS, utilizando gabarito de tábuas corridas, pontaladas cada 2,00 m – 2 utilizações AF – 10/2018	M	29,44	R\$ 42,16	R\$ 53,09	1.562,90
1.3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					4.510,07
1.3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO – AF 12/2017	M2	9,61	R\$ 43,90	R\$ 55,28	531,23
1.3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF – 12/2017	M2	45,00	R\$ 2,62	R\$ 3,30	148,45
1.3.3	97647	SINAPI	RECOLOCAÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL	M2	45,00	R\$ 2,62	R\$ 3,30	148,45
1.3.4	COMP	SINAPI	REPAROS NAS FISSURAS DO REBOCO DAS ALVENARIAS	M2	1,50	R\$ 273,52	R\$ 344,42	516,62
1.3.5	90444	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS DISTRIBUIÇÃO AOM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM AF – 05/2015	M	52,00	R\$ 23,46	R\$ 29,54	1.536,12
1.3.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERAMICO SEM REAPROVEITAMENTO	M2	33,57	R\$ 17,34	R\$ 21,83	732,98
1.3.7	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM AF – 05/2015	M	70,40	R\$ 10,11	R\$ 12,73	896,22
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					14.502,20
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIROS DE OBRA JUNIOR, COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	132,00	R\$ 87,25	R\$ 109,87	14.502,20
3			ARQUITETURA					106.012,85
3.1			REVESTIMENTO DE PAREDE/ PINTURAS					32.671,49
3.1.1	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM PAREDES UMA DEMÃO AF – 06/2014	M2	737,31	R\$ 11,21	R\$ 14,12	10.407,59
3.1.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES UMA DEMÃO – AF 06/2014	M2	36,70	R\$ 2,23	R\$ 2,81	103,05
3.1.3	100746	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO SOBRE PORTÕES EM TUBOS GALVANIZADOS, INCLUINDO RAMPAS, APLICADA COM PINCEL, FUNDO	M2	51,60	R\$ 24,05	R\$ 30,28	1.562,64
3.1.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA (RAMPA FUNDOS)	M2	7,30	R\$ 16,79	R\$ 21,14	154,33
3.1.5	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NOS MOURÕES E MEIO FIO ENCAMINHAMENTO 2 DEMÃO	M2	74,50	R\$ 14,05	R\$ 17,69	1.318,03
3.1.6	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA EM PAREDES DUAS DEMÃOS AF – 06/2014	M2	1.081,06	R\$ 14,05	R\$ 17,69	19.125,85

ITEM	CODIGO	REF.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MAT + MO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL (R\$)
3.2			REVESTIMENTO DE PISO					37.017,52
3.2.1	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR DE 10 M2 AF - 06/2014	M2	37,00	R\$ 126,96	R\$ 159,87	5.915,11
3.2.2	98560	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E = 2CM AF - 06/2018	M2	37,00	R\$ 39,56	R\$ 49,81	1.843,11
3.2.3	87630	SINAPI	CONTRAPISO DE ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 3 CM AF - 06/2014	M2	16,10	R\$ 33,89	R\$ 42,67	687,05
3.2.4	COMP	SINAPI	PISO EM PLACA DE CONCRETO 45X45X2,5 CM ASSENTAMENTO C ARGAMASSA AC III.	M2	180,00	R\$ 126,06	R\$ 158,73	28.572,25
3.3			OUTROS					28.030,10
3.3.1	COMP	SINAPI	PÓRTICO DE ENTRADA - CUBO - INCLUSO PORTA DE VIDROS, SEM LETRAS	UNID.	1,00	R\$ 21.908,99	R\$ 27.587,80	27.587,80
3.3.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,10	R\$ 113,31	R\$ 142,68	442,30
3.4			EQUIPAMENTOS					8.293,74
3.4.1	COMP	SINAPI	FITA ADESIVA PARA REPARO EM ESTRUTURAS	M	50,00	R\$ 4,91	R\$ 6,18	309,13
3.4.2	142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE	Dm3	5,00	R\$ 27,19	R\$ 34,24	171,18
3.4.3	11758	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM	INID	10,00	R\$ 40,98	R\$ 51,60	516,02
3.4.4	11186	SINAPI	ESPELHO CRISTAL 4MM TAMANHO 0,40X 0,70CM (12 UNIDADES)	M2	3,36	R\$ 343,99	R\$ 433,15	1.455,39
3.4.5	COMP	SINAPI	TANQUE ACO INOXIDAVEL (ACO 304) COM ESFREGADOR E VALVULA, DE 60 X 40 X 22* CM - INSTALADO	UNID.	1,00	R\$ 717,76	R\$ 903,80	903,80
3.4.6	91341	SINAPI	PORTA DE ALUMINIO EXTERNA 110X210 (sala de resíduos externos)	M2	2,31	R\$ 732,96	R\$ 922,94	2.131,99
3.4.7	6383	ORSE	Tampas metálicas diâmetro 25 mm subst. e / ou vedação de tampas de tampões em inspeção	UNID.	3,00	R\$ 73,37	R\$ 92,39	277,16
3.4.8	6383	ORSE	Tampas metálicas diâmetro elétricas 23 mm subst. e / ou vedação de tampas de tampões em caixa de inspeção	UNID.	4,00	R\$ 73,37	R\$ 92,39	369,55
3.4.9	COMP	SINAPI	PROTECTOR DE PAREDE BATE MACA BATE MACA EM MADEIRA APLANAIDA BORDA BOLEADA ESPESURA 2CM H=14CM - ACABAMENTO PINTURA, INSTALADO	m2	55,00	R\$ 29,00	R\$ 36,52	2.008,42
3.4.10	COMP	SINAPI	BARRA PUXADOR PNE externa - Barra de apoio reta, em aço inox polido, compr. 40cm. Fixada na PORTA, LADO EXTERNO - fornecimento e instalação.	UNID.	1,00	R\$ 120,00	R\$ 151,10	151,10
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					43.699,54
4.1			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS					43.699,54
4.1.1	COMP	SINAP	RETIRADA DE APARELHO DE CLIMATIZAÇÃO	UNID.	2,00	R\$ 73,73	R\$ 92,84	185,68
4.1.2	COMP	SINAP	DISPOSITIVO CLASSE II	UNID.	1,00	R\$ 104,49	R\$ 131,57	131,57
4.1.3	COMP	SINAP	DISPOSITIVO CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA D 385 W, CORRENTE MÁXIMA DE 20 KA (TIPO ac)	UNID.	3,00	R\$ 96,83	R\$ 121,93	365,78
4.1.4	103249	SINAPI	AR CONDICIONADO 12.000 BTUH C/ ACESSÓRIOS Q E FRIIO INVERTER	UNID.	2,00	R\$ 2.181,13	R\$ 2.746,48	5.492,95
4.1.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	100,00	R\$ 4,04	R\$ 5,09	508,71
4.1.6	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	UNID.	6,00	R\$ 35,04	R\$ 44,12	264,73
4.1.7	COMP	SINAP	PAINEL SLIM LED RETANGULAR EMBUTIR 40W 4000K - AUTOVOLT - FLUXO LUMINOSO	UNID.	14,00	R\$ 426,66	R\$ 537,25	7.521,50
4.1.8	101632	SINAPI	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W -	UNID.	3,00	R\$ 53,94	R\$ 67,92	203,76
4.1.9	103245	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER 9.000 BTUH QUENTE E FRIIO	UNID.	5,00	R\$ 1.925,59	R\$ 2.424,70	12.123,51
4.1.10	103255	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER 24.000 BTUH QUENTE E FRIIO - SALA ODONTO	UNID.	1,00	R\$ 4.112,42	R\$ 5.178,35	5.178,35
4.1.11	103252	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER 18.000 BTUH QUENTE E FRIIO RECEPÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 3.153,48	R\$ 3.970,86	3.970,86



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
GABINETE DO PREFEITO
Escritório de Projetos

ITEM	CODIGO	REF.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MAT + MO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL (R\$)
4.1.12	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN CORRENTE NOMINAL DE 20 A – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF – 04/2016	UNID.	8,00	R\$ 68,31	R\$ 86,02	688,12
4.1.13	97601	SINAPI	REFLETOR EM ALUMÍNIO, SUPORTE E ALÇA, COM LAMPADA VAPOR DE MERCÚRIO 250w FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO 2 FACHADA PRINCIPAL E NOS FUNDOS	UNID.	3,00	R\$ 446,53	R\$ 562,27	1.686,81
4.2.1	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO, PVC DN 32 MM (1") PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF – 12/2015	M	398,00	R\$ 11,10	R\$ 13,98	5.562,89
5			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					263,12
5.1			Tubulações					263,12
5.1.1	89578	SINAPI	TUBO DE PVC SÉRIE R ÁGUA PLUVIAL DN 100 MM, FORNECIMENTO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS AF – 12/2014	M	4,00	R\$ 52,24	R\$ 65,78	263,12
6			ESTRUTURA					27.819,07
6.1			MESOESTRUTURA					2.521,72
6.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25 MPa, TRAÇO, 1:2, 3, 2,7 (CIMENTO AREIA MÉDIA/BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF – 07/2016	M3	1,24	R\$ 417,62	R\$ 525,87	652,07
6.1.2	103670	SINAPI	lançamento de uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas AF/2022	M3	1,24	R\$ 225,80	R\$ 284,33	352,56
6.1.3	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMAS PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E = 17MM AF – 12/2015	M2	2,49	R\$ 145,65	R\$ 183,40	456,67
6.1.4	92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 6,3 MM – MONTAGEM AF – 12/2015	KG	35,80	R\$ 15,49	R\$ 19,51	698,27
6.1.5	93360	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DE CAÇAMBA 0,8M3 / POT-ENÇIA 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M COM SOLO DE PRIMEIRA CATEGORIA EN LOCAIS EM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF – 04/2016	M3	9,70	R\$ 21,72	R\$ 27,35	265,29
6.1.6	2504	ORSE	ESCAVAÇÃO COM RETROESCAVADEIRA DE PNEUS, DE VALAS, EM MATERIAL DE PRIMEIRA CATEGORIA, ENTRE 1,5,3,00 DE PROFUNDIDADE	m3	6,93	R\$ 11,10	R\$ 13,98	96,86
6.2			COBERTURA					25.296,35
6.2.1	COMP	SINAPI	ESTRUTURA DE COBERTURA COMPOSTA POR PERFIS EU PERFIS U PERFIS L BARRAS REDONDAS E CHAPAS METÁLICAS MAIS COBERTURA DA RAMPA	M2	56,94	R\$ 120,27	R\$ 151,44	8.623,22
6.2.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO AF – 06/2016 TAMBÉM NA RAMPA	M2	54,18	R\$ 244,39	R\$ 307,74	16.673,13
7			PPCI					15.250,02
7.1			ILUMINAÇÃO					1.041,73
7.1.1	COMP	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h	UNID.	5,00	R\$ 165,46	R\$ 208,35	1.041,73
7.2			ACESSÓRIOS, DISPOSITIVOS, EQUIPAMENTOS E COMPONENTES					14.208,29
7.2.1	COMP	SINAPI	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR	UNID.	6,00	R\$ 35,21	R\$ 44,34	266,01
7.2.2	COMP	SINAPI	EXTINTOR DE PÓ QUÍMICO ABC 6 KG	UNID.	4,00	R\$ 830,34	R\$ 1.045,56	4.182,25
7.2.3	101094	SINAPI	PISO TATIL DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05	M	47,00	R\$ 144,95	R\$ 182,52	8.578,48
7.2.4	COMP	SINAPI	PASSEIO e PÁTIO BASALTO IRREGULAR, REPAROS, UTILIZANDO A MESMA PEDRA	M2	10,00	R\$ 90,00	R\$ 113,33	1.133,28
7.2.5	COMP	SINAPI	Grelha de ventilação permanente 12x12	UNID.	2,00	R\$ 19,17	R\$ 24,14	48,27



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
GABINETE DO PREFEITO
Escritório de Projetos

ITEM	CODIGO	REF.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MAT + MO	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL (R\$)
8			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					7.380,75
8.1			MURO LATERAL DIREITO					5.078,09
8.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF - 06/2014	M2	80,00	R\$ 7,19	R\$ 9,05	724,29
8.1.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF - 06/2014	M2	80,00	R\$ 29,17	R\$ 36,73	2.938,46
8.1.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRILICA EM PAREDES DUAS DEMÃOS AF - 06/2014	M2	80,00	R\$ 14,05	R\$ 17,69	1.415,34
8.2			SERVIÇOS FINAIS					2.302,66
8.2.1	COMP	SINAPI	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m2	422,27	R\$ 1,59	R\$ 2,00	845,43
8.2.2	COMP	SINAPI	ENCHIMENTO DE PEDRA DECORATIVA BRANCA NA FLOREIRA E 5 BROMÉLIAS	M2	9,00	R\$ 120,00	R\$ 151,10	1.359,93
8.2.3	100973	SINAPI	Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares, em caminhão basculante de 6m3, carga c/pa carregadeira.	m3	3,00	R\$ 7,69	R\$ 9,68	29,04
8.2.4	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE M3 X KM) AF - 01/2018	M3XKM	21,60	R\$ 2,51	R\$ 3,16	68,26
TOTAL GERAL								223.274,01

Matilde Paredes
Marilide Paredes
Arquiteta
Matr. 8498-1