



Obra
EMEI Ledevino Piccinini

Bancos
SINAPI - 11/2024 - Rio
Grande do Sul
SBC - 01/2025 - Rio
Grande do Sul
SICRO3 - 10/2024 - Rio
Grande do Sul

B.D.I.
27,9%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases. ENCARGOS SOCIAIS
DESONERADOS: 83,25%(HORA)
46,08%(MÊS)

ANEXO I - Orçamento Estimado

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS TÉCNICOS PRELIMINARES		1		60.846,97	60.846,97	3,21 %
1.1	6.0	Próprio	ENGENHEIRO CIVIL PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES. Projeto Executivo Estrutural de transposição do sistema construtivo.	MES	1,5	7.646,22	9.779,51	14.669,26	0,78 %
1.2	000071	SBC	LAUDO/ANALISE DE PROJETO DE INFRA E SUPERESTRUTURA - Laudo Técnico Estrutural	UN	1	3.552,83	4.544,06	4.544,06	0,24 %
1.3	5.2	Próprio	ENGENHEIRO ELETRICISTA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Laudo Técnico de Revisão Instalações elétricas - Projeto executivo das instalações elétricas em baixa tensão e da Entrada de energia (aumento de carga). Aprovação RGE	MES	2	7.646,22	9.779,51	19.559,02	1,03 %
1.4	6.2	Próprio	ARQUITETO PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Elaboração PrPCI (Obtenção APPCI), obtenção de Alvará VISA e Habite-se (inclui aprovação, Licenciamento)	MES	2	7.504,65	9.598,44	19.196,88	1,01 %
1.5	13044	ORSE	Laudo de Vistoria e ART com execução de teste de estanqueidade de gás com emissão de laudo técnico, exclusive deslocamento de equipe técnica - Rev 01	un	1	750,00	959,25	959,25	0,05 %
1.6	13047	ORSE	Laudo de Vistoria de SPDA e ART com medição de resistência Ôhmica do solo, medição de continuidade elétrica, exclusive deslocamento de equipe técnica - Rev 01	un	1	1.500,00	1.918,50	1.918,50	0,10 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1		212.520,55	212.520,55	11,23 %
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360	109,26	139,74	50.306,40	2,66 %
2.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5	16.090,22	20.579,39	102.896,95	5,44 %
2.3	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1800	22,12	28,29	50.922,00	2,69 %
2.4	88326	SINAPI	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	27,35	34,98	8.395,20	0,44 %
3			CANTEIRO DE OBRAS		1		32.289,33	32.289,33	1,71 %

3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,88	455,30	582,32	1.677,08	0,09 %
3.2	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	5	945,23	1.208,94	6.044,70	0,32 %
3.3	4654	ORSE	Locação de container - Almojarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	5	800,00	1.023,20	5.116,00	0,27 %
3.4	4659	ORSE	Locação de container - Refeitório sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	5	1.800,00	2.302,20	11.511,00	0,61 %
3.5	65	ORSE	Mesa em chapa compensado 14mm para refeitório de obra	un	2	518,41	663,04	1.326,08	0,07 %
3.6	63	ORSE	Banco em madeira l= 2.20m para refeitório de obra	un	1	281,83	360,46	360,46	0,02 %
3.7	74210/001	SINAPI	BARRACAO PARA DEPOSITO EM TABUAS DE MADEIRA, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO PISO ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA)	m²	9	543,31	694,89	6.254,01	0,33 %
4			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO		1		78.110,51	78.110,51	4,13 %
4.1	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	276	0,64	0,81	223,56	0,01 %
4.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	185	1,73	2,21	408,85	0,02 %
4.3	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	208	8,88	11,35	2.360,80	0,12 %
4.4	9602	ORSE	Remoção de pia	m²	46	20,84	26,65	1.225,90	0,06 %
4.5	12504	ORSE	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	m²	44,43	13,78	17,62	782,85	0,04 %
4.6	C4632	SEINFRA	REMANEJAMENTO DE BACIA SANITÁRIA	UN	21	189,33	242,15	5.085,15	0,27 %
4.7	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL	m²	130,7	23,36	29,87	3.904,00	0,21 %
4.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	117,18	9,05	11,57	1.355,77	0,07 %
4.9	9040	ORSE	Remoção e reassentamento de tampo de granito	m²	98,45	26,57	33,98	3.345,33	0,18 %
4.10	09.54.004	FDE	REMOCAO DE MOTOR BOMBA DE RECALQUE	UN	1	69,32	88,66	88,66	0,00 %
4.11	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1273,75	8,47	10,83	13.794,71	0,73 %
4.12	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1049,1	1,97	2,51	2.633,24	0,14 %
4.13	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	329	4,30	5,49	1.806,21	0,10 %
4.14	17060091	SIURB	RETIRADA DE COIFA EM CHAPA PARA FOGÃO DE 6 BOCAS	UN	1	60,61	77,52	77,52	0,00 %
4.15	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	68,36	21,67	27,71	1.894,25	0,10 %

4.16	CPU1964	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PISO PODOTÁTIL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,02	21,67	27,71	249,94	0,01 %
4.17	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA - PISO PODOTÁTIL	m²	45,18	11,11	14,20	641,55	0,03 %
4.18	18060007	SIURB	RETIRADA DE GRAMA	m²	1156,3	6,45	8,24	9.527,91	0,50 %
4.19	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	473,2	9,43	12,06	5.706,79	0,30 %
4.20	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	7098	2,54	3,24	22.997,52	1,22 %
5			TESTES, LIMPEZA E DEMOLIÇÃO		1		18.096,08	18.096,08	0,96 %
5.1	05.001.0465-0	EMOP	LIMPEZA DE CAIXA D'AGUA OU CISTERNA, COM CAPACIDADE DE 20001 A 60000L, INCLUSIVE DESINFECÇÃO, CONFORME APROVAÇÃO PELA COMISAO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL-CECA, COM BASE NA LEI Nº 1.893/91 E NO DECRETO Nº 20.356/93, MN-353 MANUAL DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA	UN	2	1.142,13	1.460,78	2.921,56	0,15 %
5.2	12636	ORSE	Limpeza de caixa de passagem ou de gordura com reassentamento da tampa	un	65	24,74	31,64	2.056,60	0,11 %
5.3	2829	ORSE	Limpeza, desinfecção e teste de redes de abastecimento de água	m	248	2,47	3,15	781,20	0,04 %
5.4	2830	ORSE	Limpeza e teste de redes de esgotos sanitários	m	1099,8	2,34	2,99	3.288,40	0,17 %
5.5	55.02.020	CPOS/CDHU	LIMPEZA DE FOSSA	m³	2	186,83	238,95	477,90	0,03 %
5.6	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m²	1122,81	3,96	5,06	5.681,41	0,30 %
5.7	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	149,79	11,11	14,20	2.127,01	0,11 %
5.8	73948/016	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	m²	115,63	5,16	6,59	762,00	0,04 %
6			SUPRAESTRUTURA		1		799.872,58	799.872,58	42,26 %
6.1			PISO		1		6.155,90	6.155,90	0,33 %
6.1.1	87684	SINAPI	REPOSIÇÃO - CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	38,46	125,15	160,06	6.155,90	0,33 %
6.2			PAREDES E DIVISÓRIAS		1		668.493,24	668.493,24	35,32 %
6.2.1	04.01.044	FDE	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PAREDES (E OITÃO) STEEL FRAME FECHAMENTO EXTERNO PLACA CIMENTICIA E INTERNO PLACA DE GESSO ACARTONADO INCLUSIVE ISOLAMENTO LÃ DE ROCHA	m²	1004,35	441,80	565,06	567.518,01	29,98 %

6.2.2	96369	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	328,96	221,39	283,15	93.145,02	4,92 %
6.2.3	9.1	Próprio	REINSTALAÇÃO DE DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	44,43	127,17	162,65	7.226,53	0,38 %
6.2.4	160152	SBC	TELA ARAME GALV FIO 22 MALHA QUADRADA	m²	17,6	26,82	34,30	603,68	0,03 %
6.3			FORRO		1		125.223,44	125.223,44	6,62 %
6.3.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1049,1	82,91	106,04	111.246,56	5,88 %
6.3.2	96123	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	M	348,03	31,40	40,16	13.976,88	0,74 %
7			ESQUADRIAS		1		72.312,00	72.312,00	3,82 %
7.1			PORTAS E PORTÕES		1		48.899,16	48.899,16	2,58 %
7.1.1	CPU1953	Próprio	INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	117,18	104,76	133,98	15.699,77	0,83 %
7.1.2	93203	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2024	M	585,9	15,74	20,13	11.794,16	0,62 %
7.1.3	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	400,24	511,90	1.023,80	0,05 %
7.1.4	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	406,95	520,48	1.040,96	0,05 %
7.1.5	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	434,54	555,77	2.223,08	0,12 %
7.1.6	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	530,83	678,93	1.357,86	0,07 %
7.1.7	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	530,16	678,07	6.780,70	0,36 %
7.1.8	8970	ORSE	COZINHA/DESPENSA - Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural	m²	10,2	92,08	117,77	1.201,25	0,06 %

7.1.9	13720	ORSE	Portão de ferro de abrir, quadro em tubo de aço galv.1 1/2", tubo de aço galv1" na vertical e tubo de aço galv. 1 1/2" na horizontal, inclusive dobradiçase e ferrolho	m²	5,985	578,46	739,85	4.428,00	0,23 %
7.1.10	112564	SBC	KIT PARA AUTOMACAO DE PORTAO DESLIZANTE (CORRER)	UN	1	1.226,71	1.568,96	1.568,96	0,08 %
7.1.11	112563	SBC	KIT PARA AUTOMACAO DE PORTAO BASCULANTE	UN	1	1.392,20	1.780,62	1.780,62	0,09 %
7.2			JANELAS		1		23.412,84	23.412,84	1,24 %
7.2.1	CPU1952	Próprio	INSTALAÇÃO DE JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	130,7	29,19	37,33	4.879,03	0,26 %
7.2.2	93203	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2024	M	420	15,74	20,13	8.454,60	0,45 %
7.2.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	13,07	463,46	592,76	7.747,37	0,41 %
7.2.4	8970	ORSE	COZINHA/DESPENSA - Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em aluminio anodizado natural	m²	19,8	92,08	117,77	2.331,84	0,12 %
8			PINTURAS, REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS		1		377.150,20	377.150,20	19,93 %
8.1			PISO		1		51.469,85	51.469,85	2,72 %
8.1.1	87249	SINAPI	REPOSIÇÃO - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	68,36	78,78	100,75	6.887,27	0,36 %
8.1.2	98689	SINAPI	REPOSIÇÃO - SOLEIRA E PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,2	138,18	176,73	565,53	0,03 %
8.1.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	942,83	9,67	12,36	11.653,37	0,62 %
8.1.4	101094	SINAPI	REPOSIÇÃO - PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	7,5	160,41	205,16	1.538,70	0,08 %
8.1.5	104658	SINAPI	REPOSIÇÃO - PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	1,52	141,94	181,54	275,94	0,01 %
8.1.6	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	769,11	3,28	4,19	3.222,57	0,17 %
8.1.7	102489	SINAPI	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	769,11	27,78	35,53	27.326,47	1,44 %
8.2			PAREDES		1		149.683,80	149.683,80	7,91 %

8.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2511,85	3,49	4,46	11.202,85	0,59 %
8.2.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	2511,85	28,82	36,86	92.586,79	4,89 %
8.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2511,85	13,20	16,88	42.400,02	2,24 %
8.2.4	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	6,88	397,09	507,87	3.494,14	0,18 %
8.3			FORROS		1		149.276,04	149.276,04	7,89 %
8.3.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2324,81	4,36	5,57	12.949,19	0,68 %
8.3.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	2324,81	30,53	39,04	90.760,58	4,80 %
8.3.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2324,81	15,33	19,60	45.566,27	2,41 %
8.4			MURO E ELEMENTOS DE ALVENARIA		1		273,27	273,27	0,01 %
8.4.1	101188	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO PARCIAL DE ARAME FARPADO Nº 14 CLASSE 250, FIXADO EM CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	37,85	5,65	7,22	273,27	0,01 %
8.5			ESQUADRIAS E ELEMENTOS METÁLICOS		1		23.325,88	23.325,88	1,23 %
8.5.1	79516/001	SINAPI	REMOCAO DE PINTURA A OLEO/ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	21	17,49	22,36	469,56	0,02 %
8.5.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	139,02	9,27	11,85	1.647,38	0,09 %
8.5.3	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	5,985	23,05	29,48	176,43	0,01 %
8.5.4	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	5,985	47,31	60,50	362,09	0,02 %
8.5.5	3761	ORSE	CASTELO D'ÁGUA E GUARDA-CORPO - Pintura de acabamento com aplicação de fundo preparador epoxi, 01 demão de massa epoxi e 02 demãos de tinta esmalte epoxi branco, e = 35 micra p/ demão - R1	m²	133,04	121,48	155,37	20.670,42	1,09 %
8.6			ESQUADRIAS DE MADEIRA		1		3.121,36	3.121,36	0,16 %
8.6.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	65,52	2,04	2,60	170,35	0,01 %
8.6.2	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	65,52	19,70	25,19	1.650,44	0,09 %

8.6.3	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	65,52	15,52	19,85	1.300,57	0,07 %
9			COBERTURA		1		19.672,33	19.672,33	1,04 %
9.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	283,64	44,98	57,52	16.314,97	0,86 %
9.2	CPU1962	Próprio	INSTALAÇÃO DE CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	329	4,30	5,49	1.806,21	0,10 %
9.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	13,12	49,67	63,52	833,38	0,04 %
9.4	94449	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	3,12	72,04	92,13	287,44	0,02 %
9.5	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	10,2	32,99	42,19	430,33	0,02 %
10			INSTALAÇÕES DE MATERIAIS REMOVIDOS		1		9.728,54	9.728,54	0,51 %
10.1	17070094	SIURB	RECOLOCAÇÃO DE PORTÃO DE FERRO PERFILADO TIPO PARQUE (GP5/GPM-1)	m²	1	89,48	114,44	114,44	0,01 %
10.2	2062	ORSE	Assentamento de pia inox comp:1,20m	un	1	104,91	134,17	134,17	0,01 %
10.3	17070091	SIURB	RECOLOCAÇÃO DE COIFA EM CHAPA PARA FOGÃO DE 6 BOCAS	UN	1	124,54	159,28	159,28	0,01 %
10.4	CPU1946	Próprio	INSTALAÇÃO DE VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	84,90	108,58	108,58	0,01 %
10.5	9.0	Próprio	INSTALAÇÃO DE DIVIRÓRIA DE GRANITO	M²	1	751,23	960,82	960,82	0,05 %
10.6	CPU1947	Próprio	INSTALAÇÃO - DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	1	78,00	99,76	99,76	0,01 %
10.7	CPU1961	Próprio	INSTALAÇÃO DE ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	UN	1	10,21	13,05	13,05	0,00 %
10.8	CPU1960	Próprio	INSTALAÇÃO DE BANCADA DE AÇO INOXIDÁVEL PARA PIA DE COZINHA	UN	1	131,68	168,41	168,41	0,01 %
10.9	CPU1951	Próprio	INSTALAÇÃO DE BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	94,05	120,28	120,28	0,01 %
10.10	CPU1957	Próprio	INSTALAÇÃO DE BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	30,65	39,20	39,20	0,00 %
10.11	CPU1962	Próprio	INSTALAÇÃO DE CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1	4,30	5,49	5,49	0,00 %

10.12	CPU1955	Próprio	INSTALAÇÃO DE CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	30,30	38,75	38,75	0,00 %
10.13	9.0	Próprio	INSTALAÇÃO DE DIVIRÓRIA DE GRANITO	M²	1	751,23	960,82	960,82	0,05 %
10.14	TAP003	Próprio	INSTALAÇÃO DE GRADIL EM FERRO FIXADO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO	m²	1	246,55	315,33	315,33	0,02 %
10.15	CPU1949	Próprio	INSTALAÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL	UN	1	0,64	0,81	0,81	0,00 %
10.16	CPU1952	Próprio	INSTALAÇÃO DE JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1	29,19	37,33	37,33	0,00 %
10.17	CPU1954	Próprio	INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	39,41	50,40	50,40	0,00 %
10.18	CPU1950	Próprio	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL	UN	1	1,73	2,21	2,21	0,00 %
10.19	CPU1948	Próprio	INSTALAÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL	UN	1	9,06	11,58	11,58	0,00 %
10.20	CPU1953	Próprio	INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	104,76	133,98	133,98	0,01 %
10.21	CPU1958	Próprio	INSTALAÇÃO DE TAMPO DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	394,62	504,71	504,71	0,03 %
10.22	CPU1946	Próprio	INSTALAÇÃO DE VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	84,90	108,58	108,58	0,01 %
10.23	CPU1963	Próprio	INSTALAÇÃO DE PORTÃO DE FERRO DE CORRER	m²	1	155,24	198,55	198,55	0,01 %
10.24	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	6,88	397,09	507,87	3.494,14	0,18 %
10.25	100849	SINAPI	SUBSTITUIÇÃO - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	39,81	50,91	458,19	0,02 %
10.26	100851	SINAPI	SUBSTITUIÇÃO - ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	79,13	101,20	1.214,40	0,06 %
10.27	142116	IOPES	REPOSIÇÃO - Tampa para ralo, em PVC, de 100x100mm	und	24	8,97	11,47	275,28	0,01 %
11			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL		1		7.100,81	7.100,81	0,38 %
11.1	92688	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	18	36,76	47,01	846,18	0,04 %

11.2	99624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	545,38	697,54	2.790,16	0,15 %
11.3	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	177,21	226,65	226,65	0,01 %
11.4	45.20.020	CPOS/CDHU	CILINDRO DE GÁS (GLP) DE 45 KG, COM CARGA	un	2	1.062,50	1.358,93	2.717,86	0,14 %
11.5	10014015	SIURB	REGISTRO REGULADOR DE VAZÃO - 1/2"	UN	2	131,78	168,54	337,08	0,02 %
11.6	11852	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	1	27,82	35,58	35,58	0,00 %
11.7	091026	AGETOP CIVIL	REGISTRO ESFERA EM LATÃO PARA GÁS ROSCA 1/2" NPT MACHO MONOBLOCO ANGULAR	un	3	38,39	49,10	147,30	0,01 %
12			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO		1		7.745,42	7.745,42	0,41 %
12.1	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	8	262,75	336,05	2.688,40	0,14 %
12.2	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2	742,75	949,97	1.899,94	0,10 %
12.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	24	18,21	23,29	558,96	0,03 %
12.4	72947	SINAPI	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	m²	10	24,18	30,92	309,20	0,02 %
12.5	C4042	SEINFRA	ALARME SONORO/VISUAL, SIRENE 120 dB, COM ACIONADOR MANUAL, ALIMENTAÇÃO 220 VAC - INSTALADO	UN	5	224,40	287,00	1.435,00	0,08 %
12.6	11852	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	24	27,82	35,58	853,92	0,05 %
13			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO		1		7.715,12	7.715,12	0,41 %
13.1	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	166	16,44	21,02	3.489,32	0,18 %
13.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	497	6,25	7,99	3.971,03	0,21 %
13.3	89485	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	5,95	7,61	91,32	0,00 %

13.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	14	7,03	8,99	125,86	0,01 %
13.5	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	9,80	12,53	37,59	0,00 %
14			INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA		1		37.827,57	37.827,57	2,00 %
14.1			EQUIPAMENTOS PASSIVOS		1		10.014,32	10.014,32	0,53 %
14.1.1	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	1.220,58	1.561,12	1.561,12	0,08 %
14.1.2	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	2.840,61	3.633,14	3.633,14	0,19 %
14.1.3	10726	ORSE	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas 10/100 mpbs + 2P10-100-1000 BT	un	2	1.290,63	1.650,71	3.301,42	0,17 %
14.1.4	8460	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 16u x 450mm	un	1	751,07	960,61	960,61	0,05 %
14.1.5	C4568	SEINFRA	ORGANIZADOR DE CABOS HORIZONTAL, ABERTO, PADRÃO RACK 19"	UN	11	39,67	50,73	558,03	0,03 %
14.2			CABOS EM PAR TRANÇADOS		1		9.469,65	9.469,65	0,50 %
14.2.1	98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	1100	5,96	7,62	8.382,00	0,44 %
14.2.2	98291	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 5 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	65	3,98	5,09	330,85	0,02 %
14.2.3	100554	SINAPI	CABO COAXIAL RG59 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	110	5,38	6,88	756,80	0,04 %
14.3			CABO DE CONEXÃO		1		2.420,46	2.420,46	0,13 %
14.3.1	9090031	SIURB	PATCH CORD RJ45 - 1,5M	UN	63	15,91	20,34	1.281,42	0,07 %
14.3.2	160846	IOPES	Patch Cord Multilan Extra Flexível CAT 5e U/UTP RJ-45 - 3,00 m	und	24	37,11	47,46	1.139,04	0,06 %
14.4			TOMADAS		1		1.970,36	1.970,36	0,10 %
14.4.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	28	54,58	69,80	1.954,40	0,10 %
14.4.2	067179	SBC	CONECTOR PARA CABO COAXIAL RG 59U, FEMEA	UN	4	3,12	3,99	15,96	0,00 %
14.5			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		1		13.952,78	13.952,78	0,74 %
14.5.1	8318	ORSE	Terminal 100 x 50 mm para eletrocalha metalica (ref. Mopa ou similar)	un	3	16,34	20,89	62,67	0,00 %

14.5.2	8359	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref.mopa ou similar) com tampa	m	69	40,34	51,59	3.559,71	0,19 %
14.5.3	12457	ORSE	Terminal de compressão 2 furos para cabo de 95 mm2 - fornecimento e instalação	un	10	17,51	22,39	223,90	0,01 %
14.5.4	11773	ORSE	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1" x 3m	un	58	136,24	174,25	10.106,50	0,53 %
15			SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA		1		159,28	159,28	0,01 %
15.1	17070091	SIURB	RECOLOCAÇÃO DE COIFA EM CHAPA PARA FOGÃO DE 6 BOCAS	UN	1	124,54	159,28	159,28	0,01 %
16			PAISAGISMO		1		83.414,61	83.414,61	4,41 %
16.1	PJ 20.05.0200	SCO	Aterro com terra preta simples, para execucao de gramados.	m³	57,81	350,16	447,85	25.890,20	1,37 %
16.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	1156,3	29,40	37,60	43.476,88	2,30 %
16.3	12764	ORSE	Camada drenante com areia média	m³	57,81	132,69	169,71	9.810,93	0,52 %
16.4	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	40	44,09	56,39	2.255,60	0,12 %
16.5	98510	SINAPI	FRUTÍFERA - PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	20	77,45	99,05	1.981,00	0,10 %
17			SERVIÇOS FINAIS		1		68.154,74	68.154,74	3,60 %
17.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	1316,28	31,27	39,99	52.638,03	2,78 %
17.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	683,6	2,00	2,55	1.743,18	0,09 %
17.3	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	974,4	1,58	2,02	1.968,28	0,10 %
17.4	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m²	130,7	3,17	4,05	529,33	0,03 %
17.5	100998	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	278,9	6,28	8,03	2.239,56	0,12 %
17.6	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2789	2,54	3,24	9.036,36	0,48 %
Tipo de Licitação Semi-integrada					Total sem BDI		1.480.048,12		
Abertura da Licitação					Total do BDI		412.668,52		
Número do Processo Licitatório					Total Geral		1.892.716,64		