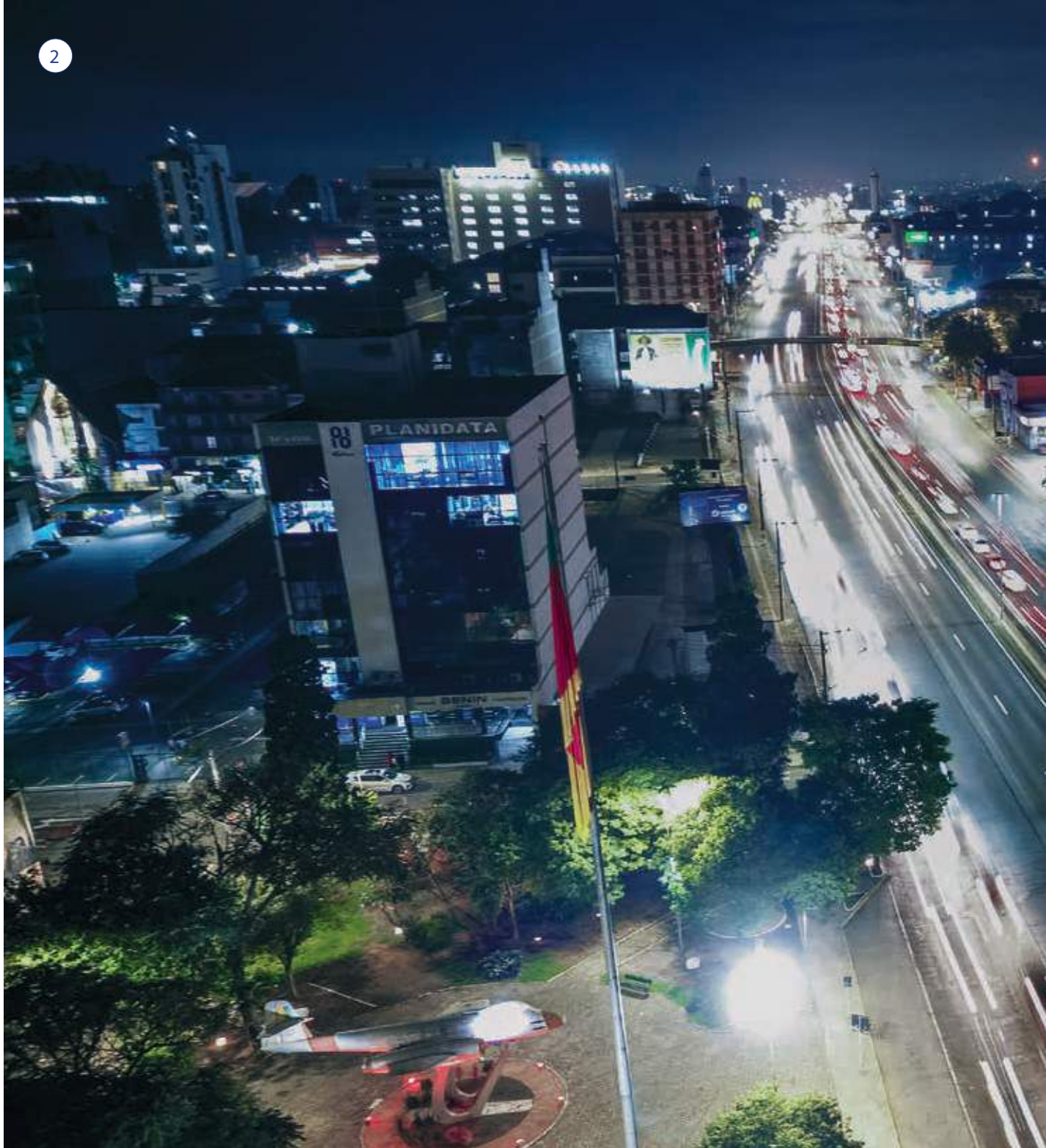


Discover **CANOAS**



PREFEITURA DE
CANOAS
Nosso recomeço é a união



Intro- dução

Localizada no sul do Brasil, o maior país da América Latina e quinto maior país do mundo, Canoas está no coração da Região Metropolitana de Porto Alegre, uma das áreas urbanas mais dinâmicas do país. A cidade é o principal polo logístico do estado, com posição estratégica na América do Sul. A poucos minutos do Aeroporto Internacional Salgado Filho e conectada às principais rodovias e linhas férreas, Canoas é um ponto de ligação entre o Mercosul e os grandes centros econômicos do Brasil. **Multinacionais como a Refap, Yara Fertilizantes, Saint-Gobain e AGCO já escolheram Canoas como base. Aqui, logística estratégica, inovação tecnológica e qualidade de vida caminham lado a lado**, fazendo da cidade um destino promissor para investimentos, negócios e desenvolvimento sustentável.



Abstract

Located in southern Brazil, the largest country in Latin America and the fifth largest in the world, Canoas lies at the heart of the Metropolitan Region of Porto Alegre, one of the most dynamic urban areas in the country.

The city is the state's main logistics hub, with a strategic position in South America.

Just minutes away from Salgado Filho International Airport and connected to **major highways and railways**, Canoas is a vital link between Mercosur and Brazil's major economic centers.

Multinational companies such as Refap, Yara Fertilizantes, Saint-Gobain, and AGCO have already chosen Canoas as their base.

Here, **strategic logistics, technological innovation, and quality of life** go hand in hand, making the city a promising destination for **investments, business, and sustainable development.**



Dados

População estimada: 359.554 habitantes

Colocação no estado em número de habitantes: 3º Cidade mais populosa do Rio Grande do Sul

Densidade demográfica: 2.658,15 hab/km²

Número de eleitores: 247.377

Expectativa de vida ao nascer: 76,83

Área total do município: 130,774km²

Escolarização (6 a 14 anos): 95,9%

PIB: 3º maior do Rio Grande do Sul, R\$ 62.892,77 per capita



Data

359,554
inhabitants

3rd most populous city
in Rio Grande do Sul

247,377
voters

Life expectancy at birth

76.83

3º largest
GDP
in Rio Grande
do Sul

School enrollment (ages 6 to 14)

95.9%

Gross Domestic Product

R\$ 62,892.77
per capita

Population density

2,658.15
inhabitants/km²

Total area of the municipality

130,774
km²



Economia forte e diversi- ficada



Comércio vibrante, setor de serviços consolidado e indústria robusta formam a base econômica da cidade. Canoas é hoje o **2º maior polo de investimentos imobiliários do estado**, com destaque também para o crescimento acelerado do setor de tecnologia e serviços digitais. A rede hoteleira moderna, com cerca de **2 mil leitos**, garante conforto para executivos e visitantes em **hotéis reconhecidos internacionalmente como Ibis, Intercity e Metropolitan.**



Strong and Diversified Economy

A vibrant trade sector, a consolidated services industry, and a robust industrial base form the backbone of the city's economy.

Canoas is currently the

2nd largest real estate investment hub in the state,

with significant growth in the technology and digital services sectors.

The modern hotel network, with about 2,000 beds, ensures comfort for executives and visitors in internationally recognized hotels such as Ibis, Intercity, and Metropolitan.

Indústria 🇧🇷 e inovação



A força industrial de Canoas vai do metal-mecânico à siderurgia, passando por motores, fertilizantes e equipamentos de alta precisão.

Além disso, a cidade abriga dois grandes complexos estratégicos:

Parque Canoas de Inovação (PCI): polo tecnológico que já reúne empresas inovadoras e em expansão, com infraestrutura de ponta e espaço para dezenas de novos empreendimentos.

Parque Industrial Jorge Lanner: um dos maiores do estado, concentra mais de 70 empresas de diversos segmentos, gerando milhares de empregos e oportunidades. Empresas que escolhem Canoas contam ainda com **incentivos do Fundo Municipal de Desenvolvimento (FUMDECAN)**, que oferece benefícios como isenção de impostos e doação de áreas em parques industriais para negócios com impacto estratégico.



Industry and Innovation

Canoas' industrial strength ranges from metal-mechanics to steelmaking, including engines, fertilizers, and high-precision equipment. In addition, the city is home to two major strategic complexes:



Parque Industrial Jorge Lanner:

one of the largest in the state, hosting more than 70 companies from various sectors, generating thousands of jobs and opportunities.

Parque Canoas de Inovação (PCI):

a technology hub already bringing together innovative and expanding companies, with state-of-the-art infrastructure and space for dozens of new enterprises.



Companies choosing Canoas also benefit from incentives through the Municipal Development Fund (FUMDECAN), which offers advantages such as tax exemptions and land grants in industrial parks for businesses with strategic impact.



Qualidade de vida e consumo



Dois grandes shoppings, Canoas Shopping e ParkShopping Canoas, são símbolos da **vitalidade econômica e cultural da cidade**. O segundo, inaugurado em 2017 com **investimento de R\$ 500 milhões, integra comércio, lazer e natureza em um espaço único**, conectado ao Parque Getúlio Vargas.



Quality of Life and Consumer Market

2 large shopping malls,

Canoas Shopping and ParkShopping Canoas,
symbolize the city's economic and cultural vitality.

The latter, opened to the public in 2017 with an **investment of R\$ 500 million**, combines **retail, leisure, and nature** in a **unique space** connected to Getúlio Vargas Park.





Educação

Canoas é o 2º maior polo educacional do Rio Grande do Sul, com universidades de referência, que formam **milhares de profissionais qualificados todos os anos**. Na rede municipal, mais de **36 mil estudantes** contam com soluções tecnológicas que transformam o aprendizado:

O **Conecta+Canoas** leva **inclusão digital e ensino personalizado a 9.800 alunos de 44 escolas**. Até 2026, o programa será ampliado para todas as séries e também para o acesso em casa.

O **faceSchool**, sistema pioneiro de reconhecimento facial, garante mais segurança e aproxima famílias e escolas, com **presença registrada automaticamente e alertas em tempo real aos pais**.

A **telemedicina escolar**, presente em dez escolas, oferece **atendimento médico e de enfermagem por videochamada**, com **diagnósticos e receitas imediatas**, promovendo saúde e bem-estar no ambiente escolar.



Canoas is the **2nd largest educational hub in Rio Grande do Sul**, with renowned universities that train **thousands of qualified professionals every year**.



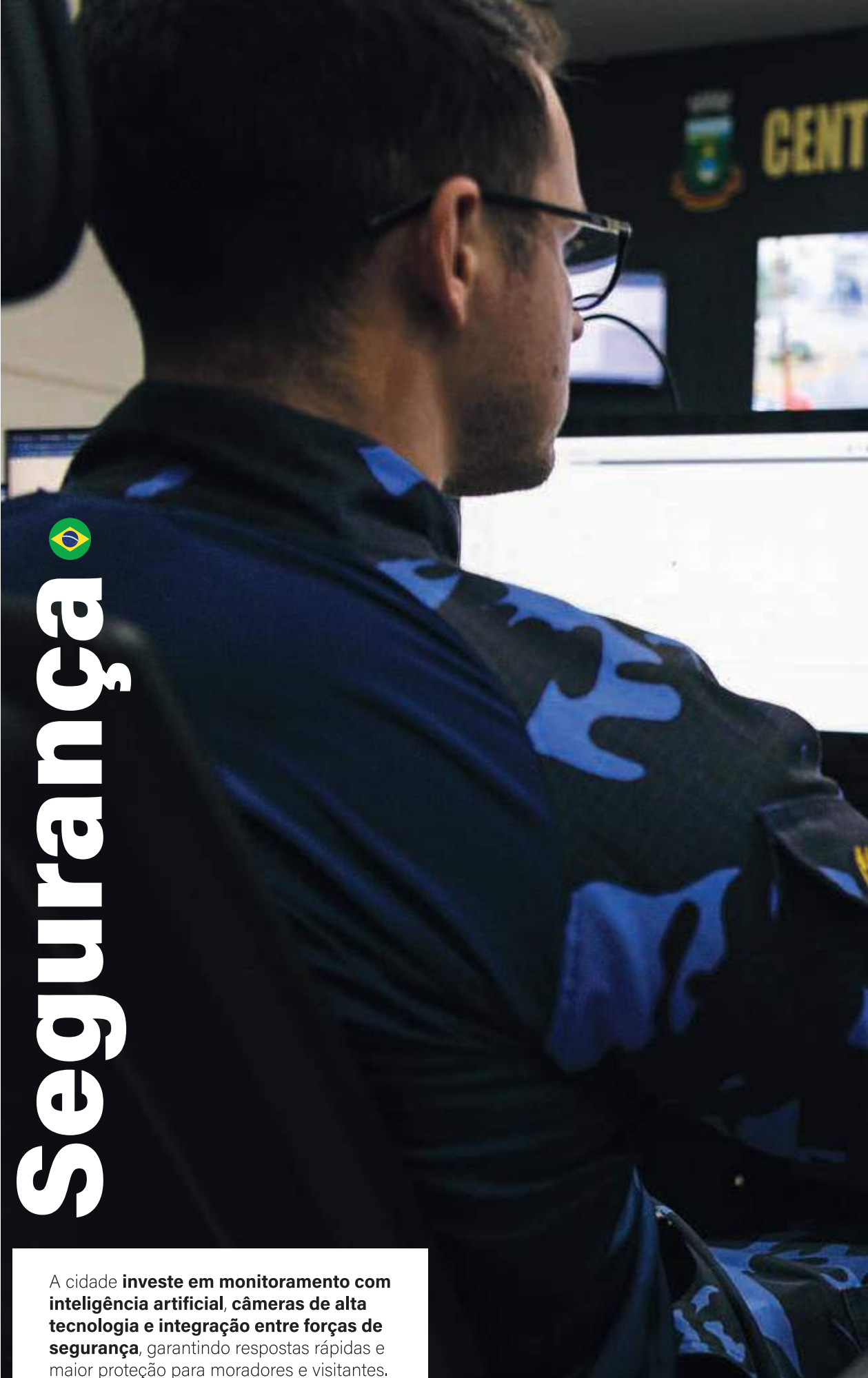
In the municipal school system, more than **36,000 students** benefit from technological solutions that transform learning:

Conecta+Canoas brings digital inclusion and personalized teaching to **9,800 students across 44 schools**. By 2026, the program will expand to **all grades and home access**.

faceSchool, a pioneering facial recognition system, **ensures more security and strengthens connections between families and schools**, with **automatic attendance and real-time alerts for parents**.

School telemedicine, available in **ten schools**, provides **medical and nursing care via video calls**, with **immediate diagnoses and prescriptions**, promoting health and well-being in the school environment.





Segurança

A cidade **investe em monitoramento com inteligência artificial, câmeras de alta tecnologia e integração entre forças de segurança**, garantindo respostas rápidas e maior proteção para moradores e visitantes.



The city invests in monitoring with **artificial intelligence, high-tech cameras, and integration between security forces**, ensuring quick responses and greater protection for residents and visitors.

Public Safety

Susten- tabilidade



Canoas **avança em soluções modernas, como a PPP da iluminação pública**, que já substituiu mais de **30 mil pontos de luz, gerando economia de 60%** e iluminação mais eficiente.

A Usina de **Reciclagem Jorge Lanner transforma resíduos da construção civil em novos insumos**, movimentando a **economia circular** e ampliando a **gestão sustentável da cidade**.



Canoas advances in modern solutions such as the public-private partnership for public lighting, which has already replaced more than

30,000 light points,
60% savings and more
efficient lighting.

The Jorge Lanner Recycling Plant transforms **construction waste into new materials**, driving the **circular economy** and expanding the city's sustainable management practices.



Após a enchente de 2024, Canoas iniciou um dos maiores programas de reconstrução urbana do Estado, com R\$ 337 milhões em investimentos em dique, casas de bombas e infraestrutura. Um compromisso que mostra a força de uma cidade que sabe se reinventar. As obras habitacionais de reconstrução avançam em ritmo acelerado. Até o momento já foram conquistadas 3.750 moradias para os atingidos pela enchente. Dois conjuntos habitacionais de moradias populares, que somam 400 unidades, já estão com 35% das obras concluídas e tem entrega prevista para junho de 2026. Além disso, já estão aprovadas as construções de mais 3.000 moradias populares. Paralelamente, 350 famílias foram contempladas através do programa Compra Assistida para adquirir, com subsídio integral, imóveis de até R\$ 200 mil.



After the 2024 flood, Canoas launched one of the largest urban reconstruction programs in the state, with R\$ 337 million in investments in levees, pump houses, and infrastructure



19

Reconstruction

a commitment that demonstrates the strength of a city that knows how to reinvent



Housing reconstruction works are progressing rapidly.

So far,
3,750 homes have
been secured for flood victims.

Two social housing complexes, totaling

400 units
are already 35% complete, with
delivery scheduled for June 2026.

In addition, the construction of

3.000 more social
housing units
has been approved.

Meanwhile, 350 families have been supported through the Compra Assistida program to purchase homes worth up to

R\$ 200.000,
fully subsidized.

Reconstruction

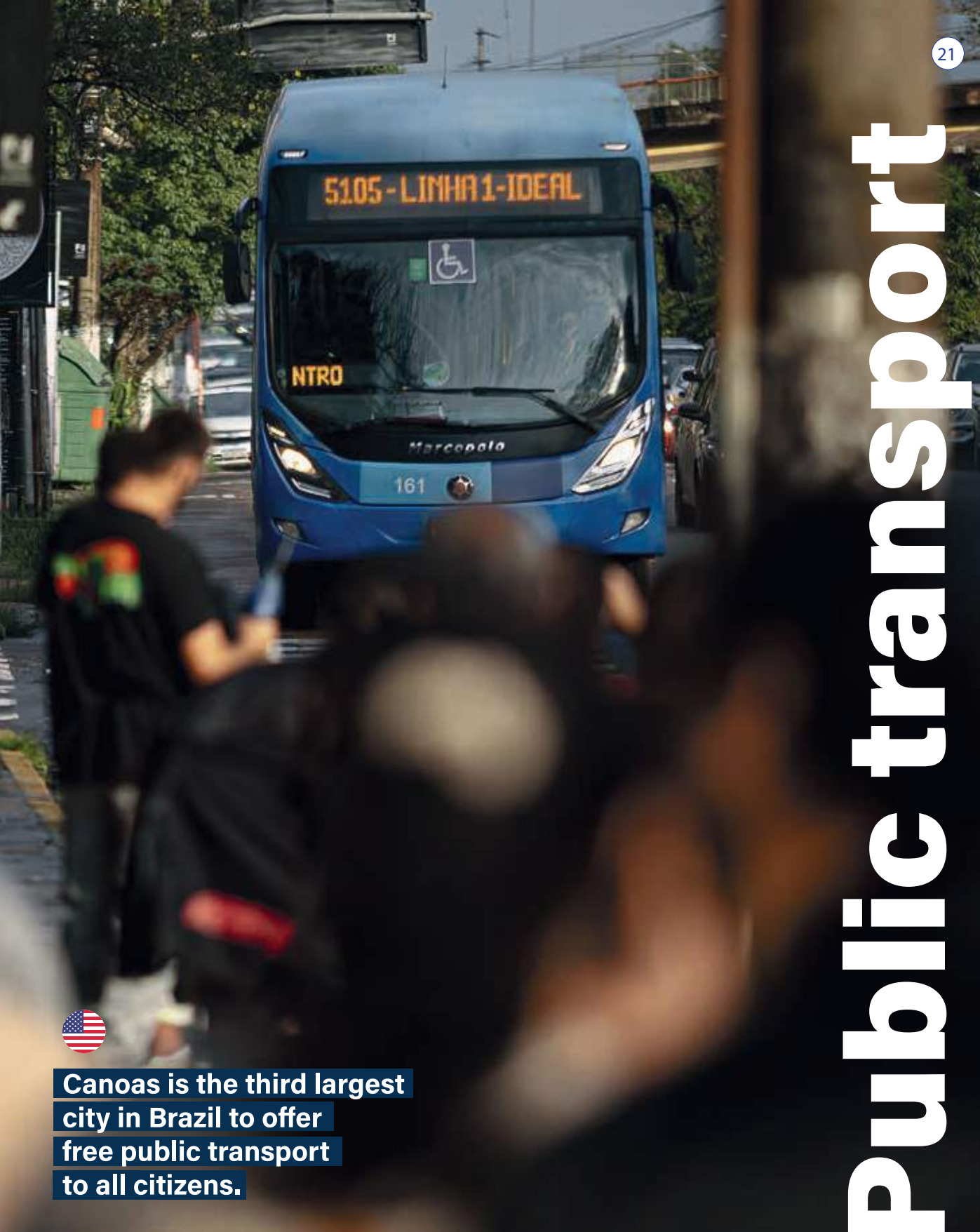
Reconstrução



Transporte público



Canoas é a **terceira maior cidade do Brasil*** a oferecer **transporte público gratuito** para todos os cidadãos. A iniciativa já gerou um aumento de **62% no número de usuários**, fortalecendo a **mobilidade urbana**, **estimulando a economia local** e reduzindo as emissões de CO₂.



Public transport



Canoas is the third largest city in Brazil to offer free public transport to all citizens.

The initiative has already led to a

62% increase in users, strengthening urban mobility, boosting the local economy, and reducing CO₂ emissions.

espaço saúde



Canoas é o **2º maior polo de saúde** do Rio Grande do Sul, por atender **150 municípios da região**. A cidade conta com **três hospitais, sendo dois públicos, cinco Unidades de Pronto Atendimento** e mais de vinte **Unidades Básicas de Saúde**.





Health Hub

SRA. DAS GRAÇAS

Canoas is the **2nd largest health hub** in Rio Grande do Sul, serving over **150 municipalities** in the region.

The city has

3 hospitals
2 of which **are public.**

5 Emergency Care Units

and over **20 Primary Health Units.**



PREFEITURA DE **CANOAS**

Nosso recomeço **é a união**



prefcanoas



PrefeituradeCanoas



PrefeituradeCanoasOficial



prefcanoas