

Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais
	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		R\$ 30.533,81	R\$ 30.533,81	4,19 %
1.1			PROJETOS		1		R\$ 30.533,81	R\$ 30.533,81	4,19 %
1.1.1	410	SBC	PROJETO DE ARQUITETURA DE APROVACAO (LEGAL) ATE 400m2	m ²	165,8	R\$ 19,16	R\$ 23,92	R\$ 3.965,93	0,54 %
1.1.2	89	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" ARQUITETURA	m ²	165,8	R\$ 9,66	R\$ 12,06	R\$ 1.999,54	0,27 %
1.1.3	63	SBC	PROJETO DE INSTALACOES ELETRICAS ATE 400M2	m ²	165,8	R\$ 17,85	R\$ 22,28	R\$ 3.694,02	0,51 %
1.1.4	339	SBC	PROJETO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA	m ²	165,8	R\$ 16,80	R\$ 20,97	R\$ 3.476,82	0,48 %
1.1.5	38	SBC	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	m ²	24,35	R\$ 21,00	R\$ 26,22	R\$ 638,45	0,09 %
1.1.6	64	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES HIDRAULICAS	m ²	165,8	R\$ 7,61	R\$ 9,50	R\$ 1.575,10	0,22 %
1.1.7	504	SBC	PROJETO INSTALACOES DE INCENDIO - ATE 750m2	m ²	165,8	R\$ 12,60	R\$ 15,73	R\$ 2.608,03	0,36 %
1.1.8	336	SBC	PROJETO DE SPD - ACIMA DE 400m2	m ²	165,8	R\$ 9,45	R\$ 11,80	R\$ 1.956,44	0,27 %
1.1.9	414	SBC	PROJETO DE INSTALACAO - LOGICA ATE 400m2	m ²	165,8	R\$ 10,00	R\$ 12,48	R\$ 2.069,18	0,28 %
1.1.10	73	SBC	PROJETO CONTRATADO DE INSTALACAO AR CONDICIONADO	m ²	165,8	R\$ 23,46	R\$ 29,29	R\$ 4.856,28	0,67 %
1.1.11	74	SBC	PROJETO INSTALACAO VENTILACAO MECANICA	m ²	165,8	R\$ 17,85	R\$ 22,28	R\$ 3.694,02	0,51 %
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		R\$ 91.851,84	R\$ 91.851,84	12,61 %
2.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	192	R\$ 75,41	R\$ 94,16	R\$ 18.078,72	2,48 %
2.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	192	R\$ 128,96	R\$ 161,03	R\$ 30.917,76	4,24 %
2.3	ED-21780	SETOP	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6	R\$ 5.720,00	R\$ 7.142,56	R\$ 42.855,36	5,88 %
3			SERVIÇOS INICIAIS		1		R\$ 8.428,41	R\$ 8.428,41	1,16 %
3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m ²	6	R\$ 459,35	R\$ 573,59	R\$ 3.441,54	0,47 %
3.2	2001004000	AGESUL	LOCACAO MENSAL DE ANDAIME TIPO FACHADEIRO, CONTENDO PLATAFORMA, SAPATAS AJUSTAVEIS, RODAPES, ESCADA MARINHEIRO E GUARDA CORPO, CONFORME AS NORMAS NBR 6494 E NR 18, INCLUSIVE PRIMEIRA MONTAGEM	m ²	8	R\$ 38,71	R\$ 48,33	R\$ 386,64	0,05 %
3.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m ²	39,6	R\$ 80,64	R\$ 100,69	R\$ 3.987,32	0,55 %
3.4	RC-06	Próprio	NICHO DE ALVENARIA REBOCADA – PADRÃO CORSAN - INCLUSIVE CAIXA PARA HIDRÔMETRO	UN	1	R\$ 490,84	R\$ 612,91	R\$ 612,91	0,08 %
4			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		R\$ 38.756,65	R\$ 38.756,65	5,32 %
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	9,25	R\$ 61,00	R\$ 76,17	R\$ 704,57	0,10 %
4.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	176	R\$ 12,23	R\$ 15,27	R\$ 2.687,52	0,37 %
4.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	143,3	R\$ 24,42	R\$ 30,49	R\$ 4.369,21	0,60 %
4.4	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	31,17	R\$ 132,73	R\$ 165,73	R\$ 5.165,80	0,71 %
4.5	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	65,31	R\$ 2,79	R\$ 3,48	R\$ 227,27	0,03 %
4.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	200	R\$ 3,79	R\$ 4,73	R\$ 946,00	0,13 %
4.7	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	200	R\$ 8,18	R\$ 10,21	R\$ 2.042,00	0,28 %
4.8	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	17	R\$ 202,07	R\$ 252,32	R\$ 4.289,44	0,59 %
4.9	23113	SBC	RETRIRADA DE CUMEIRAS NORMAIS DE FIBROCIMENTO	M	18	R\$ 15,00	R\$ 18,73	R\$ 337,14	0,05 %
4.10	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	29,82	R\$ 10,20	R\$ 12,73	R\$ 379,60	0,05 %
4.11	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	21,93	R\$ 26,32	R\$ 32,86	R\$ 720,61	0,10 %
4.12	13.60.015	FDE	RETRIRADA DE GUARDA-CORPOS EM GERAL	M	3	R\$ 4,27	R\$ 5,33	R\$ 15,99	0,00 %
4.13	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	11	R\$ 13,76	R\$ 17,18	R\$ 188,98	0,03 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais	
		REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.14	8039	ORSE	Remoção de tampo de pia em aço inox	m ²	1,94	R\$ 21,85	R\$ 27,28	R\$ 52,92	0,01 %
4.15	10226	IOPES	Retirada de tanque de cimento	und	1	R\$ 25,18	R\$ 31,44	R\$ 31,44	0,00 %
4.16	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3KMM). AF_07/2020	M3XKM	2280	R\$ 3,16	R\$ 3,94	R\$ 8.983,20	1,23 %
4.17	201004037	AGESUL	RETRIDA DE ELETRODUTO APARENTE COM BITOLA ATE 2", SEM REAPROVEITAMENTO	M	54	R\$ 4,48	R\$ 5,59	R\$ 301,86	0,04 %
4.18	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	16	R\$ 0,55	R\$ 0,68	R\$ 10,88	0,00 %
4.19	40	ORSE	Remoção de luminária	un	20	R\$ 12,33	R\$ 15,39	R\$ 307,80	0,04 %
4.20	201002158	AGESUL	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m ³	191	R\$ 29,33	R\$ 36,62	R\$ 6.994,42	0,96 %
5			ESPERA E RESERVATÓRIO SUPERIOR		1		R\$ 45.409,57	R\$ 45.409,57	6,23 %
5.1			LOCAÇÃO		1		R\$ 1.810,79	R\$ 1.810,79	0,25 %
5.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	23	R\$ 63,05	R\$ 78,73	R\$ 1.810,79	0,25 %
5.2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		1		R\$ 3.225,32	R\$ 3.225,32	0,44 %
5.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m ³	13	R\$ 109,93	R\$ 137,26	R\$ 1.784,38	0,24 %
5.2.2	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGIL-ARENOSO. AF_08/2023	m ³	13	R\$ 83,40	R\$ 104,14	R\$ 1.353,82	0,19 %
5.2.3	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m ³	3	R\$ 23,26	R\$ 29,04	R\$ 87,12	0,01 %
5.3			ESTACAS/BLOCOS/VIGA DE BALDRAME		1		R\$ 16.128,37	R\$ 16.128,37	2,21 %
5.3.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	12	R\$ 92,04	R\$ 114,93	R\$ 1.379,16	0,19 %
5.3.2	RC-25	Próprio	BLOCO DE FUNDAÇÃO DE CONCRETO ARMADO FCK 15 MPA - COMPLETA, INCLUSO FORMAS, ARMADURA, CONCRETO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E DESFORMA	m ³	2,56	R\$ 1.928,93	R\$ 2.408,65	R\$ 6.166,14	0,85 %
5.3.3	RC-23	Próprio	VIGA DE BALDRAME CONCRETO ARMADO FCK 20 MPA - COMPLETA (FORMA, ARMADURA, ADENSAMENTO E DESFORMA) (20X30CM)	m ³	3,44	R\$ 1.998,15	R\$ 2.495,08	R\$ 8.583,07	1,18 %
5.4			IMPERMEABILIZAÇÃO		1		R\$ 519,41	R\$ 519,41	0,07 %
5.4.1	RV 25.05.0050	SCO	Placa de isopor com 30mm de espessura. Fornecimento.	m ²	2,6	R\$ 13,65	R\$ 17,04	R\$ 44,30	0,01 %
5.4.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÓS. AF_09/2023	m ²	11,49	R\$ 33,12	R\$ 41,35	R\$ 475,11	0,07 %
5.5			SUPRAESTRUTURA		1		R\$ 23.725,68	R\$ 23.725,68	3,26 %
5.5.1	RC-26	Próprio	PILAR CONCRETO ARMADO FCK 20MPA ESCORAMENTO, FORMA, ARMADURA, LANÇAMENTO, CURA E DESFORMA	m ³	2	R\$ 2.459,21	R\$ 3.070,81	R\$ 6.141,62	0,84 %
5.5.2	RC-23	Próprio	VIGA DE BALDRAME CONCRETO ARMADO FCK 20 MPA - COMPLETA (FORMA, ARMADURA, ADENSAMENTO E DESFORMA) (20X30CM)	m ³	3,44	R\$ 1.998,15	R\$ 2.495,08	R\$ 8.583,07	1,18 %
5.5.3	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m ²	25	R\$ 210,62	R\$ 263,00	R\$ 6.575,00	0,90 %
5.5.4	RC-27	Próprio	CINTA DE CONCRETO ARMADO FCK 20 MPA - COMPLETA (FORMA, ARMADURA, ADENSAMENTO, DESFORMA, ETC) (20X30CM)	m ³	1	R\$ 1.942,82	R\$ 2.425,99	R\$ 2.425,99	0,33 %
6			VEDAÇÕES E ELEMENTOS DIVISÓRIOS INTERNOS		1		R\$ 21.884,10	R\$ 21.884,10	3,00 %
6.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	77,81	R\$ 119,82	R\$ 149,61	R\$ 11.641,15	1,60 %
6.2	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m ²	40,86	R\$ 105,88	R\$ 132,21	R\$ 5.402,10	0,74 %
6.3	1979	ORSE	Isolamento acústico c/ painel em lá de vidro e = 50mm (isover-santa marina ref psi - 30/50mm ou similar)	m ²	40,86	R\$ 65,58	R\$ 81,88	R\$ 3.345,61	0,46 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais	
		REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.4	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	15,38	R\$ 77,86	R\$ 97,22	R\$ 1.495,24	0,21 %
7			RECONSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTOS		1		R\$ 13.191,81	R\$ 13.191,81	1,81 %
7.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	122,09	R\$ 8,52	R\$ 10,63	R\$ 1.297,81	0,18 %
7.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m ²	122,09	R\$ 33,12	R\$ 41,35	R\$ 5.048,42	0,69 %
7.3	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m ²	122,09	R\$ 44,91	R\$ 56,07	R\$ 6.845,58	0,94 %
8			REVESTIMENTOS		1		R\$ 41.416,63	R\$ 41.416,63	5,69 %
8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	96,23	R\$ 4,86	R\$ 6,06	R\$ 583,15	0,08 %
8.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2,8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m ²	96,23	R\$ 37,71	R\$ 47,08	R\$ 4.530,50	0,62 %
8.3	RC-07	Próprio	ENQUADRAMENTO DOS VÁOS DE JANELAS E PORTAS	UN	38	R\$ 46,08	R\$ 57,54	R\$ 2.186,52	0,30 %
8.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	411,5	R\$ 19,69	R\$ 24,58	R\$ 10.114,67	1,39 %
8.5	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	141,5	R\$ 33,98	R\$ 42,43	R\$ 6.003,84	0,82 %
8.6	13645	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, cerâmica 30 x 60 cm acabamento brilho bold, pointer, linha neutra clássico cru ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m ²	184,16	R\$ 78,27	R\$ 97,73	R\$ 17.997,95	2,47 %
9			PINTURA		1		R\$ 23.303,54	R\$ 23.303,54	3,20 %
9.1			PINTURA INTERNA		1		R\$ 12.969,49	R\$ 12.969,49	1,78 %
9.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	411,02	R\$ 3,80	R\$ 4,74	R\$ 1.948,23	0,27 %
9.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	411,02	R\$ 14,15	R\$ 17,66	R\$ 7.258,61	1,00 %
9.1.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	141,4	R\$ 4,77	R\$ 5,95	R\$ 841,33	0,12 %
9.1.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	141,4	R\$ 16,55	R\$ 20,66	R\$ 2.921,32	0,40 %
9.2			PINTURA EXTERNA		1		R\$ 10.334,05	R\$ 10.334,05	1,42 %
9.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	385	R\$ 3,80	R\$ 4,74	R\$ 1.824,90	0,25 %
9.2.2	17.03.21	SUDECAP	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 95626	m ²	385	R\$ 17,18	R\$ 21,45	R\$ 8.258,25	1,13 %
9.2.3	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m ²	5,28	R\$ 12,14	R\$ 15,15	R\$ 79,99	0,01 %
9.2.4	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	5,28	R\$ 25,93	R\$ 32,37	R\$ 170,91	0,02 %
10			COMPLEMENTARES		1		R\$ 10.954,94	R\$ 10.954,94	1,50 %
10.1	110351	SBC	BATE MACA EM PVC FLEXIVEL 20CM SOBREPOR	M	52,42	R\$ 70,12	R\$ 87,55	R\$ 4.589,37	0,63 %
10.2	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	0	R\$ 71,28	R\$ 89,00	R\$ 0,00	0,00 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais	
		REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.3	7347	ORSE	Espelho de cristal 4mm, com moldura de alumínio, acabamento em laminado, dim.50 x 70cm	un	5	R\$ 328,31	R\$ 409,96	R\$ 2.049,80	0,28 %
10.4	8539	ORSE	Escada marinheiro, com degraus em barra redonda de 3/4", guarda-corpo em barra chata de 1 1/2" x 1/4" e patamar(1,05 x 0,95m) em chapa expandida de 1/4"	m	2	R\$ 573,11	R\$ 715,64	R\$ 1.431,28	0,20 %
10.5	15.08.15	EMBASA	FORNEC. E MONTAGEM DE PLATAFORMA DE DESCANSO 0,60X0,60M P/ ESCADA DE MARINHEIRO EM ACO CA-25, INCLIPINTURA A BASE DE EPOXI COM GUARDA-CORPO H=1,20M, CONFORME PADRÃO EMBASA	UN	1	R\$ 2.310,00	R\$ 2.884,49	R\$ 2.884,49	0,40 %
11			PISOS		1		R\$ 62.438,14	R\$ 62.438,14	8,57 %
11.1			PISOS INTERNOS		1		R\$ 42.154,70	R\$ 42.154,70	5,79 %
11.1.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m ²	144,13	R\$ 45,07	R\$ 56,27	R\$ 8.110,19	1,11 %
11.1.2	RC-03	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² , UTILIZANDO ARGAMASSA COLANTE AC III- EXCLUSIVE REJUNTE	m ²	144,13	R\$ 130,44	R\$ 162,88	R\$ 23.475,89	3,22 %
11.1.3	RC-02	Próprio	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM, UTILIZANDO ARGAMASSA COLANTE AC III, EXCLUSIVE REJUNTE	M	176,65	R\$ 18,74	R\$ 23,40	R\$ 4.133,61	0,57 %
11.1.4	ED-17824	SETOP	APLICAÇÃO DE REJUNTE EPÓXI PARA REVESTIMENTOS DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE ATÉ 3MM DE ESPESSURA	m ²	144,13	R\$ 20,57	R\$ 25,68	R\$ 3.701,25	0,51 %
11.1.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	17,7	R\$ 123,69	R\$ 154,45	R\$ 2.733,76	0,38 %
11.2			PISOS EXTERNOS (DENTRO DO TERRENO)		1		R\$ 20.283,44	R\$ 20.283,44	2,78 %
11.2.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m ²	48	R\$ 82,41	R\$ 102,90	R\$ 4.939,20	0,68 %
11.2.2	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m ²	170	R\$ 3,79	R\$ 4,73	R\$ 804,10	0,11 %
11.2.3	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m ²	170	R\$ 22,42	R\$ 27,99	R\$ 4.758,30	0,65 %
11.2.4	102717	SINAPI	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_07/2021	m ³	14	R\$ 129,34	R\$ 161,50	R\$ 2.261,00	0,31 %
11.2.5	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m ²	200	R\$ 4,95	R\$ 6,18	R\$ 1.236,00	0,17 %
11.2.6	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m ³	9,3	R\$ 541,20	R\$ 675,79	R\$ 6.284,84	0,86 %
12			COBERTURA		1		R\$ 85.449,83	R\$ 85.449,83	11,73 %
12.1	92614	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO İÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2	R\$ 1.900,46	R\$ 2.373,10	R\$ 4.746,20	0,65 %
12.2	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO İÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6	R\$ 1.350,64	R\$ 1.686,54	R\$ 10.119,24	1,39 %
12.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO İÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	180	R\$ 56,93	R\$ 71,08	R\$ 12.794,40	1,76 %
12.4	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO İÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	180	R\$ 180,26	R\$ 225,09	R\$ 40.516,20	5,56 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais	
		REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
12.5	100723	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m ²	180	R\$ 13,04	R\$ 16,28	R\$ 2.930,40	0,40 %
12.6	9077	ORSE	Cumeira termoacústica	m	15	R\$ 153,52	R\$ 191,70	R\$ 2.875,50	0,39 %
12.7	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m ²	12,8	R\$ 119,82	R\$ 149,61	R\$ 1.915,00	0,26 %
12.8	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m ²	12,8	R\$ 8,52	R\$ 10,63	R\$ 136,06	0,02 %
12.9	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M ² E 10M ² , E = 17,5MM, COM TALISCA. AF_03/2024	m ²	12,8	R\$ 37,71	R\$ 47,08	R\$ 602,62	0,08 %
12.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	12,8	R\$ 3,80	R\$ 4,74	R\$ 60,67	0,01 %
12.11	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	12,8	R\$ 14,15	R\$ 17,66	R\$ 226,04	0,03 %
12.12	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	32,2	R\$ 59,17	R\$ 73,88	R\$ 2.378,93	0,33 %
12.13	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	32,2	R\$ 46,18	R\$ 57,66	R\$ 1.856,65	0,25 %
12.14	RC-15	Próprio	BEIRAL - FORRO - FECHAMENTO COM PLACA CIMENTÍCIA E=6MM - INCLUSO ELEMENTOS DE FIXAÇÃO	m ²	36	R\$ 95,48	R\$ 119,22	R\$ 4.291,92	0,59 %
13			ESQUADRIAS		1		R\$ 70.469,25	R\$ 70.469,25	9,68 %
13.1			PORAS		1		R\$ 42.422,93	R\$ 42.422,93	5,82 %
13.1.1	90793	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	R\$ 1.321,17	R\$ 1.649,74	R\$ 3.299,48	0,45 %
13.1.2	90791	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13	R\$ 1.258,91	R\$ 1.572,00	R\$ 20.436,00	2,81 %
13.1.3	RC-08	Próprio	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, PARA SANITÁRIO PCD - FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - INCLUI CHAPA INOX, PLACA INDICATIVA NA PORTA E BARRA DE APOIO RETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	R\$ 2.481,55	R\$ 3.098,71	R\$ 6.197,42	0,85 %
13.1.4	RC-10	Próprio	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 70X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 1.176,71	R\$ 1.469,35	R\$ 5.877,40	0,81 %
13.1.5	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	6	R\$ 866,72	R\$ 1.082,27	R\$ 6.493,62	0,89 %
13.1.6	5085	SINAPI	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATÃO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	UN	3	R\$ 31,77	R\$ 39,67	R\$ 119,01	0,02 %
13.2			JANELAS		1		R\$ 23.095,42	R\$ 23.095,42	3,17 %
13.2.1	25.01.0480	CPOS/CDHU	CAIXILHO EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, BASCULANTE, SOB MEDIDA - BRANCO	m ²	14,74	R\$ 885,22	R\$ 1.105,37	R\$ 16.293,15	2,24 %

Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais
	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.2.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	14,8	R\$ 183,88	R\$ 229,61	R\$ 3.398,22	0,47 %
13.2.3	190105	AGETOP CIVIL	VIDRO MINI-BOREAL - COLOCADO	m ²	14,74	R\$ 184,95	R\$ 230,94	R\$ 3.404,05	0,47 %
13.3			OUTROS ELEMENTOS ESQUADRIAS		1		R\$ 4.950,90	R\$ 4.950,90	0,68 %
13.3.1	RC-11	Próprio	GUICHÉ MADEIRA 60X60/110 1 FOLHA FIXA 1 FOLHA MÓVEL COM ACABAMENTO MELAMÍNICO E MARCOS COM PINTURA ESMALTE ACETINADO	UN	1	R\$ 1.475,74	R\$ 1.842,75	R\$ 1.842,75	0,25 %
13.3.2	14.003.0400-0	EMOP	TELA TIPO MOSQUITEIRO,EM POLIETILENO,COM MOLDURA EM PERFIL D E ALUMINIO ANODIZADO. FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 9%-BORRACHA DE FIXACAO	m ²	20,34	R\$ 122,38	R\$ 152,81	R\$ 3.108,15	0,43 %
14			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		R\$ 43.596,61	R\$ 43.596,61	5,99 %
14.1			LOUÇAS		1		R\$ 10.555,35	R\$ 10.555,35	1,45 %
14.1.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	R\$ 608,14	R\$ 759,38	R\$ 2.278,14	0,31 %
14.1.2	80505	AGETOP CIVIL	VASO SANITÁRIO PARA PCD COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACONDIMENTO (1 ^a LINHA) - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO	un	2	R\$ 1.435,54	R\$ 1.792,55	R\$ 3.585,10	0,49 %
14.1.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5	R\$ 44,46	R\$ 55,51	R\$ 277,55	0,04 %
14.1.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	R\$ 159,27	R\$ 198,88	R\$ 2.386,56	0,33 %
14.1.5	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	R\$ 25,45	R\$ 31,77	R\$ 381,24	0,05 %
14.1.6	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	R\$ 97,85	R\$ 122,18	R\$ 1.466,16	0,20 %
14.1.7	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	R\$ 12,06	R\$ 15,05	R\$ 180,60	0,02 %
14.2			METAIS E ACESSÓRIOS		1		R\$ 8.885,96	R\$ 8.885,96	1,22 %
14.2.1	RC-12	Próprio	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO TEMPORIZADA PRESSÃO BICA BAIXA	UN	12	R\$ 244,29	R\$ 305,04	R\$ 3.660,48	0,50 %
14.2.2	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 158,19	R\$ 197,53	R\$ 197,53	0,03 %
14.2.3	190664	SBC	TORNEIRA CLÍNICA ALAVANCA C/ AREJADOR ANTIFURTO PROFLUX	UN	2	R\$ 224,52	R\$ 280,35	R\$ 560,70	0,08 %
14.2.4	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R\$ 207,16	R\$ 258,68	R\$ 258,68	0,04 %
14.2.5	1301003052	AGESUL	TORNEIRA AMARELA PARA JARDIM COM BICO DE 3/4", REF.1128, DA PEVILON OU SIMILAR	UN	2	R\$ 53,62	R\$ 66,95	R\$ 133,90	0,02 %
14.2.6	RC-13	Próprio	TANQUE ACO INOXIDAVEL (ACO 304) COM ESFREGADOR, VALVULA DE METAL, DIM *50 X 40 X 22* CM COM SIFÃO TIPO COPO PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	R\$ 783,55	R\$ 978,41	R\$ 978,41	0,13 %
14.2.7	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	R\$ 56,56	R\$ 70,62	R\$ 847,44	0,12 %
14.2.8	1301004064	AGESUL	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	14	R\$ 62,96	R\$ 78,61	R\$ 1.100,54	0,15 %
14.2.9	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	R\$ 89,44	R\$ 111,68	R\$ 558,40	0,08 %
14.2.10	10.26.12	SUDECAP	GRELHA/PORTA GRELHA AÇO INOX.FECHO GIRAT. 150X150MM	UN	12	R\$ 21,64	R\$ 27,02	R\$ 324,24	0,04 %
14.2.11	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 106,37	R\$ 132,82	R\$ 265,64	0,04 %
14.3			TUBULAÇÕES, CONEXÕES E ACESSÓRIOS (ÁGUA FRIA)		1		R\$ 5.692,93	R\$ 5.692,93	0,78 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais		
	 REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases		

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.3.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	36	R\$ 8,68	R\$ 10,83	R\$ 389,88	0,05 %
14.3.2	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	100	R\$ 13,29	R\$ 16,59	R\$ 1.659,00	0,23 %
14.3.3	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13	R\$ 20,46	R\$ 25,54	R\$ 332,02	0,05 %
14.3.4	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	29	R\$ 32,06	R\$ 40,03	R\$ 1.160,87	0,16 %
14.3.5	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13	R\$ 8,33	R\$ 10,40	R\$ 135,20	0,02 %
14.3.6	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	R\$ 17,36	R\$ 21,67	R\$ 130,02	0,02 %
14.3.7	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11	R\$ 17,55	R\$ 21,91	R\$ 241,01	0,03 %
14.3.8	89409	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 10,25	R\$ 12,79	R\$ 25,58	0,00 %
14.3.9	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5	R\$ 180,79	R\$ 225,75	R\$ 1.128,75	0,15 %
14.3.10	94800	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 392,89	R\$ 490,60	R\$ 490,60	0,07 %
14.4			TUBULAÇÕES, CONEXÕES E ACESSÓRIOS (ESGOTO SANITÁRIO/PLUVIAL)		1		R\$ 18.462,37	R\$ 18.462,37	2,53 %
14.4.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	19,15	R\$ 22,95	R\$ 28,65	R\$ 548,64	0,08 %
14.4.2	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	33	R\$ 11,20	R\$ 13,98	R\$ 461,34	0,06 %
14.4.3	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14	R\$ 11,45	R\$ 14,29	R\$ 200,06	0,03 %
14.4.4	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	26	R\$ 29,07	R\$ 36,29	R\$ 943,54	0,13 %
14.4.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	43	R\$ 40,48	R\$ 50,54	R\$ 2.173,22	0,30 %
14.4.6	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	R\$ 29,39	R\$ 36,69	R\$ 183,45	0,03 %
14.4.7	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	R\$ 30,28	R\$ 37,81	R\$ 226,86	0,03 %
14.4.8	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12	R\$ 45,66	R\$ 57,01	R\$ 684,12	0,09 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais	
	 REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases	

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
14.4.9	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	8	R\$ 585,03	R\$ 730,52	R\$ 5.844,16	0,80 %
14.4.10	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	8	R\$ 566,34	R\$ 707,18	R\$ 5.657,44	0,78 %
14.4.11	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14	R\$ 69,54	R\$ 86,83	R\$ 1.215,62	0,17 %
14.4.12	3162	ORSE	Caixa de gordura em pvc, múltipla	un	1	R\$ 259,41	R\$ 323,92	R\$ 323,92	0,04 %
15			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		R\$ 69.803,14	R\$ 69.803,14	9,58 %
15.1			ILUMINAÇÃO		1		R\$ 7.384,64	R\$ 7.384,64	1,01 %
15.1.1	RC-28	Próprio	PAINEL LED DE SOBREPOR 40W OU SUPERIOR (60x60CM) TEMPERATURA COR NEUTRA 4000K - AUTOVOLT - FLUXO LUMINOSO 4200LM (MÍNIMO) - VIDA ÚTIL 25.000H	UN	17	R\$ 238,15	R\$ 297,37	R\$ 5.055,29	0,69 %
15.1.2	RC-29	Próprio	PAINEL LED DE SOBREPOR 25W OU SUPERIOR (APROX 30x30CM) TEMPERATURA COR NEUTRA 4.000K - AUTOVOLT - FLUXO LUMINOSO 1800LM (MÍNIMO) - VIDA ÚTIL 25.000H	UN	21	R\$ 69,54	R\$ 86,83	R\$ 1.823,43	0,25 %
15.1.3	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8	R\$ 50,65	R\$ 63,24	R\$ 505,92	0,07 %
15.2			TOMADAS/INTERRUPTORES/ ACESSÓRIOS/ CONDUTORES		1		R\$ 62.418,50	R\$ 62.418,50	8,57 %
15.2.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	R\$ 35,09	R\$ 43,81	R\$ 306,67	0,04 %
15.2.2	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	R\$ 54,36	R\$ 67,87	R\$ 1.085,92	0,15 %
15.2.3	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	R\$ 39,21	R\$ 48,96	R\$ 391,68	0,05 %
15.2.4	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	R\$ 67,93	R\$ 84,82	R\$ 763,38	0,10 %
15.2.5	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	R\$ 52,51	R\$ 65,56	R\$ 721,16	0,10 %
15.2.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	R\$ 33,39	R\$ 41,69	R\$ 583,66	0,08 %
15.2.7	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	R\$ 51,01	R\$ 63,69	R\$ 63,69	0,01 %
15.2.8	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32	R\$ 18,34	R\$ 22,90	R\$ 732,80	0,10 %
15.2.9	92869	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	R\$ 11,36	R\$ 14,18	R\$ 326,14	0,04 %
15.2.10	92867	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	R\$ 32,59	R\$ 40,69	R\$ 447,59	0,06 %
15.2.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	560	R\$ 3,10	R\$ 3,87	R\$ 2.167,20	0,30 %
15.2.12	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1640,85	R\$ 4,49	R\$ 5,60	R\$ 9.188,76	1,26 %
15.2.13	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	R\$ 6,93	R\$ 8,65	R\$ 1.730,00	0,24 %
15.2.14	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	R\$ 9,66	R\$ 12,06	R\$ 723,60	0,10 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais
	REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
15.2.15	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	8	R\$ 36,31	R\$ 45,34	R\$ 362,72	0,05 %
15.2.16	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	140	R\$ 10,15	R\$ 12,67	R\$ 1.773,80	0,24 %
15.2.17	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	450	R\$ 13,11	R\$ 16,37	R\$ 7.366,50	1,01 %
15.2.18	60106	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 150X100 CHAPA 18 SEM TAMPA	M	4	R\$ 51,76	R\$ 64,63	R\$ 258,52	0,04 %
15.2.19	78028	SBC	PERFILADO PERFURADO 38x38x6000mm CHAPA 22	M	45	R\$ 17,90	R\$ 22,35	R\$ 1.005,75	0,14 %
15.2.20	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	450	R\$ 8,68	R\$ 10,83	R\$ 4.873,50	0,67 %
15.2.21	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	450	R\$ 16,83	R\$ 21,01	R\$ 9.454,50	1,30 %
15.2.22	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	132	R\$ 57,11	R\$ 71,31	R\$ 9.412,92	1,29 %
15.2.23	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	30	R\$ 17,14	R\$ 21,40	R\$ 642,00	0,09 %
15.2.24	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30	R\$ 15,81	R\$ 19,74	R\$ 592,20	0,08 %
15.2.25	ED-20584	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C4, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 27,1KVA ATÉ 38KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1	R\$ 3.687,65	R\$ 4.604,76	R\$ 4.604,76	0,63 %
15.2.26	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 11,40	R\$ 14,23	R\$ 56,92	0,01 %
15.2.27	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	R\$ 12,38	R\$ 15,45	R\$ 108,15	0,01 %
15.2.28	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R\$ 13,33	R\$ 16,64	R\$ 16,64	0,00 %
15.2.29	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12	R\$ 55,52	R\$ 69,32	R\$ 831,84	0,11 %
15.2.30	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 60,54	R\$ 75,59	R\$ 151,18	0,02 %
15.2.31	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R\$ 402,48	R\$ 502,57	R\$ 502,57	0,07 %
15.2.32	71457	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) TETRAPOLAR DE 63A-30mA	Un	1	R\$ 243,24	R\$ 303,73	R\$ 303,73	0,04 %
15.2.33	71451	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) BIPOLAR DE 40A-30mA	Un	2	R\$ 165,75	R\$ 206,97	R\$ 413,94	0,06 %
15.2.34	71450	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) BIPOLAR DE 25A-30mA	Un	1	R\$ 124,43	R\$ 155,37	R\$ 155,37	0,02 %
15.2.35	1201005132	AGESUL	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175 V, CORRENTE MÁXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	UN	3	R\$ 79,75	R\$ 99,58	R\$ 298,74	0,04 %
16			PPCI - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS		1		R\$ 882,31	R\$ 882,31	0,12 %
16.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PÓS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2	R\$ 213,31	R\$ 266,36	R\$ 532,72	0,07 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais
	REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
16.2	RC-16	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	R\$ 24,42	R\$ 30,49	R\$ 60,98	0,01 %
16.3	RC-17	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	R\$ 35,03	R\$ 43,74	R\$ 174,96	0,02 %
16.4	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5	R\$ 18,21	R\$ 22,73	R\$ 113,65	0,02 %
17			INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA		1		R\$ 6.896,77	R\$ 6.896,77	0,95 %
17.1	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	146	R\$ 6,66	R\$ 8,31	R\$ 1.213,26	0,17 %
17.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	16	R\$ 54,43	R\$ 67,96	R\$ 1.087,36	0,15 %
17.3	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	102	R\$ 11,13	R\$ 13,89	R\$ 1.416,78	0,19 %
17.4	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	R\$ 18,34	R\$ 22,90	R\$ 229,00	0,03 %
17.5	RC-19	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RACK DE PISO 19" X 16u x 570MM (GABINETE) INCLUSIVE ACESSÓRIOS (RÉGUA DE TOMADAS, GUIA DE CABOS, PATCH PANEL, ETC)	UN	1	R\$ 1.014,73	R\$ 1.267,09	R\$ 1.267,09	0,17 %
17.6	160836	IOPES	Kit Ventilação composto por 4 Ventiladores Bi-Volts, inclusive fixação em Rack 19"	und	1	R\$ 521,64	R\$ 651,37	R\$ 651,37	0,09 %
17.7	RC-18	Próprio	SWITCH 24 PORTAS 10/100 MBPS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	R\$ 574,99	R\$ 717,99	R\$ 717,99	0,10 %
17.8	ED-48368	SETOP	CERTIFICAÇÃO DE GARANTIA DE TRANSMISSÃO DE CABOS LÓGICOS CAT. 5/6	U	16	R\$ 15,72	R\$ 19,62	R\$ 313,92	0,04 %
18			SISTEMA DE EXAUSTÃO E CLIMATIZAÇÃO		1		R\$ 30.484,51	R\$ 30.484,51	4,19 %
18.1	12376	ORSE	Remoção de ar condicionado tipo Split	un	1	R\$ 20,59	R\$ 25,71	R\$ 25,71	0,00 %
18.2	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	7	R\$ 2.304,40	R\$ 2.877,50	R\$ 20.142,50	2,77 %
18.3	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	R\$ 5.036,51	R\$ 6.289,09	R\$ 6.289,09	0,86 %
18.4	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	17	R\$ 27,81	R\$ 34,72	R\$ 590,24	0,08 %
18.5	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	16	R\$ 46,18	R\$ 57,66	R\$ 922,56	0,13 %
18.6	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1	R\$ 72,86	R\$ 90,98	R\$ 90,98	0,01 %
18.7	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	27	R\$ 18,40	R\$ 22,97	R\$ 620,19	0,09 %
18.8	39634	SINAPI	FITA ADESIVA ANTICORROSIVA DE PVC FLEXIVEL, COR PRETA, PARA PROTECAO TUBULACAO, 50 MM X 30 M (L X C), E= *0,25* MM	M	9	R\$ 10,17	R\$ 12,69	R\$ 114,21	0,02 %
18.9	70086	SBC	FITA ALUMINIZADA PARA DUTOS 48x50M NOBRAND	M	8	R\$ 12,99	R\$ 16,22	R\$ 129,76	0,02 %
18.10	11506	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=1/4"	m	17	R\$ 6,31	R\$ 7,87	R\$ 133,79	0,02 %
18.11	11507	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=3/8"	m	16	R\$ 6,77	R\$ 8,45	R\$ 135,20	0,02 %

	Obra	Bancos	BDI	Encargos Sociais	
	 REFORMA DA UBS SÃO LUIS	SINAPI - 07/2025 - Rio Grande do Sul SBC - 08/2025 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2025 - Sergipe SETOP - 04/2025 - Minas Gerais IOPES - 03/2025 - Espírito Santo SUDECAP - 04/2025 - Minas Gerais FDE - 04/2025 - São Paulo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul AGETOP CIVIL - 04/2025 - Goiás EMBASA - 06/2025 - sem_encargos EMOP - 07/2025 - Rio de Janeiro	24,87%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases	

ANEXO I - ORÇAMENTO ESTIMADO									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
18.12	9837	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo esponjoso d=5/8"	m	1	R\$ 6,68	R\$ 8,34	R\$ 8,34	0,00 %
18.13	RC-20	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM POLAR PARA AR CONDIONADO SPLIT	UN	8	R\$ 56,14	R\$ 70,10	R\$ 560,80	0,08 %
18.14	16.85.085	FDE	CABO FLEXIVEL DE COBRE MULTIPOLAR PP 3X1,5 MM2 0,6/1KV (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	34	R\$ 6,99	R\$ 8,72	R\$ 296,48	0,04 %
18.15	16.85.084	FDE	CABO FLEXIVEL DE COBRE MULTIPOLAR PP 3X2,5 MM2 0,6/1KV (ISOLAÇÃO NAO HALOGENADO)	M	34	R\$ 10,01	R\$ 12,49	R\$ 424,66	0,06 %
19			PASSEIO PÚBLICO, CERCAMENTO E MURO		1		R\$ 29.607,09	R\$ 29.607,09	4,06 %
19.1			CERCAMENTO		1		R\$ 24.042,08	R\$ 24.042,08	3,30 %
19.1.1	RC-22	Próprio	RETIRADA DE TELA DE ALAMBRADO INCLUSIVE MOURÃO	M	19,8	R\$ 5,81	R\$ 7,25	R\$ 143,55	0,02 %
19.1.2	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	70	R\$ 92,04	R\$ 114,93	R\$ 8.045,10	1,10 %
19.1.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	3,56	R\$ 109,93	R\$ 137,26	R\$ 488,64	0,07 %
19.1.4	RC-23	Próprio	VIGA DE BALDRAME CONCRETO ARMADO FCK 20 MPa - COMPLETA (FORMA, ARMADURA, ADENSAMENTO E DESFORMA) (20X30CM)	m³	1,2	R\$ 1.998,15	R\$ 2.495,08	R\$ 2.994,09	0,41 %
19.1.5	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	15,1	R\$ 160,91	R\$ 200,92	R\$ 3.033,89	0,42 %
19.1.6	14.002.0084-A	EMOP	PORTÃO EM ESTRUTURA DE TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE 1" E 1. 1/2",COM DUAS FOLHAS DE ABRIR,FECHAMENTO COM TELA DE ARAME G ALVANIZADO Nº12,MALHA 2",EXCLUSIVAS FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO ". 1/2" CM CARGOS SOCIAIS DESONERADOS GOS SOCIAIS DESONERADOS	m²	9,4	R\$ 738,81	R\$ 922,55	R\$ 8.671,97	1,19 %
19.1.7	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	16	R\$ 3,80	R\$ 4,74	R\$ 75,84	0,01 %
19.1.8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	16	R\$ 14,15	R\$ 17,66	R\$ 282,56	0,04 %
19.1.9	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	9,4	R\$ 26,11	R\$ 32,60	R\$ 306,44	0,04 %
19.2			PASSEIO PÚBLICO		1		R\$ 5.565,01	R\$ 5.565,01	0,76 %
19.2.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	19,8	R\$ 51,62	R\$ 64,45	R\$ 1.276,11	0,18 %
19.2.2	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	25,8	R\$ 82,41	R\$ 102,90	R\$ 2.654,82	0,36 %
19.2.3	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	6,6	R\$ 151,43	R\$ 189,09	R\$ 1.247,99	0,17 %
19.2.4	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	11,8	R\$ 22,42	R\$ 27,99	R\$ 330,28	0,05 %
19.2.5	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	11,8	R\$ 3,79	R\$ 4,73	R\$ 55,81	0,01 %
20			SERVIÇOS FINAIS		1		R\$ 2.995,37	R\$ 2.995,37	0,41 %
20.1	RC-21	Próprio	LIMPEZA GERAL DE OBRA	m²	165,8	R\$ 3,48	R\$ 4,34	R\$ 719,57	0,10 %
20.2	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	360	R\$ 2,62	R\$ 3,27	R\$ 1.177,20	0,16 %
20.3	201002158	AGESUL	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	30	R\$ 29,33	R\$ 36,62	R\$ 1.098,60	0,15 %
TOTAL DO ORÇAMENTO							R\$ 728.354,32	100%	