

**DOCUMENTO OFICIAL LICITATÓRIO Nº 236/2026**

MUNICÍPIO DE CANOAS – RS SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS ATA DA SESSÃO DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (14.133/21) EDITAL: 0399/2025 PROCESSO: 25.0.000046348-8 PNCP 88577416000118-1-000213/2025

Em 24/02/2026, às 14:00 horas, na PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS - PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS, sito à RUA CANDIDO MACHADO, 429 - 4º ANDAR - CANOAS - RS, na Sala de Licitação, reuniram-se o(a) Agente de contratação deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados pelo ato n.º 1351/2025, publicado em 19/02/2025, para os procedimentos inerentes a sessão em epígrafe. Ato normativo: LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021. Critério de julgamento: Maior desconto Modo de disputa: Aberto Tipo de Objeto: Obras e serviços de engenharia Objeto: EDITAL N.º 399/2025 - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA OBJETO: Contratação semi-integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para produção dos projetos executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo município) para a execução da UBS Boa Saúde, porte IV, conforme definição do Ministério da Saúde, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento. Habilitação: exclusivamente no sistema eletrônico Recurso Administrativo: exclusivamente pelo sistema eletrônico Intenção de recurso: Prazo segmentado não motivado Eventos Evento Data / Hora Usuário Observação Novo documento anexo publicado 03/06/2026 14:45:56 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: TERMO DE JULGAMENTO DE RECURSO ADMINISTRATIVO. Novo documento anexo publicado 03/06/2026 14:45:12 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: ATA DE ANÁLISE E JULGAMENTO DE RECURSO ADMINISTRATIVO. Novo documento anexo publicado 15/05/2026 10:09:20 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação Técnica Contábil - Empresa: Kadu Construções Novo documento anexo publicado 15/05/2026 10:08:08 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação Técnica exarado pela Secretaria requisitante - Empresa: Kadu Construções Novo documento anexo publicado 12/05/2026 16:07:59 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação Técnica - Empresa: kadu Construções - Proposta Financeira Novo documento anexo publicado 08/05/2026 10:11:17 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: MANIFESTAÇÃO TÉCNICA - 02 - EMPRESA: CAPINAMES Novo documento anexo publicado 27/04/2026 13:53:57 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação técnica - Empresa: Capinames Novo documento anexo publicado 16/04/2026 16:41:49 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação Técnica - 03 - Alfa Group Novo documento anexo publicado 16/04/2026 16:41:16 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação Técnica - 02 - Alfa Group Novo documento anexo publicado 16/04/2026 16:40:41 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Manifestação Técnica - 01 - Alfa Group Novo documento anexo publicado 26/03/2026 12:48:31 ROSANE STOFFELS Arquivo: ANÁLISE TÉCNICA DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO ALFA GROUP Novo documento anexo publicado 20/03/2026 11:32:00 ROSANE STOFFELS Arquivo: ANÁLISE TÉCNICA HABILITAÇÃO Novo documento anexo publicado 13/03/2026 11:23:11 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: PARECER TÉCNICO PROPOSTA FINANCEIRA/DILIGÊNCIA - EMPRESA: ALFA GROUP Novo documento anexo publicado 09/03/2026 15:22:31 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: Solicitação de Prorrogação de Prazo empresa: Alfa Group Novo documento

anexo publicado 18/02/2026 17:31:25 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: ATA DE RESPOSTA PROTOCOLO: 31064. Novo documento anexo publicado 18/02/2026 17:30:31 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: ATA DE RESPOSTA PROTOCOLO: 31042. Reabertura de resposta à esclarecimento/impugnação 18/02/2026 17:28:04 DIONÉIA ENGHUSEN Anexar Ata Publicada no Diário Oficial Novo documento anexo publicado 29/12/2025 17:41:56 DIONÉIA ENGHUSEN Arquivo: JORNAL CIDADES Termos de participação A participação na presente disputa evidencia ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irretratavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pelo sistema eletrônico. 1. que a licitante tem conhecimento e atende a todas as exigências de habilitação e especificações técnicas previstas neste edital; 2. que a licitante assume o compromisso de guardar todos os documentos originais/autenticados, anexados eletronicamente pelo prazo de 10 (dez) anos, e apresentá-los quando requeridos pela Administração Pública; 3. que os documentos anexados eletronicamente ou apresentados para digitalização no ato da assinatura de ata de registro de preço, se for o caso, são fiéis aos originais e válidos para todos os efeitos legais, incorrendo nas sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/21, conforme a legislação aplicável, em caso de declaração falsa, sem prejuízo da responsabilização civil e criminal; 4. que a licitante não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, conforme previsto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal 14.133/2021 (inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal); 5. que a licitante tem conhecimento acerca das condutas passíveis de penalidades elencadas no Edital, de acordo com a modalidade, e aquelas previstas no art. 156 da Lei Federal nº 14.133/21, conforme legislação aplicável; 6. que até a presente data inexistem fatos impeditivos à sua participação, salvo disposição extraordinária prevista em lei específica; 7. que a licitante cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas (art. 63, IV); 8. que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes. Termo aceito: LI E CONCORDO INTEGRALMENTE COM TODOS OS TERMOS DE PARTICIPAÇÃO ACIMA DESCRITOS. LOTE: 1 - Contratação semi-integrada de pessoa jurídica d... Situação Adjudicado Homologação Pendente. Resultado O lote foi adjudicado para KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ/CPF 20.096.941/0001-88, por 9,00% (valor Total do lote) em 03/06/2026 16:04 por DIONÉIA ENGHUSEN. Fornecedor Vencedor Valor Global (%) Data / Hora Aceite de Valor Aceite de Proposta KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 9,00% 24/02/2026 14:09:17 08/05/2026 10:33 12/05/2026 16:08 Informações do Lote Tratamento ME/EPP: Sem tratamento diferenciado Início do recebimento de propostas: 23/12/2025 11:49 Fim do recebimento de propostas: 24/02/2026 13:10 Tempo de disputa: 10 minuto(s) Unidade dos lances: Percentual, 2 casas decimais Ordem dos lances: Crescente Incremento mínimo dos lances: 0,01 (em percentual) Itens do lote Item: 1 Descrição: 2087064 - Contratação semi-integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para produção dos projetos executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo município) para a execução da UBS Boa Saúde Descrição complementar: Contratação semi-integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para produção dos projetos executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo município) para a execução da

UBS Boa Saúde, porte IV, conforme definição do Ministério da Saúde, 1.047,41 Quantidade: 1  
Unidade de fornecimento: UNIDADE Tipo de orçamento: Mão-de-obra e material Número do  
item: 1 Fonte de referência: SINAPI Código na referência: 1 Data de referência: 16/06/2025  
Propostas Participaram deste lote as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas:  
Fornecedor CNPJ/CPF Valor Total (%) Data / Hora ME/EPP Situação da Proposta APPLICARE  
ENGENHARIA LTDA 57.613.005/0001-07 6.481.284,69 12/01/2026 11:33:04 Não  
DECLASSIFICADO em 24/02/2026 13:18:00: A licitante não atendeu aos critérios estabelecidos  
no edital, em relação ao critério da oferta de lances, conforme registro no chat de mensagens. Item  
1: Contratação semi-integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para  
produção dos projetos executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo município) para a  
execução da UBS Boa Saúde Marca: Não informado Modelo: Não informado RAGI  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA 09.231.981/0001-52 99,50  
23/02/2026 18:58:31 Não FORNECEDOR DECLASSIFICADO Item 1: Contratação semi-  
integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para produção dos projetos  
executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo município) para a execução da UBS Boa  
Saúde Marca: Não informado Modelo: Não informado ANIMO ENGENHARIA E  
CONSTRUÇÃO LTDA 48.885.582/0001-67 98,00 10/02/2026 09:00:47 Não FORNECEDOR  
DECLASSIFICADO Item 1: Contratação semi-integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura  
e/ou engenharia para produção dos projetos executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo  
município) para a execução da UBS Boa Saúde Marca: Não informado Modelo: Não informado  
ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 57.230.631/0001-14 1,00 23/02/2026  
17:33:04 Não FORNECEDOR INABILITADO Item 1: Contratação semi-integrada de pessoa  
jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para produção dos projetos executivos (a partir dos  
projetos básicos fornecidos pelo município) para a execução da UBS Boa Saúde Marca: Não  
informado Modelo: Não informado KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA  
20.096.941/0001-88 0,03 24/02/2026 09:08:52 Não CLASSIFICADA Item 1: Contratação semi-  
integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou engenharia para produção dos projetos  
executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo município) para a execução da UBS Boa  
Saúde Marca: Não informado Modelo: Não informado CAPINAMES PRESTADORA DE  
SERVIÇOS LTDA 91.395.426/0001-47 0,00 23/02/2026 10:33:38 Não FORNECEDOR  
INABILITADO Item 1: Contratação semi-integrada de pessoa jurídica da área de arquitetura e/ou  
engenharia para produção dos projetos executivos (a partir dos projetos básicos fornecidos pelo  
município) para a execução da UBS Boa Saúde Marca: Não informado Modelo: Não informado  
Lances (Lances sinalizados com "\*" equivalem a Proposta Inicial) Valor Total (%) Fornecedor Data  
/ Hora Data / Hora Aceite de Valor Data / Hora Aceite de Proposta Situação Fase / Etapa 0,00 \*  
CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA 23/02/2026 10:33:38.642 FORNECEDOR  
INABILITADO Disputa aberta 0,03 \* KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA  
24/02/2026 09:08:52.907 CLASSIFICADO Disputa aberta 1,00 \* ALFA GROUP  
MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 23/02/2026 17:33:04.112 FORNECEDOR  
INABILITADO Disputa aberta 2,00 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA  
24/02/2026 14:03:29.972 CLASSIFICADO Disputa aberta 4,00 ALFA GROUP MANUTENÇÃO  
E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:04:40.420 FORNECEDOR INABILITADO Disputa  
aberta 4,10 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 14:04:54.038

CLASSIFICADO Disputa aberta 5,00 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:05:34.790 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 5,10 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 14:05:43.479 CLASSIFICADO Disputa aberta 6,00 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:07:06.562 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 7,00 CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA 24/02/2026 14:07:21.832 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 7,10 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 14:07:31.500 CLASSIFICADO Disputa aberta 8,00 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:07:29.194 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 8,10 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 14:07:38.244 CLASSIFICADO Disputa aberta 8,20 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:07:58.773 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 8,25 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 14:08:09.113 CLASSIFICADO Disputa aberta 9,00 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:09:04.914 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 9,00 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 14:09:17.815 08/05/2026 10:33:39 12/05/2026 16:08:56 CLASSIFICADO Disputa aberta 10,00 CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA 24/02/2026 14:09:11.242 16/04/2026 17:10:38 27/04/2026 14:05:07 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 11,00 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 14:09:24.158 24/02/2026 16:03:08 13/03/2026 11:24:41 FORNECEDOR INABILITADO Disputa aberta 98,00 \* ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA 10/02/2026 09:00:47.756 FORNECEDOR DESCLASSIFICADO Disputa aberta 99,50 \* RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA 23/02/2026 18:58:31.295 FORNECEDOR DESCLASSIFICADO Disputa aberta 6.481.284,69 \* APPLICARE ENGENHARIA LTDA 12/01/2026 11:33:04.479 DESCLASSIFICADO em 24/02/2026 13:18:00: A licitante não atendeu aos critérios estabelecidos no edital, em relação ao critério da oferta de lances, conforme registro no chat de mensagens. Disputa aberta Classificação Posição Fornecedor CNPJ/CPF Melhor Oferta Global (%) 1º KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 20.096.941/0001-88 9,00 Julgamento de Proposta Prazos de envio de documentação Data Início Data Fim Motivo Reabertura 08/05/2026 12:51:27 08/05/2026 23:59:00 Considerando a solicitação de prorrogação da empresa dentro do prazo previsto no Edital e orientação Jurídica. Abre-se o prazo conforme Edital. 08/05/2026 10:46:18 08/05/2026 12:46:18 Resultado do Julgamento de Proposta Data Situação 12/05/2026 16:08 Aceita Habilitação Prazos de envio de documentação Data Início Data Fim Situação Tipo Prazo 12/05/2026 16:24 13/05/2026 23:59 Fechado Normal Resultado da Habilitação Data Usuário Situação 15/05/2026 10:12 DIONÉIA ENGHUSEN Habilitada Intenções de Recursos Interpostas Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 24/02/2026 15:25 Fechamento: 24/02/2026 15:36 \*intermediário, não abre fase recursal. Fornecedor Data / Hora Intenção de Recurso Admissibilidade Justificativa ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 15:26 Tenho intenção de recorrer. Aceita KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 24/02/2026 15:30 Tenho intenção de recorrer. Aceita Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 24/02/2026 15:36 Fechamento: 24/02/2026 15:47 \*intermediário, não abre fase recursal. Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário. Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura:

13/03/2026 11:24 Fechamento: 13/03/2026 11:35 \*intermediário, não abre fase recursal. Fornecedor Data / Hora Intenção de Recurso Admissibilidade Justificativa KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 13/03/2026 11:25 Tenho intenção de recorrer. Aceita Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 16/04/2026 16:44 Fechamento: 16/04/2026 16:54 \*intermediário, não abre fase recursal. Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário. Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 27/04/2026 14:05 Fechamento: 27/04/2026 14:15 \*intermediário, não abre fase recursal. Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário. Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 08/05/2026 10:14 Fechamento: 08/05/2026 10:25 \*intermediário, não abre fase recursal. Não foram registradas intenções de recurso, ou foram retiradas pelo usuário. Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 12/05/2026 16:08 Fechamento: 12/05/2026 16:19 \*intermediário, não abre fase recursal. Fornecedor Data / Hora Intenção de Recurso Admissibilidade Justificativa CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA 12/05/2026 16:09 Tenho intenção de recorrer. Aceita Prazo registro intenção: 10 minuto(s) - Abertura: 15/05/2026 10:12 Fechamento: 15/05/2026 10:22 \*final, abre fase recursal. Fornecedor Data / Hora Intenção de Recurso Admissibilidade Justificativa ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 24/02/2026 15:26 Tenho intenção de recorrer. Aceita KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 13/03/2026 11:25 Tenho intenção de recorrer. Aceita CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA 12/05/2026 16:09 Tenho intenção de recorrer. Aceita Eventos de Negociação Direta e Ajuste de Valor Evento Início Fim Fornecedor Valor Classificado (Total, %) Valor Ofertado (Total, %) Negociação 24/02/2026 14:14:17 24/02/2026 15:18:07 RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA 99,50 Não ofertou Negociação 24/02/2026 16:00:14 24/02/2026 16:02:57 ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA 11,00 Não ofertou Negociação 16/04/2026 16:58:49 16/04/2026 17:10:30 CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA 10,00 Não ofertou Negociação 08/05/2026 10:32:18 08/05/2026 10:33:30 KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA 9,00 Não ofertou Eventos de Inabilitação e Desclassificação Data / Hora Evento Motivo 08/05/2026 10:14:38 Desclassificação/inabilitação de empresa Fornecedor CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA inabilitado Motivo: Após análise da área técnica referente aos Documentos/Diligência da empresa: CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA a responsável pelo parecer técnico a Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade, Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista. Declara conforme segue: No Parecer Técnico Anexo no Sistema Banrisul. Agendada a retomada da sessão pública para: 08/05/2026 10:20. 16/04/2026 16:44:18 Desclassificação/inabilitação de empresa Fornecedor ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA inabilitado Motivo: Conforme Parecer Técnico 01,02 e 03 a empresa em questão resta Inabilitada, pois NÃO ATENDEU ao Edital. Os documentos encontram-se anexados ao Sistema Banrisul.. Agendada a retomada da sessão pública para: 16/04/2026 16:48. 24/02/2026 15:36:38 Desclassificação/inabilitação de empresa Fornecedor ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA desclassificado Motivo: Conforme Edital item 2.3. O credenciamento do licitante ou de seu representante implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes à concorrência. Item 2.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances. Item 3.2. As

licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto ofertado, o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado, até a data e o horário estabelecidos no edital. Item 4.9. O lance deverá ser ofertado considerando o critério de julgamento definido no presente Edital. Item 5.6.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.. Agendada a retomada da sessão pública para: 24/02/2026 16:00. 24/02/2026 15:25:31 Desclassificação/inabilitação de empresa Fornecedor RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA desclassificado Motivo: Motivo: Conforme Edital item 2.3. O credenciamento do licitante ou de seu representante implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes à concorrência. Item 2.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances. Item 3.2. As licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto ofertado, o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado, até a data e o horário estabelecidos no edital. Item 4.9. O lance deverá ser ofertado considerando o critério de julgamento definido no presente Edital. Item 5.6.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. Eventos do Lote Evento Data / Hora Usuário Observação Abertura de propostas 24/02/2026 13:10:36 DIONÉIA ENGHUSEN As propostas foram abertas. Desclassificação de proposta 24/02/2026 13:18:00 DIONÉIA ENGHUSEN A licitante não atendeu aos critérios estabelecidos no edital, em relação ao critério da oferta de lances, conforme registro no chat de mensagens. Início/reinício da disputa 24/02/2026 14:02:22 DIONÉIA ENGHUSEN Lances pelo valor PERCENTUAL do lote, tempo normal de disputa: 10min Encerramento automatico 24/02/2026 14:12:22 Encerrado sem prorrogação. Abertura/reabertura de rodada de negociação 24/02/2026 14:14:17 DIONÉIA ENGHUSEN Aberta negociação com o melhor classificado RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - 09.231.981/0001-52. Encerramento rodada de negociação 24/02/2026 15:18:07 DIONÉIA ENGHUSEN Encerrada negociação com o melhor classificado RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - 09.231.981/0001-52. Desclassificação/inabilitação de empresa 24/02/2026 15:25:31 DIONÉIA ENGHUSEN Fornecedor RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA desclassificado Motivo: Motivo: Conforme Edital item 2.3. O credenciamento do licitante ou de seu representante implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes à concorrência. Item 2.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances. Item 3.2. As licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto ofertado, o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado, até a data e o horário estabelecidos no edital. Item 4.9. O lance deverá ser ofertado considerando o critério de julgamento definido no presente Edital. Item 5.6.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. Início

do tempo de intenção de recursos 24/02/2026 15:25:31 DIONÉIA ENGHUSEN Envio de intenção de recurso 24/02/2026 15:26:37 RODRIGO TUNES DA SILVA Envio de intenção de recurso 24/02/2026 15:30:27 LEANDRO SOUZA SABBADO Fim do tempo de intenção de recursos 24/02/2026 15:36:00 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 24/02/2026 15:36:00 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Desclassificação/inabilitação de empresa 24/02/2026 15:36:38 DIONÉIA ENGHUSEN Fornecedor ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA desclassificado Motivo: Conforme Edital item 2.3. O credenciamento do licitante ou de seu representante implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes à concorrência. Item 2.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances. Item 3.2. As licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto ofertado, o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado, até a data e o horário estabelecidos no edital. Item 4.9. O lance deverá ser ofertado considerando o critério de julgamento definido no presente Edital. Item 5.6.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.. Agendada a retomada da sessão pública para: 24/02/2026 16:00. Início do tempo de intenção de recursos 24/02/2026 15:36:38 DIONÉIA ENGHUSEN Fim do tempo de intenção de recursos 24/02/2026 15:47:00 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 24/02/2026 15:47:00 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/reabertura de rodada de negociação 24/02/2026 16:00:14 DIONÉIA ENGHUSEN Aberta negociação com o melhor classificado ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14. Encerramento rodada de negociação 24/02/2026 16:02:57 DIONÉIA ENGHUSEN Encerrada negociação com o melhor classificado ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14. Aceite de valor 24/02/2026 16:03:08 DIONÉIA ENGHUSEN Foi aceite o valor de 11,00% para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14. Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 24/02/2026 16:03:23 DIONÉIA ENGHUSEN Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 24/02/2026 18:03. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 24/02/2026 16:32:13 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 24/02/2026 16:38:04 DIONÉIA ENGHUSEN Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 24/02/2026 18:18:36 DIONÉIA ENGHUSEN Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 24/02/2026 20:18. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Considerando a prerrogativa do Item: 4 e os subitens: 4.19.4 e 4.19.4.1 abre-se a prorrogação do prazo conforme Edital. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 09/03/2026 13:46:55 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 09/03/2026 13:49:34 DIONÉIA ENGHUSEN Reaberto prazo

pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 10/03/2026 23:59. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Após Parecer Técnico da Secretaria requisitante representado pela Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade – Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista solicita Diligência conforme segue: A proposta financeira da empresa Alfa Group não atende às exigências do edital, pois o desconto ofertado não foi aplicado de forma linear em todos os itens como orienta o TCU. A soma dos itens individuais resultou em valor diferente do apresentado. Abrir diligência para manifestação da empresa. Desta forma, através da prerrogativa constante no Edital no item: 6.9. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei Federal n.º 14.133/2021, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º): a) complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelas licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e c) nos termos do Acórdão 1211/21-Plenário – TCU, ao licitante que, por equívoco ou falha, deixar de incluir documento, não o juntando com os demais comprovantes de habilitação e proposta, será oportunizado apresentar o documento ausente comprobatório, o qual será solicitado e avaliado pelo Pregoeiro. 6.9.1. A condição estipulada no item supra não exime o licitante de apresentar toda a documentação solicitada no ato convocatório e somente servirá para sanar a falta de apresentação quando comprovada que a condição já se encontrava atendida em momento anterior à diligência. 6.9.2. Constatada a situação acima referida, o Pregoeiro notificará o licitante para que efetue a regularização dos documentos em campo próprio no sistema eletrônico, no prazo máximo de 1 (um) dia útil a contar da notificação. Assim sendo, venho solicitar que a licitante atenda ao solicitado. Abre-se o prazo a contar de 09/03/2026 até 10/03/2026 até as 23horas59minutos. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 09/03/2026 13:53:24 DIONÉIA ENGHUSEN Bloqueado o envio de mensagens para o chat Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 13/03/2026 11:23:25 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Aceite de proposta 13/03/2026 11:24:41 DIONÉIA ENGHUSEN Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14, com o valor de R\$ 11,00% (total) ofertado para o lote. Início do tempo de intenção de recursos 13/03/2026 11:24:41 Envio de intenção de recurso 13/03/2026 11:25:12 LEANDRO SOUZA SABBADO Fim do tempo de intenção de recursos 13/03/2026 11:35:00 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 13/03/2026 11:35:00 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação 16/03/2026 16:37:05 DIONÉIA ENGHUSEN Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 17/03/2026 23:59. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.Reabertura de prazo para envio de documentação de habilitação 20/03/2026 11:41:54 ROSANE STOFFELS Motivo: Conforme solicitação da Secretaria requisitante segue abaixo diligência de acordo com o edital item 6.10., alínea c.: A empresa não cumpriu as exigências do edital, pois não encontramos nos documentos apresentados os itens do Termo de Referência do Edital conforme segue. Primeiramente preencher o ANEXO VI de disponibilidade de equipamentos e indicação do responsável técnico. Comprovação de Capacidade Técnica Profissional, através da apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito

público ou privado, devidamente registrado pelo CREA/CAU e acompanhado(s) da(s) CAT(s), emitida pelo CREA/CAU, pelo qual o profissional (is) indicado (s) comprove (em) ter executado obra compatível em característica com o objeto do Edital, devendo apresentar, obrigatoriamente, no mínimo, as seguintes características similares ao objeto: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde; b) Referir-se a execução de fundações de características similares ao objeto; c) Referir-se a execução de estrutura de concreto armado, excluindo-se estruturas pré moldadas de concreto; d) Referir-se a execução de instalações elétricas em baixa tensão; e) Referir-se a execução de instalações hidrossanitárias; f) Referir-se a execução de estrutura metálica admitindo-se treliças metálicas. Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, em nome da empresa proponente, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando ter fornecido e executado serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios, devendo apresentar, obrigatoriamente e inclusive, as seguintes características: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde com área mínima de 150m<sup>2</sup>; b) Referir-se a execução de fundações de características similares ao objeto; c) Referir-se a execução de estrutura de concreto armado, excluindo-se estruturas pré moldadas de concreto; d) Referir-se a execução de instalações elétricas em baixa tensão; e) Referir-se a execução de instalações hidrossanitárias; f) Referir-se a execução de estrutura metálica admitindo-se treliças metálicas. Preenchimento dos ANEXOS V, VII, VIII. Abrir diligência. Documento assinado eletronicamente por RAQUEL BELZARENA TRINDADE, Analista Municipal II - Arquiteta Urbanista, em 19/03/2026 Reabertura de prazo para envio de documentação de habilitação 26/03/2026 12:53:38 ROSANE STOFFELS Motivo: Conforme solicitação da Secretaria requisitante segue abaixo diligência de acordo com o edital item 6.10., alínea c.: "A empresa NÃO ATENDEU ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL, não apresentou os seguintes documentos: - Comprovação de Capacidade Técnica Profissional, através da apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA/CAU e acompanhado(s) da(s) CAT(s), emitida pelo CREA/CAU, pelo qual o profissional (is) indicado (s) comprove (em) ter executado obra compatível em característica com o objeto do Edital, devendo apresentar, obrigatoriamente, no mínimo, as seguintes características similares ao objeto: a) ... O ATESTADO APRESENTADO NÃO ESTÁ REGISTRADO PELO CREA E NÃO FOI APRESENTADA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO- CAT. -Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, em nome da empresa proponente, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando ter fornecido e executado serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios, devendo apresentar, obrigatoriamente e inclusive, as seguintes características: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde com área mínima de 150m<sup>2</sup>; O ATESTADO APRESENTADO NÃO INDICA SE É CONSTRUÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE, DEVE APRESENTAR DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS E SUAS QUANTIDADES, ATRAVÉS DE PLANILHA DE SERVIÇOS. RRT INDICA QUE O CONTRATO FOI CELEBRADO EM 01/12/25, O ATESTADO DIZ QUE O SERVIÇO TEVE INÍCIO EM 20/05/2025 E O CONTRATO DO ENG. ADJIAN COM A ALFA GROUP É DE 15/12/2025- APRESENTAR CONTRATO DESTE SERVIÇO. Documento assinado eletronicamente por RAQUEL BELZARENA TRINDADE, Analista Municipal II - Arquiteta Urbanista, em 25/03/2026." Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 16/04/2026

16:39:17 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Desclassificação/inabilitação de empresa 16/04/2026 16:44:18 DIONÉIA ENGHUSEN Fornecedor ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA inabilitado Motivo: Conforme Parecer Técnico 01,02 e 03 a empresa em questão resta Inabilitada, pois NÃO ATENDEU ao Edital. Os documentos encontram-se anexados ao Sistema Banrisul.. Agendada a retomada da sessão pública para: 16/04/2026 16:48. Início do tempo de intenção de recursos 16/04/2026 16:44:18 DIONÉIA ENGHUSEN Fim do tempo de intenção de recursos 16/04/2026 16:54:30 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 16/04/2026 16:54:30 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/reabertura de rodada de negociação 16/04/2026 16:58:49 DIONÉIA ENGHUSEN Aberta negociação com o melhor classificado CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47. Encerramento rodada de negociação 16/04/2026 17:10:30 DIONÉIA ENGHUSEN Encerrada negociação com o melhor classificado CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47. Aceite de valor 16/04/2026 17:10:38 DIONÉIA ENGHUSEN Foi aceite o valor de 10,00% para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47. Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 16/04/2026 17:11:02 DIONÉIA ENGHUSEN Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 16/04/2026 19:11. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 16/04/2026 17:15:01 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 17/04/2026 09:22:32 DIONÉIA ENGHUSEN Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 17/04/2026 11:22. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Considerando o Item: 4.19.4.1. É facultado ao Agente de Contratação/Comissão de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pela licitante, antes de findo o prazo. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 24/04/2026 14:16:42 DIONÉIA ENGHUSEN Bloqueado o envio de mensagens para o chat Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 27/04/2026 13:55:55 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Aceite de proposta 27/04/2026 14:05:07 DIONÉIA ENGHUSEN Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47, com o valor de R\$ 10,00% (total) ofertado para o lote. Início do tempo de intenção de recursos 27/04/2026 14:05:07 Fim do tempo de intenção de recursos 27/04/2026 14:15:30 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 27/04/2026 14:15:30 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação 27/04/2026 14:29:59 DIONÉIA ENGHUSEN Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 28/04/2026 23:59. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Reabertura de prazo para envio de documentação de habilitação 04/05/2026 13:56:12 DIONÉIA ENGHUSEN Motivo: Após Parecer Técnico da Secretaria requisitante representado pela Srª. Raquel Belzarena Trindade – Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista solicita Diligência conforme segue: A documentação apresentada pela empresa Capinames não atende às exigências do

edital nos seguintes itens: Não apresentou o ANEXO VI (do Termo de Referência) com devida apresentação do profissional responsável; Não apresentou o ANEXO VII (do Termo de Referência); Não apresentou " Comprovação de Capacidade Técnica Profissional, através da apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA/CAU e acompanhado(s) da(s) CAT(s), emitida pelo CREA/CAU, pelo qual o profissional (is) indicado (s) comprove (em) ter executado obra compatível em característica com o objeto do Edital, devendo apresentar, obrigatoriamente, no mínimo, as seguintes características similares ao objeto: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde" Não apresentou "Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, em nome da empresa proponente, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando ter fornecido e executado serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios, devendo apresentar, obrigatoriamente e inclusive, as seguintes características: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde com área mínima de 150m2;" Abrir diligência caso a empresa tenha interesse. Desta forma, através da prerrogativa constante no Edital no item: 6.9. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei Federal n.º 14.133/2021, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º): a) complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelas licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e c) nos termos do Acórdão 1211/21-Plenário – TCU, ao licitante que, por equívoco ou falha, deixar de incluir documento, não o juntando com os demais comprovantes de habilitação e proposta, será oportunizado apresentar o documento ausente comprobatório, o qual será solicitado e avaliado pelo Pregoeiro. 6.9.1. A condição estipulada no item supra não exime o licitante de apresentar toda a documentação solicitada no ato convocatório e somente servirá para sanar a falta de apresentação quando comprovada que a condição já se encontrava atendida em momento anterior à diligência. 6.9.2. Constatada a situação acima referida, o Pregoeiro notificará o licitante para que efetue a regularização dos documentos em campo próprio no sistema eletrônico, no prazo máximo de 1 (um) dia útil a contar da notificação. Assim sendo, venho solicitar que a licitante atenda ao solicitado. Abre-se o prazo a contar de 04/05/2026 até 05/05/2026 até as 23horas59minutos. Parecer Anexo no Banrisul - Diligência. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 08/05/2026 10:11:34 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Desclassificação/inabilitação de empresa 08/05/2026 10:14:38 DIONÉIA ENGHUSEN Fornecedor CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA inabilitado Motivo: Após análise da área técnica referente aos Documentos/Diligência da empresa: CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA a responsável pelo parecer técnico a Srª. Raquel Belzarena Trindade, Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista. Declara conforme segue: No Parecer Técnico Anexo no Sistema Banrisul. Agendada a retomada da sessão pública para: 08/05/2026 10:20. Início do tempo de intenção de recursos 08/05/2026 10:14:38 DIONÉIA ENGHUSEN Envio de intenção de recurso 08/05/2026 10:14:56 LEANDRO SOUZA SABBADO Exclusão de intenção de recurso 08/05/2026 10:15:33 LEANDRO SOUZA SABBADO Tenho intenção de recorrer. Fim do tempo de intenção de recursos 08/05/2026 10:25:00 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 08/05/2026 10:25:00 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/reabertura de rodada de negociação 08/05/2026 10:32:18 DIONÉIA ENGHUSEN Aberta negociação com o

melhor classificado KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88. Encerramento rodada de negociação 08/05/2026 10:33:30 DIONÉIA ENGHUSEN Encerrada negociação com o melhor classificado KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88. Aceite de valor 08/05/2026 10:33:39 DIONÉIA ENGHUSEN Foi aceite o valor de 9,00% para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88. Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 08/05/2026 10:46:18 DIONÉIA ENGHUSEN Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 08/05/2026 12:46. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 08/05/2026 10:46:48 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura/Reabertura de prazo para envio de documentação de proposta 08/05/2026 12:51:27 DIONÉIA ENGHUSEN Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 08/05/2026 23:59. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Considerando a solicitação de prorrogação da empresa dentro do prazo previsto no Edital e orientação Jurídica. Abre-se o prazo conforme Edital. Aceite de proposta 12/05/2026 16:08:56 DIONÉIA ENGHUSEN Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88, com o valor de R\$ 9,00% (total) ofertado para o lote. Início do tempo de intenção de recursos 12/05/2026 16:08:56 Envio de intenção de recurso 12/05/2026 16:09:04 IVO JOSÉ AMES Fim do tempo de intenção de recursos 12/05/2026 16:19:00 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 12/05/2026 16:19:00 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Abertura de prazo para envio de documentação de habilitação 12/05/2026 16:24:40 DIONÉIA ENGHUSEN Aberto prazo pelo Agente de contratação para envio de documentação de habilitação.. O prazo encerra às 13/05/2026 23:59. Utilize a opção "Habilitação" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 15/05/2026 10:09:39 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Habilitação 15/05/2026 10:12:03 DIONÉIA ENGHUSEN Empresa KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA habilitada no lote. Início do tempo de intenção de recursos 15/05/2026 10:12:03 DIONÉIA ENGHUSEN Fim do tempo de intenção de recursos 15/05/2026 10:22:30 Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 15/05/2026 10:22:30 Bloqueado o envio de mensagens para o chat Definição de prazos de recurso 15/05/2026 10:28:01 DIONÉIA ENGHUSEN Registro de recurso (razões) 21/05/2026 08:55:00 IVO JOSÉ AMES Registro de contrarrazões 22/05/2026 16:00:01 LEANDRO SOUZA SABBADO Bloqueio/desbloqueio de envio de mensagens para o chat 03/06/2026 14:42:30 DIONÉIA ENGHUSEN Desbloqueado o envio de mensagens para o chat Registro de decisão de recurso (coordenador) 03/06/2026 14:56:45 DIONÉIA ENGHUSEN Julgamento Negado Registro de decisão de recurso (autoridade) 03/06/2026 16:02:37 Fernanda Kamianecky Julgamento Negado Adjudicação 03/06/2026 16:04:30 DIONÉIA ENGHUSEN Lote adjudicado para o Fornecedor KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA Histórico Chat Data / Hora Usuário Mensagem 24/02/2026 13:10:36 SISTEMA As propostas foram abertas. 24/02/2026 13:18:00 SISTEMA Proposta desclassificada 6.481.284,69 % em 24/02/2026

13:18. Motivo: A licitante não atendeu aos critérios estabelecidos no edital, em relação ao critério da oferta de lances, conforme registro no chat de mensagens. 24/02/2026 13:21:17 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes, os Lances deverão ser ofertados em valor PERCENTUAL (maior desconto) para o lote conforme Edital. 24/02/2026 14:02:22 SISTEMA Lances deverão ser ofertados em valor PERCENTUAL (maior desconto) para o lote. 24/02/2026 14:02:22 SISTEMA Tempo normal de disputa: 10min. 24/02/2026 14:02:22 SISTEMA A fase de disputa aberta (recepção de lances) será encerrada automaticamente pelo sistema, transcorrido o tempo normal, ou ao término do tempo de prorrogação, que será de 2 minutos e ocorrerá sucessivamente, sempre que houver lances enviados nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública, ou no período de prorrogação, inclusive quando se tratar de lances intermediários. 24/02/2026 14:02:22 SISTEMA A disputa iniciou às 24/02/2026 14:02:22. 24/02/2026 14:02:33 DIONÉIA ENGHUSEN Sr(s). licitantes Boa Tarde!

24/02/2026 14:03:28 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. licitantes aguardo o envio de lances. 24/02/2026 14:03:29 SISTEMA Novo lance: 2,00 % 24/02/2026 14:04:40 SISTEMA Novo lance: 4,00 % 24/02/2026 14:04:54 SISTEMA Novo lance: 4,10 % 24/02/2026 14:05:34 SISTEMA Novo lance: 5,00 % 24/02/2026 14:05:43 SISTEMA Novo lance: 5,10 % 24/02/2026 14:07:06 SISTEMA Novo lance: 6,00 % 24/02/2026 14:07:21 SISTEMA Novo lance: 7,00 % 24/02/2026 14:07:29 SISTEMA Novo lance: 8,00 % 24/02/2026 14:07:31 SISTEMA Novo lance: 7,10 % 24/02/2026 14:07:38 SISTEMA Novo lance: 8,10 % 24/02/2026 14:07:58 SISTEMA Novo lance: 8,20 % 24/02/2026 14:08:09 SISTEMA Novo lance: 8,25 % 24/02/2026 14:09:04 SISTEMA Novo lance: 9,00 % 24/02/2026 14:09:11 SISTEMA Novo lance: 10,00 %

24/02/2026 14:09:17 SISTEMA Novo lance: 9,00 % 24/02/2026 14:09:24 SISTEMA Novo lance: 11,00 % 24/02/2026 14:12:31 SISTEMA A disputa deste lote se encerrou às 24/02/2026 14:12:22. 24/02/2026 14:12:31 SISTEMA Mensagens bloqueadas após o encerramento da disputa. 24/02/2026 14:14:17 SISTEMA Aberta negociação com o melhor classificado RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - 09.231.981/0001-52. 24/02/2026 14:16:05 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. licitante solicito a possibilidade de ofertar um novo lance. 24/02/2026 15:18:07 SISTEMA Encerrada negociação com o melhor classificado RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA - 09.231.981/0001-52. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação. 24/02/2026 15:25:31 SISTEMA Fornecedor RAGI CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA desclassificado em 24/02/2026 15:25. Motivo: Motivo: Conforme Edital item 2.3. O credenciamento do licitante ou de seu representante implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes à concorrência. Item 2.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances. Item 3.2. As licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto ofertado, o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado, até a data e o horário estabelecidos no edital. Item 4.9. O lance deverá ser ofertado considerando o critério de julgamento definido no presente Edital. Item 5.6.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. 24/02/2026 15:25:32 SISTEMA Não foi agendada negociação com o próximo

classificado. 24/02/2026 15:25:32 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 24/02/2026 15:26:37 RODRIGO TUNES DA SILVA Tenho intenção de recorrer. 24/02/2026 15:30:27 LEANDRO SOUZA SABBADO Tenho intenção de recorrer. 24/02/2026 15:36:00 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado. 24/02/2026 15:36:00 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote. 24/02/2026 15:36:38 SISTEMA Fornecedor ANIMO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA desclassificado em 24/02/2026 15:36. Motivo: Conforme Edital item 2.3. O credenciamento do licitante ou de seu representante implica a responsabilidade legal pelos atos praticados e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes à concorrência. Item 2.4. O licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances. Item 3.2. As licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com a descrição do objeto ofertado, o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado, até a data e o horário estabelecidos no edital. Item 4.9. O lance deverá ser ofertado considerando o critério de julgamento definido no presente Edital. Item 5.6.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. 24/02/2026 15:36:38 SISTEMA Agendada negociação com o próximo classificado ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA para 24/02/2026 16:00. E-mails notificando o agendamento da negociação com o próximo classificado foram enviados aos Fornecedores com proposta no lote. 24/02/2026 15:36:38 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 24/02/2026 15:47:00 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado. 24/02/2026 15:47:00 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote. 24/02/2026 16:00:14 SISTEMA Aberta negociação com o melhor classificado ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14. 24/02/2026 16:01:50 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. Licitante solicito a possibilidade de ofertar um novo lance. 24/02/2026 16:02:14 RODRIGO TUNES DA SILVA NEGOCIAÇÃO: boa tarde senhor 24/02/2026 16:02:37 RODRIGO TUNES DA SILVA NEGOCIAÇÃO: chegamos ao nosso mínimo. 24/02/2026 16:02:53 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. Licitante Obrigado 24/02/2026 16:02:57 SISTEMA Encerrada negociação com o melhor classificado ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação. 24/02/2026 16:03:08 SISTEMA Foi aceito o valor de 11,00% para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14. 24/02/2026 16:03:08 SISTEMA O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos

Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta. 24/02/2026 16:03:08 SISTEMA O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta". 24/02/2026 16:03:23 SISTEMA Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 24/02/2026 18:03. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. 24/02/2026 16:03:23 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. 24/02/2026 16:04:51 DIONÉIA ENGHUSEN Sr. Licitante aguardo sua Proposta adequada ao valor da sua última oferta aceita. 24/02/2026 16:32:13 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 24/02/2026 16:38:04 SISTEMA Está bloqueado o envio de mensagens após o encerramento da disputa 24/02/2026 18:18:36 SISTEMA Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 24/02/2026 20:18. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Considerando a prerrogativa do Item: 4 e os subitens: 4.19.4 e 4.19.4.1 abre-se a prorrogação do prazo conforme Edital. 24/02/2026 18:18:36 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. 09/03/2026 13:46:55 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 09/03/2026 13:47:21 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde. 09/03/2026 13:49:34 SISTEMA Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 10/03/2026 23:59. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Após Parecer Técnico da Secretaria requisitante representado pela Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade – Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista solicita Diligência conforme segue: A proposta financeira da empresa Alfa Group não atende às exigências do edital, pois o desconto ofertado não foi aplicado de forma linear em todos os itens como orienta o TCU. A soma dos itens individuais resultou em valor diferente do apresentado. Abrir diligência para manifestação da empresa. Desta forma, através da prerrogativa constante no Edital no item: 6.9. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei Federal n.º 14.133/2021, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º): a) complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelas licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e c) nos termos do Acórdão 1211/21-Plenário – TCU, ao licitante que, por equívoco ou falha, deixar de incluir documento, não o juntando com os demais comprovantes de habilitação e proposta, será oportunizado apresentar o documento ausente comprobatório, o qual será solicitado e avaliado pelo Pregoeiro. 6.9.1. A condição estipulada no item supra não exime o licitante de apresentar toda a documentação solicitada no ato convocatório e somente servirá para sanar a falta de apresentação quando comprovada que a condição já se encontrava atendida em momento anterior à diligência. 6.9.2. Constatada a situação acima referida, o Pregoeiro notificará o licitante para que efetue a regularização dos documentos em campo próprio no sistema eletrônico, no prazo máximo de 1 (um) dia útil a contar da notificação. Assim sendo, venho solicitar que a licitante

atenda ao solicitado. Abre-se o prazo a contar de 09/03/2026 até 10/03/2026 até as 23horas59minutos. 09/03/2026 13:49:34 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. 09/03/2026 13:53:24 SISTEMA Está bloqueado o envio de mensagens após o encerramento da disputa 12/03/2026 16:54:16 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde, informo que o julgamento dos Documentos de Habilitação será no dia: 13/03/2026 a partir das 10horas 12/03/2026 16:55:37 DIONÉIA ENGHUSEN RETIFICO - Srs. Licitantes Boa Tarde, informo que o julgamento da Proposta Financeira/Diligência será no dia: 13/03/2026 a partir das 10horas 13/03/2026 11:14:45 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Bom Dia. 13/03/2026 11:23:25 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 13/03/2026 11:24:33 DIONÉIA ENGHUSEN Após análise técnica da Proposta Financeira/Diligência segue o parecer técnico exarado pela responsável a Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade – Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista declara: A proposta financeira da empresa atende às exigências do edital conforme informa o documento Parecer Técnico anexo no Sistema Banrisul. 13/03/2026 11:24:41 SISTEMA Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14, com o valor de R\$ 11,00% (total) ofertado para o lote. 13/03/2026 11:24:41 SISTEMA Habilitação eletrônica pendente. 13/03/2026 11:24:41 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 13/03/2026 11:25:12 LEANDRO SOUZA SABBADO Tenho intenção de recorrer. 13/03/2026 11:35:00 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado. 13/03/2026 11:35:00 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote. 16/03/2026 14:20:56 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes será dado continuidade do certame a partir das 16horas na data de hoje: 16/03/2026. 16/03/2026 16:37:05 SISTEMA Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14 pelo Agente de contratação às 16/03/2026 16:37. O prazo encerra às 17/03/2026 23:59. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. 20/03/2026 09:22:06 ROSANE STOFFELS Senhor licitante, o certame será retomado dia 20/03/2026 a partir das 11h30min. 20/03/2026 11:41:55 SISTEMA Reaberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14 pelo Agente de contratação às 20/03/2026 11:41. O prazo encerra às 23/03/2026 23:59. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Conforme solicitação da Secretaria requisitante segue abaixo diligência de acordo com o edital item 6.10., alínea c.: A empresa não cumpriu as exigências do edital, pois não encontramos nos documentos apresentados os itens do Termo de Referência do Edital conforme segue. Primeiramente preencher o ANEXO VI de disponibilidade de equipamentos e indicação do responsável técnico. Comprovação de Capacidade Técnica Profissional, através da apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo

CREA/CAU e acompanhado(s) da(s) CAT(s), emitida pelo CREA/CAU, pelo qual o profissional (is) indicado (s) comprova (em) ter executado obra compatível em característica com o objeto do Edital, devendo apresentar, obrigatoriamente, no mínimo, as seguintes características similares ao objeto: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde; b) Referir-se a execução de fundações de características similares ao objeto; c) Referir-se a execução de estrutura de concreto armado, excluindo-se estruturas pré moldadas de concreto; d) Referir-se a execução de instalações elétricas em baixa tensão; e) Referir-se a execução de instalações hidrossanitárias; f) Referir-se a execução de estrutura metálica admitindo-se treliças metálicas. Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, em nome da empresa proponente, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando ter fornecido e executado serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios, devendo apresentar, obrigatoriamente e inclusive, as seguintes características: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde com área mínima de 150m<sup>2</sup>; b) Referir-se a execução de fundações de características similares ao objeto; c) Referir-se a execução de estrutura de concreto armado, excluindo-se estruturas pré moldadas de concreto; d) Referir-se a execução de instalações elétricas em baixa tensão; e) Referir-se a execução de instalações hidrossanitárias; f) Referir-se a execução de estrutura metálica admitindo-se treliças metálicas. Preenchimento dos ANEXOS V, VII, VIII. Abrir diligência. Documento assinado eletronicamente por RAQUEL BELZARENA TRINDADE, Analista Municipal II - Arquiteta Urbanista, em 19/03/2026 26/03/2026 12:27:00 ROSANE STOFFELS Senhor licitante, o certame será retomado dia 26/03/2026 a partir das 12h45min. 26/03/2026 12:53:38 SISTEMA Reaberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA - 57.230.631/0001-14 pelo Agente de contratação às 26/03/2026 12:53. O prazo encerra às 27/03/2026 23:59. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Conforme solicitação da Secretaria requisitante segue abaixo diligência de acordo com o edital item 6.10., alínea c.: "A empresa NÃO ATENDEU ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL, não apresentou os seguintes documentos: -Comprovação de Capacidade Técnica Profissional, através da apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA/CAU e acompanhado(s) da(s) CAT(s), emitida pelo CREA/CAU, pelo qual o profissional (is) indicado (s) comprova (em) ter executado obra compatível em característica com o objeto do Edital, devendo apresentar, obrigatoriamente, no mínimo, as seguintes características similares ao objeto: a) ... O ATESTADO APRESENTADO NÃO ESTÁ REGISTRADO PELO CREA E NÃO FOI APRESENTADA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO- CAT. -Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, em nome da empresa proponente, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando ter fornecido e executado serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios, devendo apresentar, obrigatoriamente e inclusive, as seguintes características: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde com área mínima de 150m<sup>2</sup>; O ATESTADO APRESENTADO NÃO INDICA SE É CONSTRUÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE SAÚDE, DEVE APRESENTAR DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS E SUAS QUANTIDADES, ATRAVÉS DE PLANILHA DE SERVIÇOS. RRT INDICA QUE O CONTRATO FOI CELEBRADO EM 01/12/25, O ATESTADO DIZ QUE O SERVIÇO TEVE INÍCIO EM 20/05/2025 E O CONTRATO DO ENG. ADJIAN COM A ALFA

GROUP É DE 15/12/2025- APRESENTAR CONTRATO DESTE SERVIÇO. Documento assinado eletronicamente por RAQUEL BELZARENA TRINDADE, Analista Municipal II - Arquiteta Urbanista, em 25/03/2026." 15/04/2026 17:08:25 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde, informo que o julgamento dos Documentos de Habilitação/Diligência será no dia: 16/04/2026 a partir das 13horas 16/04/2026 15:02:01 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde. 16/04/2026 16:39:17 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 16/04/2026 16:44:18 SISTEMA Fornecedor ALFA GROUP MANUTENÇÃO E CONSTRUÇÕES LTDA inabilitado em 16/04/2026 16:44. Motivo: Conforme Parecer Técnico 01,02 e 03 a empresa em questão resta Inabilitada, pois NÃO ATENDEU ao Edital. Os documentos encontram-se anexados ao Sistema Banrisul. 16/04/2026 16:44:18 SISTEMA Agendada negociação com o próximo classificado CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA para 16/04/2026 16:48. E-mails notificando o agendamento da negociação com o próximo classificado foram enviados aos Fornecedores com proposta no lote. 16/04/2026 16:44:18 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 16/04/2026 16:54:30 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado. 16/04/2026 16:54:30 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote. 16/04/2026 16:58:49 SISTEMA Aberta negociação com o melhor classificado CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47. 16/04/2026 16:59:20 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. Licitante solicito a possibilidade de ofertar um novo lance. 16/04/2026 17:00:24 IVO JOSÉ AMES NEGOCIAÇÃO: Boa tarde!! Esse realmente é o nosso menor lance. 16/04/2026 17:10:28 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. Licitante Obrigado 16/04/2026 17:10:30 SISTEMA Encerrada negociação com o melhor classificado CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação. 16/04/2026 17:10:39 SISTEMA Foi aceito o valor de 10,00% para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47. 16/04/2026 17:10:39 SISTEMA O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta. 16/04/2026 17:10:39 SISTEMA O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta". 16/04/2026 17:11:02 SISTEMA Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 16/04/2026 19:11. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. 16/04/2026 17:11:02 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. 16/04/2026 17:14:56 DIONÉIA ENGHUSEN Sr. Licitante aguardo sua Proposta adequada ao valor da sua última oferta aceita e conforme edital. Caso de necessidade de prorrogação de prazo (excepcionalidade), a solicitação deve ser enviada por e-mail, antes de encerrar o prazo final, não sendo aceito pedido intempestivamente. E-mail: [pregaoeletronico@canoas.rs.gov.br](mailto:pregaoeletronico@canoas.rs.gov.br) e conforme

Item: 4.19.4.1. É facultado ao Agente de Contratação/Comissão de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pela licitante, antes de findo o prazo.

16/04/2026 17:15:01 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa

17/04/2026 08:15:40 IVO JOSÉ AMES Bom dia! Por gentileza, solicito a reabertura do prazo para o envio da proposta, estamos desde ontem com a documentação pronta, porém, nosso expediente encerra as 17h, a hora que foi aberto no site a opção de anexar a proposta, já havíamos encerrado nossas atividades.

17/04/2026 09:22:32 SISTEMA Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 17/04/2026 11:22. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Considerando o Item: 4.19.4.1. É facultado ao Agente de Contratação/Comissão de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pela licitante, antes de findo o prazo.

17/04/2026 09:22:32 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita.

17/04/2026 09:28:10 IVO JOSÉ AMES Obrigada!!

24/04/2026 14:16:34 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde, informo que o julgamento da Proposta Financeira será no dia: 27/04/2026 a partir das 13horas

24/04/2026 14:16:42 SISTEMA Está bloqueado o envio de mensagens após o encerramento da disputa

27/04/2026 13:52:36 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde.

27/04/2026 13:55:08 DIONÉIA ENGHUSEN Após análise técnica da Proposta Financeira segue o parecer técnico exarado pela responsável a Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade – Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista declara: A proposta financeira da empresa atende às exigências do edital conforme informa o documento Parecer Técnico anexo no Sistema Banrisul.

27/04/2026 13:55:55 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa

27/04/2026 14:05:07 SISTEMA Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47, com o valor de R\$ 10,00% (total) ofertado para o lote.

27/04/2026 14:05:07 SISTEMA Habilitação eletrônica pendente.

27/04/2026 14:05:07 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora.

27/04/2026 14:15:30 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.

27/04/2026 14:15:30 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote.

27/04/2026 14:29:59 SISTEMA Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47 pelo Agente de contratação às 27/04/2026 14:29. O prazo encerra às 28/04/2026 23:59. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico.

04/05/2026 13:56:12 SISTEMA Reaberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA - 91.395.426/0001-47 pelo Agente de contratação às 04/05/2026 13:56. O prazo encerra às 05/05/2026 23:59. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Após Parecer Técnico da Secretaria requisitante representado pela Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade –

Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista solicita Diligência conforme segue: A documentação apresentada pela empresa Capinames não atende às exigências do edital nos seguintes itens: Não apresentou o ANEXO VI (do Termo de Referência) com devida apresentação do profissional responsável; Não apresentou o ANEXO VII (do Termo de Referência); Não apresentou "Comprovação de Capacidade Técnica Profissional, através da apresentação de Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA/CAU e acompanhado(s) da(s) CAT(s), emitida pelo CREA/CAU, pelo qual o profissional (is) indicado (s) comprove (em) ter executado obra compatível em característica com o objeto do Edital, devendo apresentar, obrigatoriamente, no mínimo, as seguintes características similares ao objeto: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde" Não apresentou "Atestado(s) de capacidade técnico-operacional, em nome da empresa proponente, fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, comprovando ter fornecido e executado serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, bem como documentos comprobatórios, devendo apresentar, obrigatoriamente e inclusive, as seguintes características: a) Referir-se a construção de estabelecimento de saúde com área mínima de 150m2;" Abrir diligência caso a empresa tenha interesse. Desta forma, através da prerrogativa constante no Edital no item: 6.9. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei Federal n.º 14.133/2021, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º): a) complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelas licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e c) nos termos do Acórdão 1211/21-Plenário – TCU, ao licitante que, por equívoco ou falha, deixar de incluir documento, não o juntando com os demais comprovantes de habilitação e proposta, será oportunizado apresentar o documento ausente comprobatório, o qual será solicitado e avaliado pelo Pregoeiro. 6.9.1. A condição estipulada no item supra não exime o licitante de apresentar toda a documentação solicitada no ato convocatório e somente servirá para sanar a falta de apresentação quando comprovada que a condição já se encontrava atendida em momento anterior à diligência. 6.9.2. Constatada a situação acima referida, o Pregoeiro notificará o licitante para que efetue a regularização dos documentos em campo próprio no sistema eletrônico, no prazo máximo de 1 (um) dia útil a contar da notificação. Assim sendo, venho solicitar que a licitante atenda ao solicitado. Abre-se o prazo a contar de 04/05/2026 até 05/05/2026 até as 23horas59minutos. Parecer Anexo no Banrisul - Diligência. 08/05/2026 10:11:34 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 08/05/2026 10:11:58 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Bom Dia. 08/05/2026 10:14:10 DIONÉIA ENGHUSEN Após análise da área técnica referente aos Documentos/Diligência da empresa: CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA a responsável pelo parecer técnico a Srª. Raquel Belzarena Trindade, Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista. Declara conforme segue: No Parecer Técnico Anexo no Sistema Banrisul. 08/05/2026 10:14:38 SISTEMA Fornecedor CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA inabilitado em 08/05/2026 10:14. Motivo: Após análise da área técnica referente aos Documentos/Diligência da empresa: CAPINAMES PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA a responsável pelo parecer técnico a Srª. Raquel Belzarena Trindade, Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista. Declara conforme segue: No Parecer Técnico Anexo no Sistema Banrisul 08/05/2026 10:14:38 SISTEMA Agendada negociação com o próximo classificado KADU

CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA para 08/05/2026 10:20. E-mails notificando o agendamento da negociação com o próximo classificado foram enviados aos Fornecedores com proposta no lote. 08/05/2026 10:14:38 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 08/05/2026 10:25:00 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado. 08/05/2026 10:25:00 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote. 08/05/2026 10:32:18 SISTEMA Aberta negociação com o melhor classificado KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88. 08/05/2026 10:32:57 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. Licitante solicito a possibilidade de ofertar um novo lance 08/05/2026 10:32:59 LEANDRO SOUZA SABBADO NEGOCIAÇÃO: Bom dia, prezada! Estamos em nosso melhor valor. 08/05/2026 10:33:26 DIONÉIA ENGHUSEN NEGOCIAÇÃO: Sr. Licitante Obrigado 08/05/2026 10:33:30 SISTEMA Encerrada negociação com o melhor classificado KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88. Valor classificado/negociado pendente de aceite pelo Agente de contratação. 08/05/2026 10:33:39 SISTEMA Foi aceito o valor de 9,00% para o lote. Valor total ofertado pelo melhor classificado na disputa deste lote, KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88. 08/05/2026 10:33:39 SISTEMA O fornecedor deverá acessar a opção "Julgamento de Proposta > Valor itens" para discriminar os percentuais de %BDI e %Encargos Sociais para aferição da aceitabilidade da sua proposta. 08/05/2026 10:33:39 SISTEMA O lote está aguardando o aceite da proposta. Você pode acompanhar o julgamento através do botão "Julgamento de Proposta". 08/05/2026 10:34:13 DIONÉIA ENGHUSEN Sr. Licitante aguardo sua Proposta adequada ao valor da sua última oferta aceita e conforme edital. Caso de necessidade de prorrogação de prazo (excepcionalidade), a solicitação deve ser enviada por e-mail, antes de encerrar o prazo final, não sendo aceito pedido intempestivamente. E-mail: [pregaoeletronico@canoas.rs.gov.br](mailto:pregaoeletronico@canoas.rs.gov.br) e conforme Item: 4.19.4.1. É facultado ao Agente de Contratação/Comissão de Contratação prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pela licitante, antes de findo o prazo. 08/05/2026 10:46:18 SISTEMA Aberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 08/05/2026 12:46. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. 08/05/2026 10:46:18 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. 08/05/2026 10:46:48 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 08/05/2026 11:55:40 LEANDRO SOUZA SABBADO Prezada, solicitamos dilação do prazo para envio dos documentos de proposta. Justificativa: intervalo da equipe e deslocamento do Responsável Técnico para readequação das planilhas. 08/05/2026 12:51:27 SISTEMA Reaberto prazo pelo Agente de contratação para o envio da documentação de proposta.. O prazo encerra às 08/05/2026 23:59. Utilize a opção "Julgamento de Proposta" para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. Justificativa: Considerando a solicitação de prorrogação da empresa dentro do prazo previsto no Edital e orientação Jurídica. Abre-se o prazo

conforme Edital. 08/05/2026 12:51:27 SISTEMA Convocação de documentos: primeiro classificado na disputa deste lote, KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88, no prazo definido, encaminhar a documentação de proposta solicitada no edital adequada ao valor da sua última oferta aceita. 08/05/2026 15:49:13 LEANDRO SOUZA SABBADO Prezada, documentos no sistema. Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos! 11/05/2026 17:18:20 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde, informo que o julgamento da Proposta Financeira será no dia: 12/05/2026 a partir das 13 horas 12/05/2026 15:59:30 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde 12/05/2026 16:08:51 DIONÉIA ENGHUSEN Após análise técnica da Proposta Financeira segue o parecer técnico exarado pela responsável a Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade – Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista declara: A proposta financeira da empresa atende às exigências do edital conforme informa o documento Parecer Técnico anexo no Sistema Banrisul. 12/05/2026 16:08:56 SISTEMA Foi analisada e aceita a proposta melhor classificada para este lote. KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88, com o valor de R\$ 9,00% (total) ofertado para o lote. 12/05/2026 16:08:56 SISTEMA Habilitação eletrônica pendente. 12/05/2026 16:08:56 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 12/05/2026 16:09:04 IVO JOSÉ AMES Tenho intenção de recorrer. 12/05/2026 16:19:00 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado. 12/05/2026 16:19:00 SISTEMA Prazo registro intenção intermediário, não abre fase recursal, as razões recursais serão apresentadas e apreciadas em momento único, após o procedimento de habilitação do vencedor ou o fracassado o lote. 12/05/2026 16:24:40 SISTEMA Aberto prazo para envio da documentação de habilitação da empresa KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - 20.096.941/0001-88 pelo Agente de contratação às 12/05/2026 16:24. O prazo encerra às 13/05/2026 23:59. Utilize a opção Habilitação para enviar ou consultar a documentação enviada pelo sistema eletrônico. 14/05/2026 16:52:00 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde, informo que o julgamento dos Documentos de Habilitação será no dia: 15/05/2026 a partir das 10 horas 15/05/2026 10:05:50 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Bom Dia. 15/05/2026 10:09:39 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 15/05/2026 10:11:08 DIONÉIA ENGHUSEN Após análise dos documentos de qualificação técnica exarado pela Sr<sup>a</sup>. Raquel Belzarena Trindade, Analista Municipal II – Arquiteta Urbanista. Declara o que segue: A documentação técnica da empresa KADU atende às exigências do edital. e o Parecer Técnico Contábil exarado pela Sra. Liane Caletti - Gestor Contábil Financeira Matrícula 123420 – CRC/RS 083850-0 declara que a Empresa atendeu ao Edital. Conforme informa o documento Parecer Técnico e Qualificação Técnica e Contábil anexos no Sistema Banrisul. Diante disso declaro a empresa, vencedora e habilitada, contando a partir desta data: 15/05/2026. O prazo recursal, conforme disposto no Edital. 15/05/2026 10:12:03 SISTEMA Empresa KADU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA habilitada no lote. 15/05/2026 10:12:03 SISTEMA Sessão aberta para o envio de intenção de recurso na sessão pública, sob pena de preclusão. A motivação do recurso deverá ser registrada no prazo de apresentação das razões recursais (Lei 14.133/21). O tempo para envio é de 10 minuto(s) cronometrado a partir de agora. 15/05/2026 10:22:30 SISTEMA O prazo para envio de intenção de recurso foi encerrado.

15/05/2026 10:22:30 SISTEMA O lote foi liberado para os procedimentos da fase recursal pelo sistema eletrônico. 03/06/2026 10:39:42 DIONÉIA ENGHUSEN Bom Dia! Srs. Licitantes, informo que estaremos retornando a Sessão Pública no dia: 03/06/2026 a partir das 14:00horas. 03/06/2026 14:42:26 DIONÉIA ENGHUSEN Srs. Licitantes Boa Tarde. 03/06/2026 14:42:30 SISTEMA Está permitido o envio de mensagens após o encerramento da disputa 03/06/2026 16:04:30 SISTEMA Concorrência eletrônica (14.133/21) adjudicado(a). Sessão encerrada EQUIPE DE APOIO: Marco Antônio Norbiate Cordobê PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS VALÉRIA MARQUES PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOAS---DIONÉIA ENGHUSEN Agente de contratação- Data/Hora de Geração da Ata: 03/06/2026 16:06 -