

**DOCUMENTO OFICIAL LICITATÓRIO Nº 300/2026**

**EDITAL Nº 433/2024**

**REGISTRO DE PREÇOS Nº 095/2024**

**LISTAGEM PARCIAL DO MENOR PREÇO REGISTRADO**

**SERVIÇOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA**

**PROCESSO:** SEI Nº 26.0.000012868-5 e 24.0.000037853-0

**VALIDADE:** A presente Ata de Registro de Preços terá validade de 1 (um) ano, contado do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação do PNCP, e poderá ser prorrogada por igual período, desde que comprovado que o preço é vantajoso.

| Item | Vencedor                                                      | Descrição                                                                                             | Quant.  | Unidad<br>e | Valor<br>Unitário |
|------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------------|
| 1    | Solidez Engenharia e Geotécnica                               | Sondagens e estudos geotécnicos (10 pontos/km) para projeto pavimentação, incluindo mobiliz. Edesmob. | 25      | Km          | R\$ 10.139,00     |
| 2    | Morais Sondagens LTDA                                         | Serviço geotécnico de sondagem a percussão incluindo mobiliz. E desmob.                               | 720     | M           | R\$ 237,62        |
| 3    | --                                                            | Serviço geotécnico de sondagem rotativa incluindo mobiliz. E desmob.                                  | 504     | M           | Sem Cotação       |
| 4    | Rupp Engenharia Ltda                                          | Levantamento e cadastro de edificações existentes com desenho em dwg                                  | 21.200  | M²          | R\$ 6,00          |
| 5    | Aerogeo Aerofotogrametria, Geoprocessamento e Engenharia Ltda | Serviços topográficos para pavimentação                                                               | 300.000 | M²          | R\$ 0,89          |
| 6    | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda                     | Levantamento planialtimétrico cadastral de terrenos com edificações, lotes até 3.000m²                | 48.000  | M²          | R\$ 2,00          |
| 7    | Garden Consultoria                                            | Levantamento planialtimétrico cadastral de                                                            | 70.000  | M²          | R\$ 1,90          |

|    |                                                        |                                                                                                                                                             |         |      |              |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--------------|
|    | Projetos e Gestão Ltda                                 | terrenos com edificações, lotes de 3.001m2 até 10.000m2                                                                                                     |         |      |              |
| 8  | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda              | Levantamento planialtimétrico cadastral de terrenos com edificações, lotes acima de 10.000m2                                                                | 75.000  | M²   | R\$ 1,78     |
| 9  | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda              | Levantamento planialtimétrico cadastral de terrenos sem edificações, lotes até 3.000m2                                                                      | 75.000  | M²   | R\$ 1,85     |
| 10 | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda              | Levantamento planialtimétrico cadastral de terrenos sem edificações, lotes de 3.001m2 até 10.000m2                                                          | 105.000 | M²   | R\$ 1,24     |
| 11 | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda              | Levantamento planialtimétrico cadastral de terrenos sem edificações, lotes acima de 10.000m2                                                                | 120.000 | M²   | R\$ 1,09     |
| 12 | Central Sul Topografia e Assessoria Ambiental S/S Ltda | Levantamento cadastral de redes de drenagem                                                                                                                 | 840.000 | M    | R\$ 0,41     |
| 13 | VK Agrimensura e Cartografia LTDA                      | Levantamento aerofotogramétrico com drone, para efeitos de planejamento urbano, projetos urbanísticos e cadastro técnico municipal no município (até 100HA) | 36      | Unid | R\$ 4.281,67 |
| 14 | --                                                     | Estudos, laudos e licenças ambientais para edificação (lotes até 1,5 ha)                                                                                    | 50      | Lote | Sem Cotação  |
| 15 | --                                                     | Estudos, laudos e licenças ambientais para loteamentos                                                                                                      | 50      | Ha   | Sem Cotação  |
| 16 | --                                                     | Estudos, laudos e licenças ambientais para arruamentos e canalizações                                                                                       | 30      | Km   | Sem Cotação  |
| 17 | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda              | Estudos hidrológicos e projeto de drenagem                                                                                                                  | 35      | Km   | R\$ 7.200,00 |

|    |                                           |                                                                                      |        |      |                |
|----|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|----------------|
| 18 | Vivax Construtora LTDA                    | Projeto de redes de abastecimento de água                                            | 50     | Km   | R\$ 3.966,00   |
| 19 | Vivax Construtora LTDA                    | Projeto de redes de esgoto cloacal                                                   | 60     | Km   | R\$ 2.652,00   |
| 20 | Vivax Construtora LTDA                    | Projeto completo de estação elevatória de bombeamento de esgoto cloacal              | 5      | Unid | R\$ 8.350,00   |
| 21 | Vivax Construtora LTDA                    | Projeto completo de casa de bombas de esgoto pluvial capacidade até 20.000 l/s       | 1      | Unid | R\$ 232.900,00 |
| 22 | M.URB Engenharia e Consultoria Ltda       | Estudo de tráfego (por unidade de interseção)                                        | 50     | Unid | R\$ 3.349,99   |
| 23 | M.URB Engenharia e Consultoria LTDA       | EIT, Estudo de impacto de trânsito                                                   | 45     | Unid | R\$ 7.810,00   |
| 24 | Vivax Construtora LTDA                    | Projeto de sinalização viária                                                        | 100    | Km   | R\$ 1.295,00   |
| 25 | Garden Consultoria Projetos e Gestão LTDA | Projeto de ciclovia                                                                  | 50     | Km   | R\$ 4.404,00   |
| 26 | Ochrona Engenharia e Consultoria Ltda     | Projeto de rede GLP - gás liquefeito de petróleo ou GN – gás natural                 | 10.000 | M²   | R\$ 6,49       |
| 27 | --                                        | Projeto, padrão RGE, da rede elétrica de distribuição MT/BT em poste                 | 25     | Km   | Sem Cotação    |
| 28 | Vivax Construtora LTDA                    | Projeto, padrão RGE, da rede elétrica de distribuição MT/BT para iluminação em poste | 25     | Km   | R\$ 7.201,26   |
| 29 | --                                        | Projeto de câmeras de videomonitoramento                                             | 25     | Km   | Encerrado      |
| 30 | Module Engenharia Ltda                    | Estudos técnicos preliminares e anteprojeto arquitetônico                            | 16.800 | M²   | R\$ 11,63      |
| 31 | Ochrona Engenharia e Consultoria LTDA     | Projeto básico de arquitetura                                                        | 16.800 | M²   | R\$ 15,60      |

|    |                                           |                                                                                                            |        |      |               |
|----|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|
| 32 | Module Engenharia Ltda                    | Projeto arquitetônico executivo                                                                            | 9.600  | M²   | R\$ 27,33     |
| 33 | Module Engenharia Ltda                    | Projeto legal de arquitetura                                                                               | 16.960 | M²   | R\$ 12,40     |
| 34 | Module Engenharia Ltda                    | Projeto urbanístico de equipamento público                                                                 | 35.000 | M²   | R\$ 7,00      |
| 35 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto paisagístico                                                                                       | 40.000 | M²   | R\$ 2,59      |
| 36 | Ferrari Engenharia Ltda                   | EIV, estudo de impacto de vizinhança                                                                       | 20     | Unid | R\$ 2.527,77  |
| 37 | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda | EVU, estudo de viabilidade urbanística                                                                     | 20     | Unid | R\$ 13.250,00 |
| 38 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto hidrossanitário (esgoto cloacal, pluvias e abastecimento de água)                                  | 38.400 | M²   | R\$ 2,00      |
| 39 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de instalações elétricas, luminotécnica e entrada de energia em Baixa Tensão                       | 24.500 | M²   | R\$ 4,36      |
| 40 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de instalações elétricas, luminotécnica e entrada de energia em Baixa Tensão para Parques e Praças | 36.000 | M²   | R\$ 3,60      |
| 41 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de instalações elétricas em Baixa Tensão                                                           | 19.200 | M²   | R\$ 3,67      |
| 42 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de rede lógica e cabeamento estruturado voz e dados                                                | 24.000 | M²   | R\$ 2,68      |
| 43 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de sonorização                                                                                     | 24.000 | M²   | R\$ 2,95      |
| 44 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto luminotécnico                                                                                      | 24.000 | M²   | R\$ 1,65      |

|    |                                       |                                                                                                                  |        |      |              |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------------|
| 45 | Ferrari Engenharia Ltda               | Projeto de sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA)                                              | 24.000 | M²   | R\$ 1,38     |
| 46 | Neors Energia Ltda                    | Laudo Técnico de Baixa Tensão - Conformidade das instalações elétricas de BT com as normas ABNT e RGE            | 24.000 | M²   | R\$ 10,00    |
| 47 | Neors Energia Ltda                    | Laudo Técnico de Média Tensão - Conformidade das instalações elétricas de MT com as normas ABNT e RGE            | 6.600  | M²   | R\$ 12,00    |
| 48 | Ochrona Engenharia e Consultoria Ltda | Laudo Técnico de SPDA - Conformidade das instalações com a norma ABNT                                            | 6.600  | M²   | R\$ 7,45     |
| 49 | Neors Energia Ltda                    | Projeto de subestação rebaixadora até 300kVA                                                                     | 30     | Unid | R\$ 4.800,00 |
| 50 | --                                    | Projeto de subestação rebaixadora acima de 300kVA (incluindo o estudo de proteção de seletividade das proteções) | 20     | Unid | Sem Cotação  |
| 51 | --                                    | Elaboração de estudo de proteção e seletividade das proteções em MT com aprovação da concessionária RGE          | 5      | Unid | Sem Cotação  |
| 52 | Neors Energia Ltda                    | Revalidação / Nova Aprovação de projeto de subestação rebaixadora até 300kVA                                     | 20     | Unid | R\$ 3.500,00 |
| 53 | Neors Energia Ltda                    | Revalidação / Nova Aprovação de projeto de subestação rebaixadora acima de 300kVA                                | 20     | Unid | R\$ 6.500,00 |
| 54 | Neors Energia Ltda                    | Inspeção Técnica - Medição contínua de grandezas elétricas com emissão de Laudo Técnico                          | 100    | Dia  | R\$ 1.800,00 |
| 55 | Ferrari Engenharia Ltda               | Projeto de Prevenção e Proteção Contra Incêndio - PrPCI, incluindo o PPCI - Plano de prevenção contra incêndios  | 55.000 | M²   | R\$ 2,39     |
| 56 |                                       | Plano simplificado de                                                                                            | 30.000 | M²   | R\$ 1,13     |

|    |                                           |                                                                   |        |      |               |
|----|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|
|    | Ochrona Engenharia e Consultoria Ltda     | prevenção e proteção contra incêndio – PSPCI                      |        |      |               |
| 57 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de fundações e estrutural                                 | 21.600 | M²   | R\$ 7,79      |
| 58 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de fundações                                              | 19.200 | M²   | R\$ 2,94      |
| 59 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto estrutural                                                | 24.000 | M²   | R\$ 5,50      |
| 60 | Valstra LTDA                              | Projeto de muro                                                   | 30.000 | M²   | R\$ 2,36      |
| 61 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de climatização (ar condicionado e exaustão)              | 29.808 | M²   | R\$ 4,93      |
| 62 | Module Engenharia Ltda                    | Projeto de reforma sem ampliação                                  | 5.400  | M²   | R 46,75       |
| 63 | Module Engenharia Ltda                    | Projeto completo de edificação                                    | 3.220  | M²   | R\$ 83,08     |
| 64 | Ochrona Engenharia e Consultoria Ltda     | Conjunto de projetos complementares                               | 4.800  | M²   | R\$ 55,39     |
| 65 | Ferrari Engenharia Ltda                   | Projeto de arquitetura de interiores (com levantamento cadastral) | 4.800  | M²   | R\$ 11,96     |
| 66 | Ochrona Engenharia e Consultoria Ltda     | Projeto de quadra esportiva coberta                               | 12     | Unid | R\$ 21.336,15 |
| 67 | Ochrona Engenharia e Consultoria Ltda     | Projeto de quadra esportiva aberta                                | 20     | Unid | R\$ 4.212,36  |
| 68 | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda | Projeto de terraplenagem para edificação                          | 20.000 | M²   | R\$ 3,00      |
| 69 | Garden Consultoria Projetos e Gestão Ltda | Projeto geométrico e terraplenagem para pavimentação              | 25     | Km   | R\$ 5.050,00  |
| 70 |                                           | Projeto geométrico,                                               | 25     | Km   | R\$ 5.700,00  |

|    |                                              |                                                                                                                         |        |      |               |
|----|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|
|    | Garden Consultoria<br>Projetos e Gestão Ltda | terraplenagem e<br>dimensionamento da<br>pavimentação                                                                   |        |      |               |
| 71 | Garden Consultoria<br>Projetos e Gestão Ltda | Projeto completo de<br>pavimentação<br>(Dimensionamento pelo<br>Método Medina)                                          | 11     | Km   | R\$ 31.980,00 |
| 72 | Santiago Engenharia<br>Ltda                  | Projeto completo de<br>pavimentação com blocos de<br>concreto                                                           | 22     | Km   | R\$ 13.000,00 |
| 73 | Garden Consultoria<br>Projetos e Gestão Ltda | Orçamento e cronograma<br>físico financeiro para<br>edificações (compatibilização<br>arquitetônico e<br>complementares) | 50     | CJ   | R\$ 6.500,00  |
| 74 | Garden Consultoria<br>Projetos e Gestão Ltda | Orçamento e cronograma<br>físico-financeiro para vias                                                                   | 30     | CJ   | R\$ 6.500,00  |
| 75 | Garden Consultoria<br>Projetos e Gestão Ltda | Orçamento e cronograma<br>físico-financeiro para<br>loteamentos                                                         | 5      | CJ   | R\$ 15.750,00 |
| 76 | Ochrona Engenharia e<br>Consultoria Ltda     | Laudo de inspeção predial                                                                                               | 20.000 | M²   | R\$ 2,98      |
| 77 | --                                           | Projeto executivo completo de<br>plataforma elevatória ou<br>elevador em edificação                                     | 20     | Unid | Sem Cotação   |
| 78 | --                                           | Projeto completo de<br>loteamento                                                                                       | 20     | Há   | Sem Cotação   |
| 79 | --                                           | Projeto de desmembramento,<br>fracionamento e unificação                                                                | 30.000 | M²   | Sem Cotação   |

**Local de entrega:** Por se tratar de estudos, levantamentos, sondagens, entre outros, o item não se aplica aos objetos a serem contratados.

**FORNECEDORES:**

**AEROGEO AEROFOTOGRAMETRIA, GEOPROCESSAMENTO E ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 88.705.447/0001-07**

Rua Delfina Fusquini Sirianni , 65, Jardim Vila Nova - Porto Alegre/RS, CEP: 91750-280

E-mail: aerogeo@aerogeo.com.br

Fone: (51) 3248-5833

Responsável Legal: Claudinei Rudek

**CENTRAL SUL TOPOGRAFIA E ASSESSORIA AMBIENTAL S/S LTDA, CNPJ nº 17.896.555/0001-66**

Rua José Pieri, 37 Sala 02, Centro - São João da Urtiga/RS, CEP: 99855-000

E-mail: [isairrisson@unochapeco.edu.br](mailto:isairrisson@unochapeco.edu.br)

Fone: (54) 9 9944-1815

Responsável Legal: Isair Risson

**FERRARI ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 35.949.131/0001-02**

Rua Getúlio Vargas, 235, sala J, apto 01, Centro - Concordia/SC, CEP: 89.700-079

E-mail: [projetos@engenhariaferrari.com.br](mailto:projetos@engenhariaferrari.com.br) [ferrariengenharia.financeiro@gmail.com](mailto:ferrariengenharia.financeiro@gmail.com)

Fone: (49) 9 9997-3641

Responsável Legal: Emerson Ferrari

**GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA, CNPJ nº 07.351.538/0001-90**

Rua Avenida Perimetral Bruno Segalla, 8954, Sala 703, Bairro Floresta - Caxias do Sul/RS, CEP: 95099-522

E-mail: [comercial@garden.eng.br](mailto:comercial@garden.eng.br)

Fone: (54) 9 9944-5342

Responsável Legal: Elton Leonardo Boldo

**M.URB ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, CNPJ nº 29.104.922/0001-20**

Rua Araújo Figueiredo, 93, Sala 301/401, Centro - Florianópolis/SC, CEP: 88010-520

E-mail: [contato@murb.com.br](mailto:contato@murb.com.br)

Fone: (47) 99124-1767

Responsável Legal: Taiman Moreano Gois

**MODULE ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 33.482.988/0001-21**

Avenida Paulista nº 1636, sala 1503, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP: 01310-200

E-mail: [contato@engmodule.com](mailto:contato@engmodule.com)

Fone: (11) 99306-6705

Responsável Legal: Luccas Christian Cisterna Tonin

**MORAIS SONDAGENS LTDA, CNPJ nº 47.774.173/0001-20**

Rua da Paz, 152, Calafate - Belo Horizonte/MG,

CEP: 30.411-580

E-mail: [moraissondagens@gmail.com](mailto:moraissondagens@gmail.com)

Fone: (31) 3024-0362; (31) 98888-6495; (31) 97155-9983

Responsável Legal: Érika Moraes da Silva

**NEORS ENERGIA LTDA, CNPJ nº 22.153.474/0001-06**

Rua Rua Aratiba, nº 31 – sala 504 - centro - Erechim/RS, CEP: 99700-076

E-mail: [robson@neogrupos.com.br](mailto:robson@neogrupos.com.br) [neoengenhariaeletrica@hotmail.com](mailto:neoengenhariaeletrica@hotmail.com)

Fone: (54) 9 9937-3886 (54) 9937-3866

Responsável Legal: Robson Alexandre Machado

**OCHRONA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, CNPJ nº 36.256.411/0001-90**

Rua Lucas de Oliveira, nº 49, Sala 602, Centro, Novo Hamburgo/RS, CEP: 93510-110

E-mail: gabriel@ochrona.com.br;

Fone: (51) 9 9654.1585

Responsável Legal: Gabriel Mazzali Konarzewski

**RUPP ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 45.385.131/0001-72**

Rua Frederico Augusto Luiz Thieme, 117, Sala 05, Centro - Itajaí/SC, CEP: 88303-024

E-mail: adm@ruppengenharia.com

Fone: (49) 9 9177-9340

Responsável Legal: Eduardo José Bordin Rupp

**SANTIAGO ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 32.207.976/0001-26**

Rua Lopo Gonçalves, 501/307, Cidade Baixa – Porto Alegre/RS, CEP: 90050-350

E-mail: adm.santiagoengenharia@gmail.com

Fone: (51) 3533-1233

Responsável Legal: Ricardo de Magalhães Santiago

**SOLIDEZ ENGENHARIA E GEOTECNIA LTDA, CNPJ nº 60.006.047/0001-94**

Rua José de Alencar, 492, Vista Alegre - Xanxerê/SC, CEP: 89.820-000

E-mail: solidezgeotecnia@outlook.com

Fone: (49) 9 9971-5626

Responsável Legal: Eduardo Neris

**VALSTRA LTDA, CNPJ nº 36.692.129/0001-55**

Avenida Francisco Caruccio, nº 162, Três Vendas – Pelotas/RS, Bloco B Apt. 204

CEP: 96.020-450

E-mail: [licitacao@valstra.com.br](mailto:licitacao@valstra.com.br) / [arquitetura@valstra.com.br](mailto:arquitetura@valstra.com.br)

Fone: (53)8104-0395/ (53) 3030-1081

Responsável Legal: Gustavo Ramos Vahl

**VK AGRIMENSURA E CARTOGRAFIA LTDA, CNPJ nº 43.629.090/0001-97**

Rua Alagoas, 225, Scharlau - São Leopoldo/RS, CEP: 93120-140

E-mail: vk.agrimensura@gmail.com

Fone: (51) 9588-9860

Responsável Legal: Vinícius Kuczynski Nunes

**VIVAX CONSTRUTORA LTDA – CNPJ nº 36.430.078/0001-93**

Rua I, 105, Alvorada - Cuiabá/MT CEP: 78048-487

E-mail: atendimento@construtoravivax.com.br

Fone: (65) 2127-9031

Responsável Legal: Ecir Rolim Bacani

